

Protokoll

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 06.10.2011, 15:15 Uhr,
im Rathaus I, großer Sitzungssaal.

Anwesend:

Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Bernd Köhler (ab TOP 4.2.1)
Beigeordnete:	Iko Chmielewski Hergen Eilers Walter Langer Georg Ralle Raimund Recksiedler Hannelore Schneider
Beigeordneten-Stellvertreter:	Reinhard Berndt
Gleichstellungsbeauftragte:	Brigitte Kückens
von der Verwaltung:	Klaus Engler (zeitweise) Olaf Freitag (zeitweise) Marion Groß Rolf Heeren Meike Knop (zeitweise)

- Auszug Öffentlicher Teil -

Protokoll:

- 3 **Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 27.09.2011**

- 3.1 **Anträge an den Rat der Stadt Varel**

- 3.1.1 **Antrag der MMW Fraktion auf Beschlussfassung über den Bebauungsplan Nr. 202 sowie die 16. Änderung des Flächennutzungsplanes durch den neuen Rat der Stadt Varel
Vorlage: 352/2011**

Beschluss:

Dem Antrag der MMW-Fraktion auf Übertragung der Beschlussfassung über die Familia-Erweiterung in die Zuständigkeit des neuen Rates wird zugestimmt.

Mehrheitlicher Beschluss dagegen

**3.1.2 Bebauungsplan Nr. 202 - Schützenwiese sowie 16. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Varel - Abwägung
Vorlage: 353/2011**

Beschluss:

Die dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 27.09.2011 anliegenden Abwägungsvorschläge werden zum Beschluss erhoben.

Mehrheitlicher Beschluss

**3.1.3 Bebauungsplan Nr. 202 - Schützenwiese - Änderung des textlichen Festsetzung Nr. 1(4)/Abwägung
Vorlage: 357/2011**

Beschluss:

Die durch die Änderung der textlichen Festsetzung Nr.1 (4) Betroffenen haben keine Einwände gegen diese Änderung erhoben. Diese Stellungnahmen werden zur Kenntnis genommen. Es verbleibt bei der geänderten textlichen Festsetzung mit folgendem Inhalt:

„Auf den Grundstücksfreiflächen außerhalb der Gebäude sind 2 Verkaufsstände für gastronomische Zwecke zulässig.“

Mehrheitlicher Beschluss

**3.1.4 Bebauungsplan Nr. 202 - Schützenwiese sowie 16. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Varel - Satzungs- und Feststellungsbeschluss
Vorlage: 358/2011**

Beschluss:

Der Bebauungsplanes Nr. 202 – Schützenwiese nebst Begründung wird als Satzung beschlossen. Die 16. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Varel nebst Begründung wird festgestellt.

Mehrheitlicher Beschluss

**4 Ausschuss für Bauen, Liegenschaften, Straßen und Verkehr vom
28.09.2011**

4.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

**4.1.1 Änderung der Straßenreinigungssatzung und der Straßenreinigungsverordnung
Vorlage: 332/2011**

Beschluss:

Die Satzung zur 6. Änderung der Satzung über die Reinigung der öffentlichen Straßen, Wege und Plätze in der Stadt Varel (Straßenreinigungssatzung) und die Verordnung zur 7. Änderung der Verordnung über Art und Umfang der Straßenreinigung in der Stadt Varel (Straßenreinigungsverordnung) wird beschlossen.

Einstimmiger Beschluss

4.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

**4.2.1 Hallenbad; Planung für die Sanierung der Lüftung in den Jahren 2012 und 2013
Vorlage: 363/2011**

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, die komplette Planung der Lüftungssanierung für das Hallenbad bis zur Ausschreibungsreife noch im Jahr 2011 bei einem Fachingenieurbüro in Auftrag zu geben.

Einstimmiger Beschluss

**4.2.2 Großer/Neuer Winkelsheidermoorweg im Bereich Autobahnbrücke; hier: Antrag der Dorfgemeinschaft Winkelsheide-Borgstede e.V. auf Beleuchtung
Vorlage: 340/2011**

Beschluss:

Dem Antrag auf Beleuchtung der Rampen beidseitig der Autobahnbrücke wird vorbehaltlich der zur Verfügungstellung von Haushaltsmitteln für das Jahr 2012 zugestimmt. Die Maßnahme erfolgt im Zusammenhang mit der Schließung des Bahnüberganges Großer Winkelsheidermoorweg und Bau einer Ersatzstraße.

Einstimmiger Beschluss dagegen

5 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 04.10.2011

5.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

**5.2.1 Stellungnahme der Stadt Varel zum Antrag auf Bewilligung zur Entnahme von Grundwasser durch die Papier- und Kartonfabrik Varel
Vorlage: 365/2011**

Beschluss:

Dem Antrag auf Bewilligung zur Entnahme von Grundwasser durch die Papier- und Kartonfabrik Varel wird unter der Maßgabe zugestimmt, dass sichergestellt wird, dass evtl. auftretende Schäden durch Grundwasserabsenkung von der Papier- und Kartonfabrik getragen werden. Entsprechende umfangreiche Beweissicherungsverfahren sind durchzuführen.

Die kommunalen Straßen im Bereich einer möglichen Grundwasserabsenkung sind zur Beweissicherung mit Höhenmesspunkten auszustatten. Auftretende Schäden sind durch die Papier- und Kartonfabrik Varel zu tragen.

Mehrheitlicher Beschluss

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner
Vorsitzender

gez. Marion Groß
Protokollführer/in