

Protokoll

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 17.07.2014, 17:00 Uhr,
im Rathaus I, Fraktionszimmer II, Windallee 4, 26316 Varel.

Anwesend:

Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Peter Nieraad
Beigeordnete:	Hergen Eilers Karl-Heinz Funke Djure Meinen Georg Ralle
Beigeordneten-Stellvertreter:	Dirk von Polenz Hannelore Schneider Steffen Schwärmer
Ratsmitglieder:	Rudolf Böcker Heinz Peter Boyken Lars Kühne
von der Verwaltung:	Wilfried Alberts (zeitweise) Olaf Freitag (zeitweise) Marion Groß Rolf Heeren Dirk Heise Jörg Kreikenbohm Rainer Rädicker (zeitweise) Johann Taddigs

- Auszug Öffentlicher Teil -

Protokoll:

- 3 Ausschuss für Bauen, Liegenschaften, Straßen und Verkehr vom 07.07.2014**
- 3.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel**
- 3.1.1 Benennung von Straßen im Neubaugebiet zwischen der Hafenstraße und dem Moorhausener Weg (Bebauungsplan Nr. 201)
Vorlage: 222/2014**

Beschluss:

Die im Neubaugebiet zwischen der Hafenstraße und dem Moorhausener Weg (Bebauungsplan Nr. 201) zu benennenden Straßen erhalten gemäß der Darstel-

lung auf dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Liegen-
schaften, Straßen und Verkehr vom 07.07.2014 anliegendem Lageplan folgende
Straßennamen:

Judith-von-Eßen-Straße
Susanne-Ostendorf-Straße
Potthast-von-Minden-Straße
Jette-Weinberg-Straße.

Einstimmiger Beschluss

3.1.2 Widmung von Straßen; hier: Karl-Nieraad-Straße Vorlage: 224/2014

Beschluss:

Nach § 6 des Niedersächsischen Straßengesetzes in der Fassung vom 24. Sep-
tember 1980 (Nds. GVBl. S. 359), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28. Okto-
ber 2009 (Nds. GBVI. S. 372), wird nachstehend aufgeführte Verkehrsanlage für
den öffentlichen Verkehr gewidmet:

Karl-Nieraad-Straße (A 379)

Länge der Straße: ca. 315 m

Die öffentliche Verkehrsanlage umfasst die Flurstücke 40/8, 88/2, 40/7 (teilwei-
se) der Flur 1, Gemarkung Varel-Stadt.

Anfangspunkt: Beginnend beim Flurstück 40/5 der Flur 1, Gemarkung Varel-
Stadt

Endpunkt: Im Verlauf des Flurstückes 40/7 der Flur 1, Gemarkung Varel-Stadt

Die Nummer im Straßenbestandsverzeichnis lautet: A 379.

Träger der Straßenbaulast ist die Stadt Varel.

Einstimmiger Beschluss

3.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

3.2.1 Bebauungsplan Nr. 63 (Baugebiet Tweehörnweg) hier: Vorstellung der Ausbauplanung Vorlage: 219/2014

Beschluss:

Der vorgestellten Ausbauplanung wird zugestimmt.

Einstimmiger Beschluss

4 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 08.07.2014

4.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

**4.1.1 Bebauungsplan Nr. 63, 12. Änderung (Bereich Tweehörnweg) - Abwägung und Satzungsbeschluss
Vorlage: 216/2014**

Beschluss:

- a) Die dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 08.07.2014 anliegenden Abwägungsvorschläge werden zum Beschluss erhoben. Zu dem durch die Abwägung geänderten Entwurf des Bebauungsplanes sind nach § 4a Abs. 3 BauGB Stellungnahmen der Betroffenen (NLG) einzuholen.
- b) Der durch die Änderungen des Entwurfs des Bebauungsplanes (Festsetzung eines Schutzstreifens, Erweiterung Wendehämmer) Betroffene hat keine Einwendung gegen diese Änderung erhoben. Seine Stellungnahme wird insofern zur Kenntnis genommen. Es verbleibt damit bei der Festsetzung eines Schutzstreifens und der Erweiterung des Durchmessers der Wendehämmer.
- c) Der geänderte Entwurf der 12. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 63 nebst Begründung wird als Satzung beschlossen.

