

# Protokoll

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 16.05.2013, 17:00 Uhr,  
im Rathaus I, Fraktionszimmer II, Windallee 4, 26316 Varel.

## Anwesend:

Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Iko Chmielewski
	Peter Nieraad
	Raimund Recksiedler
Beigeordnete:	Jürgen Bruns
	Hergen Eilers
	Karl-Heinz Funke
Beigeordneten-Stellvertreter:	Rudolf Böcker
	Sebastian Schmidt
Ratsmitglieder:	Heinz Peter Boyken
	Alfred Müller (ab TOP 6.1.1)
von der Verwaltung:	Olaf Freitag
	Marion Groß
	Rolf Heeren
	Jörg Kreikenbohm
	Johann Taddigs

## - Auszug Öffentlicher Teil -

### Protokoll:

- 6 **Ausschuss für Bauen, Liegenschaften, Straßen und Verkehr vom 06.05.2013**
- 6.1 **Anträge an den Rat der Stadt Varel**
- 6.1.1 **Widmung von Straßen; Einmündung von der B 437 zum Parkplatz Famila Vorlage: 178/2013**

#### **Beschluss:**

Nach § 6 des Niedersächsischen Straßengesetzes in der Fassung vom 24. September 1980 (Nds. GVBl. S. 359), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28. Oktober 2009 (Nds. GVBl. S. 372), wird nachstehend aufgeführte Verkehrsanlage für den öffentlichen Verkehr gewidmet:

Einmündung von der B 437 zum Parkplatz Famila (A 377)

Länge der Straße: ca. 75 m

Die öffentliche Verkehrsanlage umfasst die Flurstücke 104/11 sowie teilweise

das Flurstück 116/8 der Flur 3, Gemarkung Varel-Stadt

Anfangspunkt: Beginnend an der B 437 beim Flurstück 116/8 der Flur 3, Gemarkung Varel-Stadt

Endpunkt: Beim Parkplatz Schützenwiese / Einmündung zur Straße Alter Warf beim Flurstück 104/9 und 102/4 der Flur 3, Gemarkung Varel-Stadt

Die Nummer im Straßenbestandsverzeichnis lautet: A 377.

Träger der Straßenbaulast ist die Stadt Varel.

### **Einstimmiger Beschluss**

## **7 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 07.05.2013**

### **7.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit**

#### **7.2.1 Bebauungsplan Nr. 64, 3. Änderung (Wendehammer-Georg-Ruseler-Straße) - Abwägung und erneuter Auslegungsbeschluss Vorlage: 168/2013**

##### **Beschluss:**

Die Abwägungsvorschläge werden zum Beschluss erhoben.  
Der geänderte Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 64 ist erneut nach § 3 Abs. 2 BauGB auszulegen. Bei der erneuten Auslegung sind gemäß § 4 a Abs. 3 BauGB nur Stellungnahmen zu der Veränderung des Wendehammers zulässig. Die Auslegungsfrist wird auf 14 Tage verkürzt.

##### **Einstimmiger Beschluss**

#### **7.2.2 Bebauungsplan Nr. 201 (Bereich zwischen Moorhausener Weg und Hafensstraße) - Abwägung und erneuter Auslegungsbeschluss Vorlage: 169/2013**

##### **Beschluss:**

Die Abwägungsvorschläge werden zum Beschluss erhoben.  
Der geänderte Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 201 ist erneut nach § 3 Abs. 2 BauGB auszulegen. Bei der erneuten Auslegung sind gemäß § 4 a Abs. 3 BauGB nur Stellungnahmen zu den geänderten Teilen des Bebauungsplanentwurfes zulässig. Die Auslegungsfrist wird auf 14 Tage verkürzt.

##### **Einstimmiger Beschluss**

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner  
Vorsitzender

gez. Marion Groß  
Protokollführer/in