



Erfahren.

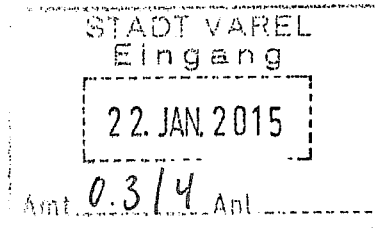
Erneuernd.

Bürgernehm.

Zukunft Varel, K-H. Funke, Zum Jadebusen 177, 26316 Varel

An die Stadt Varel
Der Bürgermeister
Windallee 4

26316 Varel



Karl-Heinz Funke
Fraktionsvorsitzender im
Rat der Stadt Varel

Zum Jadebusen 177
26316 Varel-Dangast

Telefon: 0 44 51 / 65 20

Telefax: 0 44 51 / 80 95 80

E-Mail: Karl-Heinz.Funke@Zukunft-Varel.de

Varel, den 17. Januar 2015

→ 1. im Belaufplan mit VA an 22.1.15

Konzept für das Geschäftsleben in Varel.

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

mit der weiteren Bebauung der ehemaligen Schützenwiese und der Ansiedlung des Raiffeisenmarktes mit erweitertem Sortiment werden Tatsachen geschaffen, die erhebliche Auswirkungen auf das Geschäftsleben, insbesondere auf den Handel, in Varel haben werden. Nachteile für die Innenstadt werden nicht nur von ZUKUNFT VAREL, sondern auch vom Landkreis Friesland und der Industrie- und Handelskammer gesehen. Jedenfalls ist eine Belebung der Innenstadt durch die Ansiedlung des Famila-Marktes zurzeit noch nicht erkennbar.

Für ZUKUNFT VAREL ist eine lebendige Innenstadt unverzichtbar. Attraktivität und Lebensqualität einer Kleinstadt wie Varel wird vom Zentrum beurteilt und nicht von Handelsunternehmen ohne jede zentrale Bedeutung. Die Schaffung einer weiteren geschäftlichen Konzentration wird deshalb von ZUKUNFT VAREL sehr kritisch gesehen und sollte mit Fachwissen und praktischen Überlegungen begleitet werden.

ZUKUNFT VAREL stellt deshalb folgende Anträge:

1. Planungen für eine weitere Bebauung der ehemaligen Schützenwiese und die Ansiedlung des Raiffeisenmarktes werden um mindestens drei Jahre zurückgestellt, um Erkenntnisse über die Entwicklung des Geschäftslebens in Innenstadt und der unmittelbaren Umgebung zu gewinnen.
2. Die Leerstände in der Innenstadt und in der unmittelbaren Umgebung sind zu erfassen und die Gründe zu ermitteln, um für die Zukunft Vergleiche zu ermöglichen.
3. Die Erstellung eines Maßnahmenkatalogs zur Erhöhung der Attraktivität der innerstädtischen Bereiche. Dabei sollten auch in Absprache mit den ansässigen Geschäftsleuten kleinere Verbesserungen, die nicht so kostspielig sind, in den Katalog mit aufgenommen werden.



Erfahren.

Erneuernd.

Bürgernehm.

-
4. Die Erstellung eines Konzeptes für das Geschäftsleben in Varel insgesamt. Um Kosten zu sparen, denkt ZUKUNFT VAREL an die Erstellung dieses Konzeptes durch die Wirtschaftsförderung.

Wegen der Aktualität der laufenden Planungen bittet ZUKUNFT VAREL um eine zügige Behandlung durch die städtischen Gremien

Mit freundlichen Grüßen

Karl-Heinz Funke