

# Niederschrift

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 22.02.2007, 15:30 Uhr,  
im Rathaus I, großer Sitzungssaal.

## Anwesend:

Bürgermeister:

Gerd-Christian Wagner

1. stellv. Bürgermeister:

Karl-Heinz Funke

2. stellv. Bürgermeister:

Raimund Recksiedler

Beigeordnete:

Iko Chmielewski  
Walter Langer  
Alfred Müller  
Peter Nieraad  
Hannelore Schneider

Grundmandatsinhaberin:

Ilonka Etzold

Beigeordneten-Stellvertreter:

Ingo Langer

von der Verwaltung:

Heinz Behrens  
Olaf Freitag (zeitweise)  
Marion Groß  
Siegfried Kirsch (zeitweise)  
Jörg Kreikenbohm (zeitweise)

Pkt. 5.2.3 "Bau eines Radweges an der K 109, Mühlenstraße; hier: Stellungnahme des Landkreises Friesland zur Planungsalternative" wird einstimmig von der Tagesordnung abgesetzt.

## - Auszug Öffentlicher Teil -

### Protokoll:

4.2.1 Prüfung des Jahresabschlusses 2007 für das Alten- und Pflegeheim Langendam der Geschwister Anna und Diederich Bremer-Stiftung; hier: Beauftragung eines Wirtschaftsprüfers

**Einstimmiger Beschluss**

- 5.2.1 Birkenreihe in der Bürgermeister-Osterloh-Straße hier: Antrag der Anwohner auf Fällung und Ersatzpflanzung**

**Beschluss zurückgestellt**

- 5.2.2 Umgestaltung der Drostestraße hier: Vorstellung der Planung**

**Einstimmiger Beschluss**

- 5.2.3 Ausbau der Saphuser Straße Ergebnis der Anliegerversammlung**

**Einstimmiger Beschluss**

- 5.2.4 Fahrbahnsanierung des Zwischendeichenweges; hier: Antrag des Realverbandes Nr. 13 auf Bezuschussung**

**Einstimmiger Beschluss**

- 6.1.1 Bebauungsplan Nr. 175 " Langendamm-Fichtenstraße": hier: Auslegungsbeschluss**

**Einstimmiger Beschluss**

- 6.1.2 Bebauungsplan Nr. 175 " Langendamm-Fichtenstraße": hier: Abwägungsvorschlag 1: Planungsalternativen / Siedlungs- und Planungsgeschichte**

**mehrheitlicher Beschluss**

- 6.1.3 Bebauungsplan Nr. 175 " Langendamm-Fichtenstraße": hier: Abwägungsvorschlag 2: Oberflächenentwässerung / Geländeaufhöhung**

**mehrheitlicher Beschluss**

- 6.1.4 Bebauungsplan Nr. 175 " Langendamm-Fichtenstraße": hier: Abwägungsvorschlag 3: Wasserrechtliche Belange / Verrohrung**

**mehrheitlicher Beschluss**

- 6.1.5 Bebauungsplan Nr. 175 " Langendamm-Fichtenstraße": hier: Abwägungsvorschlag 4: Schmutzwasser**

**mehrheitlicher Beschluss**

- 6.1.6 Bebauungsplan Nr. 175 " Langendamm-Fichtenstraße": hier: Abwägungsvorschlag 5: Lärmimmissionen von BAB 29**

**Einstimmiger Beschluss**

- 6.1.7 Bebauungsplan Nr. 175 " Langendamm-Fichtenstraße": hier: Abwägungsvorschlag 6: Geruchsmissionen südlich liegenden landwirtschaftlichen Betrieb**

**Einstimmiger Beschluss**

- 6.1.8 Bebauungsplan Nr. 175 " Langendamm-Fichtenstraße": hier: Abwägungsvorschlag 7: Baustellenverkehr / Gländeaufhöhung**

**Einstimmiger Beschluss**

- 6.1.9 Bebauungsplan Nr. 175 " Langendamm-Fichtenstraße": hier: Abwägungsvorschlag 8: Parkplätze / Wendehammer**

**Einstimmiger Beschluss**

- 6.1.10 Bebauungsplan Nr. 175 " Langendamm-Fichtenstraße": hier: Abwägungsvorschlag 9: Naturschutzfachliche Belange**

**mehrheitlicher Beschluss**

- 6.1.11 Bebauungsplan Nr. 175 " Langendamm-Fichtenstraße": hier: Abwägungsvorschlag 10: Baugrund**

**Einstimmiger Beschluss**

- 6.1.12 Bebauungsplan Nr. 175 " Langendamm-Fichtenstraße": hier: Abwägungsvorschlag 11: Spielplatz**

**mehrheitlicher Beschluss**

- 6.1.13 Bebauungsplan Nr. 175 " Langendamm-Fichtenstraße": hier: Abwägungsvorschlag 12 bis 34**

**Einstimmiger Beschluss**

- 6.1.14 Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Bereich Am Hafen/Fa. Deharde Maschinenbau Antrag auf Herausnahme von Flächen aus dem Geltungsbereich des Landschaftsschutzgebietes FRI 49 -Christiansburg-**

**Einstimmiger Beschluss**

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner  
Vorsitzender

gez. Marion Groß  
Protokollführer/in