

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 172/2010

Beratungsfolge	Status	Termin	Art der Beratung
Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz	öffentlich	01.06.2010	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	nicht öffentlich		Entscheidung

Sachbearbeiter/in: gez. Olaf Freitag	Stellv. Fachbereichsleiter/in: gez. Olaf Freitag
---	---

Vorstellung der Entwurfsplanung zur Neugestaltung der Fußgängerzone

Sach- und Rechtslage:

Die Entwurfsplanung für die Neugestaltung der Fußgängerzone wird vom Architekturbüro Deeken in der Ausschusssitzung detailliert vorgestellt.

Derzeit wird die Kostenschätzung für die prognostizierten Baukosten ausgearbeitet. Das Ergebnis wird ebenfalls in der Sitzung präsentiert. Darin enthalten ist die vollständige Neugestaltung der Oberflächen sowie die Stadtmöblierung (Bänke, Fahrradständer, Abfallbehälter, Stromversorgungspoller) Spielgeräte, Beleuchtungskörper, der Sonnenschutz im Bereich vor Thalia, der Gezeitenbrunnen und die Baumpflanzungen. Es wird allerdings ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die tatsächlichen Kosten maßgeblich von den Ergebnissen der Ausschreibung abhängig sind.

Als Material für die Oberflächen wird Granitkleinsteinpflaster Hanse rot in geschliffen und gestrahlter Oberflächenbehandlung sowie der Betonstein mit Hartgesteinsvorsatz scada finerro der Fa. Klostermann in der im Beschlussvorschlag beschriebenen Ausführung, ebenfalls in geschliffen und gestrahlter Oberflächenbearbeitung ausgewählt. Die Betonsteine werden in vier Formaten 24/24 cm; 32/32 cm; 36/24 cm und 48/32 cm verlegt.

Nach Prüfung der Tragfestigkeit der Betonsteine unter Berücksichtigung der gewählten Formate wird eine Stärke von 12 cm als notwendig angesehen.

Es wird vorgeschlagen, mit dem ersten Bauabschnitt nach Durchführung der Ausschreibung und weiterer planerischer Schritte im Herbst 2010 zu beginnen. Die Gesamtmaßnahme soll Ende 2011 abgeschlossen werden. Um diese Termine einzuhalten ist eine Beschlussfas-

sung in der vorliegenden Form notwendig. Weitere Aussagen zum Ablauf der Baumaßnahme werden in der Sitzung vorgestellt.

Finanzielle Auswirkungen:

Ja Nein

Gesamtkosten der Maßnahme	Direkte jährliche Folgekosten	Finanzierung	Sonst. einmalige oder jährliche laufende Haushaltsauswirkungen
ca. 1,8 Mio. € (genaue Kostenschätzung erfolgt derzeit)	€	<input checked="" type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung <input type="checkbox"/> Mittel stehen in Höhe von _____ € zur Verfügung <input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung	€

Beschlussvorschlag:

Der vorliegenden Entwurfsfassung zur Neugestaltung der Fußgängerzone wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt, auf dieser Grundlage die Ausschreibung durchzuführen. Als Oberflächenmaterial wird Natursteinkleinpflaster Granit, Hanse rot (oder gleichwertig) in Kombination mit Betonsteinen der Firma Klostermann in der Ausführung scada finerro, Farbe Granit-Rot-Grau, Oberflächenbehandlung geschliffen und edelstahlkugelgestrahlt, Vorsatz aus farbechten Natursteinkörnungen (Kornanteile Basalt 2/5mm, Granit Rot 2/5mm und Granit Rot 5/8mm) und UV-beständigen Farbpigmenten, Steinstärke 12 cm (oder gleichwertig) ausgewählt.