

Protokoll

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 26.05.2011, 15:30 Uhr,
im Rathaus I, großer Sitzungssaal.

Anwesend:

Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Bernd Köhler
	Peter Nieraad
Beigeordnete:	Iko Chmielewski
	Walter Langer
	Raimund Recksiedler
	Hannelore Schneider
Beigeordneten-Stellvertreter:	Bernd Redeker
	Dorothea Weikert
von der Verwaltung:	Marion Groß
	Dirk Heise
	Meike Knop
	Jörg Kreikenbohm

- Auszug Öffentlicher Teil -

Protokoll:

- 3 **Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom
26.04.2011 (nur TOP 2.1 u. 2.2 öT)**

- 3.1 **Anträge an den Rat der Stadt Varel**

- 3.1.1 **Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes und Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich hinter der Straße Vor dem Moore in Langendamm
Vorlage: 183/2011**

Beschluss:

Gemäß der §§ 2, 5 und 30 Baugesetzbuch wird die Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Grundstück im Bereich hinter der Straße Vor dem Moore unter gleichzeitiger Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Varel beschlossen. Der Geltungsbereich kann dem Lageplan entnommen werden. Die Planungen sind dem Antragsteller durch städtebaulichen Vertrag zu übertragen.

Einstimmiger Beschluss dagegen

**3.1.2 Erklärung der Stadt Varel und der Gemeinde Bockhorn zur Errichtung eines interkommunalen Windparks
Vorlage: 184/2011**

Beschluss:

Der dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 26.04.2011 anliegenden Absichtserklärung zur interkommunalen Planung Windenergie Ammersche Länder (Stadt Varel) und Krögershamm (Gemeinde Bockhorn) wird zugestimmt.

Einstimmiger Beschluss

4 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 10.05.2011

4.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

**4.1.1 Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 109 im Bereich Bleichenpfad/gegenüber des St. Johannes Hospitals - Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 206/2011**

Beschluss:

Gemäß der §§ 2 und 30 Baugesetzbuch wird die Durchführung des Verfahrens zur Änderung des Bebauungsplanes 109, Bürgermeister-Heidenreich-Straße / Neue Straße / Bleichenpfad, beschlossen. Es handelt sich um einen Bebauungsplan der Innenentwicklung im Sinne des § 13 a Baugesetzbuch. Der Geltungsbereich kann dem dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 10.04.2011 anliegenden Lageplan entnommen werden. Es handelt sich um die 2. Änderung des Bebauungsplanes. Die Planungen sind dem Antragsteller durch städtebaulichen Vertrag zu übertragen.

Einstimmiger Beschluss

5 Ausschuss für Bauen, Liegenschaften, Straßen und Verkehr vom 11.05.2011

5.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

5.2.1 Farbkonzept für die Gestaltung der Hallenbaddecke
Vorlage: 166/2011

Beschluss:

Im Zuge der Dacherneuerung des städtischen Hallenbades wird die Hallenbaddecke, wie vom Architekten- und Ingenieurbüro de Witt, Janßen und Partner, Bad Zwischenahn, nach Variante 2 in der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Liegenschaften, Straßen und Verkehr vom 11.05.2011 vorgestellt, farblich gestaltet.

Einstimmiger Beschluss

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner
Vorsitzender

gez. Marion Groß
Protokollführer/in