

Protokoll

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 12.12.2013, 17:00 Uhr,
im Rathaus I, großer Sitzungssaal, Windallee 4, 26316 Varel.

Anwesend:

Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Iko Chmielewski
	Peter Nieraad
Beigeordnete:	Hergen Eilers
	Karl-Heinz Funke
	Djure Meinen
	Georg Ralle
Beigeordneten-Stellvertreter:	Sebastian Schmidt
	Hannelore Schneider
Ratsmitglieder:	Rudolf Böcker
	Alfred Müller (zeitweise)
von der Verwaltung:	Olaf Freitag (zeitweise)
	Marion Groß
	Rolf Heeren
	Dirk Heise
	Rainer Rädicker (zeitweise)

- Auszug Öffentlicher Teil -

Protokoll:

- 5 **Betriebsausschuss für den Eigenbetrieb Wasserwerk vom 02.12.2013**
- 5.1 **Anträge an den Rat der Stadt Varel**
- 5.1.1 **Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für das
Wirtschaftsjahr 2014 und Finanzplanung für den Planungszeitraum 2013 -
2017**
Vorlage: 456/2013

Beschluss:

Der Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für das
Wirtschaftsjahr 2014 wird in der dem Protokoll über die Sitzung des Betriebsaus-
schusses für den Eigenbetrieb Wasserwerk vom 02.12.2013 anliegenden Fas-
sung beschlossen. Die Finanzplanung des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt
Varel für den Planungszeitraum 2013 – 2017 wird in der dem Protokoll über die
Sitzung des Betriebsausschusses für den Eigenbetrieb Wasserwerk vom
02.12.2013 anliegenden Fassung zur Kenntnis genommen.

Einstimmiger Beschluss

- 5.1.2 Beschluss über den Jahresabschluss und den Lagebericht des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für das Wirtschaftsjahr 2012, die Entlastung der Betriebsleitung und die Verwendung des Jahresgewinns per 31.12.2012
Vorlage: 457/2013**

Beschluss:

Der Jahresabschluss und der Lagebericht des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für das Wirtschaftsjahr 2012 werden beschlossen. Der Betriebsleitung wird vorbehaltlos Entlastung erteilt. Der ausgewiesene Jahresgewinn per 31.12.2012 in Höhe von 39.473,62 EUR wird auf neue Rechnung vorgetragen und im Wirtschaftsjahr 2013 an die Stadt Varel als Verzinsung des von ihr zur Verfügung gestellten Eigenkapitals abgeführt.

Einstimmiger Beschluss

- 6 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 03.12.2013**

- 6.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel**

- 6.1.1 Verlängerung der Veränderungssperre für einen Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 200 (Bereich Zum Jadebusen/Bahnübergang)
Vorlage: 359/2013**

Beschluss:

Gemäß § 14 i.V.m. § 17 Abs. 1 Baugesetzbuch wird der Erlass der dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 03.12.2013 anliegenden Satzung über die 1. Verlängerung der Veränderungssperre beschlossen. Der Geltungsbereich der Veränderungssperre ist dem dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 03.12.2013 anliegenden Lageplan zu entnehmen.

Einstimmiger Beschluss

- 6.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit**

- 6.2.1 Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 61 B im Bereich Dauenser Straße (Gelände der Friesenhörn Kliniken), Ortschaft Dangast
Vorlage: 448/2013**

Beschluss:

Das Verfahren zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 61 B wird durchgeführt. Der Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung ist dem dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 03.12.2013 anliegenden Lageplan zu entnehmen. Die Planung ist dem Antragsteller durch städtebaulichen Vertrag zu übertragen. Die Änderung erfolgt im beschleunigten Verfahren nach § 13 A BauGB. Der Ausschuss verzichtet auf die gesonderte Vorstellung des Bebauungsplanes für die frühzeitige Beteiligung der

Öffentlichkeit.

Einstimmiger Beschluss

- 6.2.2 Gewährung einer Zuwendung für die Erstellung einer Tragsicherheitsbewertung des ehemaligen Gebäudes der Hansa-Automobilwerke, Neumühlenstraße 43
Vorlage: 447/2013**

Beschluss:

Die Stadt Varel stellt einen Betrag von 3.000,- € als Beteiligung für eine Tragwerkssicherheitsuntersuchung des Hansa-Gebäudes (Neumühlenstraße 43) zur Verfügung. Voraussetzung ist, dass die gleiche Summe vom Landesamt für Denkmalpflege beigesteuert wird.

Die Mittel werden aus dem Haushaltsansatz 2013 für Kosten der Ortsplanung zur Verfügung gestellt.

Einstimmiger Beschluss

- 7 Anträge an den Rat der Stadt Varel**

- 7.1 Beendigung der Verwaltungsvereinbarung des Landkreises Friesland und der Stadt Varel gem. § 83 NSchG vom 01.01.1983 über die laufende Verwaltung der Kreisschulen
Vorlage: 152/2013**

Beschluss:

Die Stadt Varel stimmt dem Ansatz des Landkreises Friesland zu, die zwischen dem Landkreis Friesland und der Stadt Varel abgeschlossene Verwaltungsvereinbarung gemäß § 83 Nds. Schulgesetz vom 30.12.1982 / 11.01.1983 mit Ablauf des 31.12.2013 zu beenden.

Mehrheitlicher Beschluss

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner
Vorsitzender

gez. Marion Groß
Protokollführer/in