

Protokoll

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 24.10.2013, 17:00 Uhr,
im Rathaus I, großer Sitzungssaal, Windallee 4, 26316 Varel.

Anwesend:

Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Peter Nieraad
	Raimund Recksiedler
Beigeordnete:	Karl-Heinz Funke (ab TOP 8)
	Djure Meinen
	Georg Ralle
Beigeordneten-Stellvertreter:	Jörn Kickler
	Hannelore Schneider
Ratsmitglieder:	Alfred Müller
	Dirk von Polenz
	Elke Vollmer
von der Verwaltung:	Olaf Freitag
	Marion Groß
	Rolf Heeren
	Jörg Kreikenbohm (zeitweise)

- Auszug Öffentlicher Teil -

Protokoll:

**7 Ausschuss für Bauen, Liegenschaften, Straßen und Verkehr vom
14.10.2013
Vorlage: 398/2013**

7.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

**7.2.1 Umbau und Erweiterung der Grundschule Langendamm; hier: Vorstellung
der Planung
Vorlage: 364/2013**

Beschluss:

Der vorgestellten Planung wird zugestimmt.

Vorbehaltlich der im Haushalt 2014 bereitzustellenden Finanzmittel wird die Verwaltung ermächtigt, die notwendigen Schritte zur Realisierung durchzuführen.

Einstimmiger Beschluss

**8 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom
15.10.2013**

8.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

**8.2.1 Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines
vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für eine Windenergieanlage in Ho-
helucht
Vorlage: 325/2013**

Beschluss:

Das Verfahren zur Änderung des Flächennutzungsplanes und für die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes wird beschlossen. Die Geltungsbereiche sind den dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 15.10.2013 anliegenden Lageplänen zu entnehmen. Die Planung wird dem Antragsteller mit einem städtebaulichen Vertrag übertragen.

Mehrheitlicher Beschluss

**8.2.2 Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines
vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für eine Windenergieanlage in Ho-
helucht- Alternativantrag
Vorlage: 362/2013**

Beschluss:

Das Verfahren zur Änderung des Flächennutzungsplanes und für die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes wird beschlossen. Die Geltungsbereiche sind den dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 15.10.2013 anliegenden Lageplänen zu entnehmen. Die Planung wird dem Antragsteller mit einem städtebaulichen Vertrag übertragen.

Mehrheitlicher Beschluss dagegen

**8.2.3 Neugestaltung des Schloßplatzes - Vorstellung des Entwurfes und weiteres
Vorgehen
Vorlage: 365/2013**

Beschluss:

Der vorgestellten Planung wird zugestimmt. Ein entsprechender Förderantrag ist bei der N-Bank zu stellen. Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Schritte für die weitere Planung bis zur Leistungsphase 6 (Vorbereitung der Vergabe) durchzuführen. Die Leistungsphasen (3 - 6) des Projektes können beauftragt werden.

Mehrheitlicher Beschluss

**8.2.4 Erklärung von Tönder
Vorlage: 366/2013**

Beschluss:

Der Entwurf der Erklärung von Tönder wird seitens der Stadt Varel unterstützt.
Den Kommunen dürfen hierdurch keine finanziellen Nachteile entstehen.

Mehrheitlicher Beschluss

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner
Vorsitzender

gez. Marion Groß
Protokollführer/in