Einstimmiger Beschluss

4.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

**4.2.1 Satzung nach § 34 BauGB Streekmoorweg - Vorstellung und Auslegungsbeschluss
Vorlage: 218/2014**

Beschluss:

Der Entwurf der Satzung nach § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB, Ortschaft Streek, Bereich Streekmoorweg, ist öffentlich auszulegen.

Mehrheitlicher Beschluss

**4.2.2 Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes und Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich Plaggenkrugstraße (Altjührden) - Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 223/2014**

Beschluss:

Das Verfahren zur Aufstellung eines Bebauungsplanes im Bereich der Plaggenkrugstraße (Altjührden) sowie zur Änderung des Flächennutzungsplanes wird durchgeführt. Der Geltungsbereich ist dem dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 08.07.2014

anliegenden Lageplan zu entnehmen. Die Planungen sind dem Antragsteller durch städtebaulichen Vertrag zu übertragen.

Mehrheitlicher Beschluss dagegen

4.2.3 Beabsichtigte Änderungen am Schloßplatz zur Präsentation archäologischer Funde Vorlage: 225/2014

Beschluss:

Das vorgestellte Konzept zum Umgang mit den archäologischen Funden auf dem Schlossplatz wird unterstützt. Die Verwaltung wird beauftragt, die Baumaßnahme unter Berücksichtigung der sich aus den Vorgaben des Konzeptes ergebenden Rahmenbedingungen weiter zu führen. Das Rankgerüst wird realisiert.

Einstimmiger Beschluss

5 Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen vom 14.07.2014

5.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

5.1.1 Jahresrechnung 2010 der Stadt Varel; hier: Entlastungsverfahren Vorlage: 235/2014

Beschluss:

Die Jahresrechnung der Stadt Varel für das Haushaltsjahr 2010 wird gem. § 101 NGO beschlossen. Unter Bezugnahme auf den Entlastungsvorschlag des Rechnungsprüfungsamtes der Stadt Varel wird dem Bürgermeister vorbehaltlos Entlastung gem. § 101 NGO erteilt.

Einstimmiger Beschluss

5.1.2 Beschluss über den Jahresabschluss des Alten- und Pflegeheimes Langendamm der Geschwister Anna und Diederich Bremer-Stiftung für das Wirtschaftsjahr 2012; Beschluss über die Entlastung des Vorstandes und über die Behandlung des Jahresverlustes Vorlage: 236/2014

Beschluss:

Der Jahresabschluss des Alten- und Pflegeheimes Langendamm der Geschwister Anna und Diederich Bremer-Stiftung für das Wirtschaftsjahr 2012 wird beschlossen. Dem Vorstand wird vorbehaltlos Entlastung erteilt. Der ausgewiesene Jahresverlust per 31.12.2012 in Höhe von 69.552,77 EUR ist auf neue Rechnung vorzutragen.

Einstimmiger Beschluss

**5.1.3 Nachtragswirtschaftsplan der Geschwister Anna und Diederich Bremer-Stiftung für das Wirtschaftsjahr 2014
Vorlage: 254/2014**

Beschluss:

Der Nachtragswirtschaftsplan der Geschwister Anna und Diederich Bremer-Stiftung für das Wirtschaftsjahr 2014 wird in der vorliegenden Fassung beschlossen. Die Finanzplanung für den Planungszeitraum 2013 – 2017 wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmiger Beschluss

6 Anträge an den Rat der Stadt Varel

**6.1 2. Änderungsordnung zur Ausschreibungs- und Vergabeordnung der Stadt Varel
Vorlage: 245/2014**

Beschluss:

Die 2. Änderungsordnung zur Ausschreibungs- und Vergabeordnung der Stadt Varel wird in der anliegenden Fassung beschlossen.

Einstimmiger Beschluss

**6.4 Kampagne Fairtrade Towns
Vorlage: 263/2014**

Beschluss:

Die Stadt Varel verwendet bei allen Sitzungen der Ausschüsse und des Rates sowie im Bürgermeisterbüro Fair Trade-Kaffe sowie ein weiteres Produkt aus Fairem Handel. Sie strebt den Titel „Fairtrade Stadt“ an.

Einstimmiger Beschluss

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner
Vorsitzender

gez. Marion Groß
Protokollführer/in