

Protokoll

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 08.12.2011, 17:00 Uhr,
im Rathaus I, großer Sitzungssaal, Windallee 4, 26316 Varel.

Anwesend:

| | |
|-------------------------------|--------------------------------|
| Bürgermeister: | Gerd-Christian Wagner |
| stellv. Bürgermeister: | Iko Chmielewski |
| | Peter Nieraad |
| | Raimund Recksiedler |
| Beigeordnete: | Hergen Eilers |
| | Karl-Heinz Funke (bis TOP 9.2) |
| | Djure Meinen |
| | Georg Ralle |
| Beigeordneten-Stellvertreter: | Hannelore Schneider |
| Ratsmitglieder: | Heinz Peter Boyken |
| | Sebastian Schmidt |
| | Jörg Weden |
| Gleichstellungsbeauftragte: | Brigitte Kückens (zeitweise) |
| von der Verwaltung: | Olaf Freitag (zeitweise) |
| | Marion Groß |
| | Rolf Heeren |
| | Jörg Kreikenbohm (zeitweise) |
| | Rainer Rädicker (zeitweise) |
| | Johann Taddigs |

- Auszug Öffentlicher Teil -

Protokoll:

- 5 **Ausschuss für Bauen, Liegenschaften, Straßen und Verkehr vom
23.11.2011**

- 5.1 **Anträge an den Rat der Stadt Varel**

- 5.1.1 **Einschaltung der Straßenbeleuchtung auch in den Nachtstunden; hier: An-
trag der Menschenmüll Wähleraktion und Antrag der Wählergemeinschaft
Zukunft Varel, modifiziert um den Antrag der SPD/CDU/FDP-Gruppe
Vorlage: 460/2011**

Beschluss:

Das Licht wird von Sonntag bis Donnerstag bis 1.00 Uhr nachts und an den Tagen Freitag und Samstag durchgehend eingeschaltet. Die Beleuchtung wird auch bei allen Festen, die in den späten Abend bzw. die Nacht hineingehen, in der Woche sowie an den Wochenenden eingeschaltet. Der zuständige Fachausschuss wird beauftragt, Einsparungsmöglichkeiten zu erarbeiten, um die Mehrausgaben zu kompensieren. Des Weiteren werden technische Möglichkeiten erarbeitet, um möglichst effizient die Lichteinschaltung zu steuern. Wie sich diese technischen Möglichkeiten in dem System der Vareler Lichtanlagen dann wirkungsvoll einsetzen lassen, ist von der Verwaltung zu erarbeiten.

Mehrheitlicher Beschluss

6 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 29.11.2011

6.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

**6.1.1 Bebauungsplan Nr. 177 - Im Tulpengrund, 1. Änderung - Abwägung und Satzungsbeschluss
Vorlage: 438/2011**

Beschluss:

Die dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 29.11.2011 anliegenden Abwägungsvorschläge werden zum Beschluss erhoben. Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 177 – Im Tulpengrund nebst Begründung wird als Satzung beschlossen.

Mehrheitlicher Beschluss

**6.1.2 Aufstellung eines Bebauungsplanes sowie Änderung des Flächennutzungsplanes für ein Kreisdienstleistungszentrum im Bereich der Friesland-Kaserne
Vorlage: 435/2011**

Beschluss:

Gemäß §§ 2, 5 und 30 wird die Aufstellung eines Bebauungsplanes für einen Teilbereich der Friesland-Kaserne unter gleichzeitiger Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Varel beschlossen. Der Geltungsbereich ist dem dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 29.11.2011 anliegenden Lageplan zu entnehmen. Es handelt sich um die 17. Änderung des Flächennutzungsplanes; der Bebauungsplan erhält die Nummer 205.

Mehrheitlicher Beschluss

- 6.1.3 Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 63 (Bereich zwischen Tweehörnweg und Südender Leke)
Vorlage: 427/2011**

Beschluss:

Gemäß §§ 2 und 30 wird die Durchführung des Verfahrens zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 63 beschlossen. Der Geltungsbereich ist dem dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 29.11.2011 anliegenden Lageplan zu entnehmen. Es handelt sich um die 11. Änderung des Bebauungsplanes. Die Änderung soll im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB durchgeführt werden. Die Planung ist dem Antragsteller mit städtebaulichem Vertrag zu übertragen.

Einstimmiger Beschluss

- 6.1.4 Abrundungssatzung Wilhelmshavener Straße - Abwägung und Satzungsbeschluss
Vorlage: 439/2011**

Beschluss:

Die dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 29.11.2011 anliegenden Abwägungsvorschläge werden zum Beschluss erhoben. Die Abrundungssatzung Wilhelmshavener Straße nebst Begründung wird beschlossen.

Einstimmiger Beschluss

- 7 Anträge an den Rat der Stadt Varel**

- 7.1 Hauptsatzung der Stadt Varel; hier: Antrag der Fraktion Zukunft Varel auf Änderung des § 8 - Öffentliche Bekanntmachung
Vorlage: 480/2011**

Beschluss:

§ 8 der Hauptsatzung der Stadt Varel wird wie folgt geändert:

§ 8 Öffentliche Bekanntmachungen

- (1) Satzungen, Verordnungen, Genehmigungen von Flächennutzungsplänen und öffentliche Bekanntmachungen der Stadt sowie ortsübliche Bekanntmachungen werden in der Nordwest-Zeitung – Der Gemeinnützige - verkündet bzw. bekannt gemacht.*

(2) Sind Pläne, Karten und Zeichnungen Bestandteil einer bekanntzumachenden Angelegenheit, so erfolgt die öffentliche Bekanntmachung dieser Teile durch Auslegung während der Dienststunden im Rathaus in Varel. Sofern keine andere Zeit bestimmt ist, beträgt die Auslegungsdauer zwei Wochen. Die Ersatzbekanntmachung ist zusammen mit der Rechtsvorschrift zu veröffentlichen.

Mehrheitlicher Beschluss dagegen

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner
Vorsitzender

gez. Marion Groß
Protokollführer/in