



North Shore GmbH, Edo-Wiemken-Str. 63, 26316 Dangast

Kurverwaltung Nordseebad Dangast

Johann Taddigs - persönlich -
Am Alten Deich 4-10
26316 Dangast

Dangast, 30. September 2014

Antrag auf Pachtverlängerung

Sehr geehrter Herr Taddigs,

hiermit beantragen wir die Laufzeit unseres bestehenden Pachtvertrag auf 10 Jahre zu verlängern. Wie Sie anhand Ihrer Pachteinnahmen feststellen können, sind unsere bisher umgesetzten Maßnahmen, trotz der Beeinträchtigungen durch die WNP-Baustelle, erfolgreich gewesen. Hierzu zählen u.a.:

- umfassende Strandversorgung, mittels Strandkiosk und mobilem Eisbuggy
- Durchführung mehrerer Strandhochzeiten (*Reservierungen für 2015 und 2016 sind bereits vorhanden*)
- Durchführung des 1. Dangaster Ostereiersuchens am Strand (*Sponsoren für 2015 wurden bereits gefunden*)
- die Durchführung des 2. Designmarktes in Kooperation mit DaWanda – mit fast 2000 Besuchern
- die Durchführung der 2. Sommerkonzertreihe: 10 kostenlosen Konzerte mit Künstlern aus aller Welt (u.a. USA, Australien)

Seit diesem Jahr sind wir ein, von der IHK anerkannter, Ausbildungsbetrieb und beschäftigen zurzeit 1 Auszubildende. Gerne würden wir in den nächsten Jahren weiteren Personen eine Ausbildung zur/zum Veranstaltungskaufrau/-mann ermöglichen.

Um unser Angebot weiter auszubauen und die Sturmflutsicherung zu optimieren sind weitere finanzielle Investitionen unumgänglich. Dazu zählen u.a.:

- Erweiterung der Betonterrasse
- Bau einer dauerhaften Dachkonstruktion
- Erweiterung des Wind- und Wetterschutzes

Diese setzen eine langfristige Perspektive voraus. Daher beantragen wir hiermit die vorzeitige Verlängerung unseres Pachtvertrages.

Zusätzlich sind Instandhaltungsmaßnahmen seitens des Verpächters notwendig. Dazu zählen u.a.:

- Erneuerung der veralteten Heizung- und Elektroniksysteme (*Beanstandung durch örtliche Fachfirmen*)
- Erneuerung der verrosteten Türzargen (*Beanstandung durch Gesundheitsamt*)
- Überprüfung und teilweise Erneuerung des Abwassersystems

Mit sonnigen Grüßen,

Patricia Berka
Geschäftsführung