Beschlussvorschlag:

Das Verfahren zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 61 B wird durchgeführt. Der Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung ist dem anliegenden Lageplan zu entnehmen. Die Planung ist dem Antragsteller durch städtebaulichen Vertrag zu übertragen. Die Änderung erfolgt im beschleunigten Verfahren nach § 13 A BauGB. Der Ausschuss verzichtet auf die gesonderte Vorstellung des Bebauungsplanes für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit.