

# Niederschrift

über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz am Dienstag, 23.11.2010, 16:30 Uhr, im Rathaus II (Langendamm), Sitzungssaal.

## Anwesend:

Ausschussvorsitzender:	Jürgen Rathkamp
Ausschussmitglieder:	Rudolf Böcker Iko Chmielewski Jens-Olaf Fianke Erich Hillebrand Christoph Hinz Hannelore Schneider
stellv. Ausschussmitglieder:	Karlheinz Bäker Ilonka Etzold
von der Verwaltung:	Matthias Blanke Olaf Freitag Dirk Heise Jörg Kreikenbohm
Gäste:	Christian Kieselhorst (TOP 2.1.1 n.ö.T.)

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Anträge an den Rat der Stadt
- 3 Stellungnahmen für den Bürgermeister
- 3.1 Einzelhandelsentwicklungskonzept  
- Beschluss zur Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit
- 4 Zur Kenntnisnahme

## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

- 1 **Einwohnerfragestunde**  
Die Einwohnerfragestunde wurde durchgeführt.

## 2 Anträge an den Rat der Stadt

### 3 Stellungnahmen für den Bürgermeister

#### 3.1 Einzelhandelsentwicklungskonzept - Beschluss zur Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit

In der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz am 26.10.2010 wurde das Einzelhandelsentwicklungskonzept von dem Gutachter Herrn Föhler ausführlich erläutert.

Der Ausschuss bat darum, vor einer Beschlussfassung über die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange allen Ratsmitgliedern den Entwurf des Einzelhandelsentwicklungskonzeptes zur Verfügung zu stellen.

Diesem Wunsch ist die Verwaltung zwischenzeitlich nachgekommen, so dass der Entwurf des Einzelhandelsentwicklungskonzeptes nun allen Ratsmitgliedern in ausgedruckter Form vorliegt.

#### **Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, die Auslegung des Einzelhandelsentwicklungskonzeptes durchzuführen.

Im Rahmen der Auslegung soll die Öffentlichkeit die Möglichkeit zur Einsichtnahme und Stellungnahme bekommen sowie in Form einer Bürgerinformationsveranstaltung über den Entwurf des Einzelhandelsentwicklungskonzeptes informiert werden.

Zudem wird das Einzelhandelsentwicklungskonzept auf der Internetseite der Stadt Varel zur Verfügung gestellt.

Die Träger öffentlicher Belange werden zu einer Stellungnahme zum Entwurf des Einzelhandelsentwicklungskonzeptes aufgefordert.

#### **Einstimmiger Beschluss**

## 4 Zur Kenntnisnahme

Verwaltungsseitig wird bekannt gegeben, dass die Machbarkeitsstudie zum Umgang mit den Bahnübergängen in der Stadt Varel am 14.12.2010 um 19.00 Uhr im Forum des Arngaster Schulzentrums der Öffentlichkeit vorgestellt wird.

Zur Beglaubigung:

gez. Jürgen Rathkamp  
(Vorsitzende/r)

gez. Matthias Blanke  
(Protokollführer/in)