

Stadterneuerung in Varel - Innenstadt -

Wirtschaftsplan 2013

Stand: 23.10.2012

verbindliche Einnahmen :

Programmjahr	Landesmittel	Anteil Stadt	Gesamt
2008 Rest	81.000,00 €	40.500,00 €	121.500,00 €
2009 Rest	400.000,00 €	200.000,00 €	600.000,00 €
2009 Neu	100.000,00 €	50.000,00 €	150.000,00 €
2010 Rest	264.700,00 €	132.350,00 €	397.050,00 €
2010 Neu	159.000,00 €	79.500,00 €	238.500,00 €
2011 Rest	203.600,00 €	101.800,00 €	305.400,00 €
2011 Neu	304.800,00 €	152.400,00 €	457.200,00 €
	1.513.100,00 €	756.550,00 €	2.269.650,00 €
EFRE-Förderung (Rest-FuZo)			0,00 €
Kontostand p. 23.10.2012			23.558,57 €
verbindliche Einnahmen :			2.293.208,57 €

voraussichtliche Einnahmen :

Mieteinnahmen Post bis Verkauf:	80.000,00 €
EFRE-Fördermittel für Planung Schlossplatz:	50.000,00 €
	130.000,00 €

voraussichtliche Gesamteinnahmen 2013 :

2.423.208,57 €

Ausgaben 2013 durch

vertraglich gebundene Einzelmaßnahmen :

Abbruchmaßnahmen : 4.879,00 €

priv. Modernisierungsmaßnahmen diverse 406.073,72 €

Ausbau Fußgängerzone (Rest) : 0,00 € 410.952,72 €

geplante Einzelmaßnahmen :

weitere Vorbereitung :	diverse Gutachten	5.000,00 €	
	Öffentlichkeitsarbeit	5.000,00 €	
	Planung Schlossplatz	100.000,00 €	110.000,00 €

Grunderwerb :	sonst. Grunderwerb	200.000,00 €	200.000,00 €
---------------	--------------------	--------------	--------------

Abbruchmaßnahmen :	sonstige Abbrüche	40.000,00 €	40.000,00 €
--------------------	-------------------	-------------	-------------

Betriebsverlagerungen :		0,00 €	0,00 €
-------------------------	--	--------	--------

Erschließung :	Hagenstraße	286.000,00 €	
	Achternstraße	365.000,00 €	
	Osterstraße	110.000,00 €	761.000,00 €
	(Oberstr. - Synagogenweg)		

sonstige Ordnungsmaßnahmen :	diverse	0,00 €	0,00 €
------------------------------	---------	--------	--------

Modernisierungsmaßnahmen :	diverse	120.000,00 €	120.000,00 €
----------------------------	---------	--------------	--------------

Trägerleistungen 2013 :		105.000,00 €	105.000,00 €
-------------------------	--	--------------	--------------

1.336.000,00 €

voraussichtliche Gesamtkosten :		1.746.952,72 €
---------------------------------	--	----------------

Überdeckung 2013 :		676.255,85 €
--------------------	--	--------------