

Protokoll

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 16.01.2014, 17:00 Uhr,
im Rathaus I, großer Sitzungssaal, Windallee 4, 26316 Varel.

Anwesend:

stellv. Bürgermeister:	Iko Chmielewski Peter Nieraad (Sitzungsleitung)
Beigeordnete:	Jürgen Bruns Hergen Eilers Karl-Heinz Funke Djure Meinen Georg Ralle
Beigeordneten-Stellvertreter:	Hannelore Schneider
Ratsmitglieder:	Alfred Müller Dirk von Polenz
von der Verwaltung:	Olaf Freitag Marion Groß Rolf Heeren Dirk Heise Johann Taddigs

- Auszug Öffentlicher Teil -

Protokoll:

- 4 **Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 17.12.2013**
- 4.2 **Beschlüsse in eigener Zuständigkeit**
- 4.2.1 **Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 72 (Bereich Wiefelsteder Straße 120) - Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 468/2013**

Beschluss:

Die Durchführung des Verfahrens zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 72 wird gemäß §§ 2 und 30 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen. Der Geltungsbereich ist dem dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 17.12.2013 anliegenden Lageplan zu entnehmen. Die Änderung erfolgt im beschleunigten Verfahren nach § 13 A BauGB. Die Planung ist der Antragstellerin durch städtebaulichen Vertrag zu übertragen.

Einstimmiger Beschluss

**4.2.2 Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 53 (Bereich Lange Straße 35) - Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 470/2013**

Beschluss:

Die Durchführung des Verfahrens zur 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 53 wird gemäß §§ 2 und 30 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen. Der Geltungsbereich ist dem dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 17.12.2013 anliegenden Lageplan zu entnehmen. Die Änderung erfolgt im beschleunigten Verfahren nach § 13 A BauGB. Die Planung ist dem Antragsteller durch städtebaulichen Vertrag zu übertragen.

Einstimmiger Beschluss

5 Betriebsausschuss für den Eigenbetrieb Kurverwaltung Nordseebad Dangast vom 09.01.2014

5.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

**5.1.1 Wirtschaftsplan 2014
Vorlage: 483/2014**

Beschluss:

Dem Entwurf des Wirtschaftsplans für den Eigenbetrieb der Stadt Varel Kurverwaltung Nordseebad Dangast für das Wirtschaftsjahr 2014 mit den folgenden Angaben:

1. Es betragen

1.1	im Erfolgsplan	Euro
	die Erträge	1.507.000,00
	die außerordentlichen Erträge	3.566.200,00
	die Aufwendungen	2.383.500,00
	der Jahresgewinn	2.689.700,00

1.2	im Vermögensplan	
	die Deckungsmittel	4.686.000,00
	der Finanzbedarf	4.792.800,00

2. Sonstige Festsetzungen

2.1 Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen wird auf 0,00 € festgesetzt.

wird zugestimmt.

Mehrheitlicher Beschluss

**6 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom
14.01.2014**

6.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

**6.2.1 Bebauungsplan Nr. 61 B, 10. Änderung (Bereich Friesenhörn-Kliniken) -
Auslegungsbeschluss
Vorlage: 479/2013**

Beschluss:

Die dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 14.01.2014 anliegenden Abwägungsvorschläge werden zum Beschluss erhoben. Der Entwurf der 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 61 B ist gemäß § 3 Abs. 2 auszulegen.

Einstimmiger Beschluss

Zur Beglaubigung:

gez. Peter Nieraad
Vorsitzender

gez. Marion Groß
Protokollführer/in