

Protokoll

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 12.03.2015, 17:00 Uhr,
im Rathaus I, großer Sitzungssaal, Windallee 4, 26316 Varel.

Anwesend:

Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Peter Nieraad
	Raimund Recksiedler
Beigeordnete:	Jürgen Bruns
	Hergen Eilers
	Karl-Heinz Funke
	Djure Meinen
	Georg Ralle
Beigeordneten-Stellvertreter:	Jörn Kickler
Ratsmitglieder:	Hannelore Schneider
von der Verwaltung:	Wilfried Alberts
	Olaf Freitag (zeitweise)
	Marion Groß
	Rolf Heeren
	Jörg Kreikenbohm
	Jens Neumann (zeitweise)

- Auszug Öffentlicher Teil -

Protokoll:

- 4 **Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen vom 02.03.2015**
- 4.1 **Anträge an den Rat der Stadt Varel**
- 4.1.1 **Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Stadt Varel für die Haushaltsjahre 2015 und 2016**
Vorlage: 053/2015

Beschluss:

Die Haushaltssatzung der Stadt Varel für die Haushaltsjahre 2015 und 2016 sowie das Investitionsprogramm werden in der dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen vom 02.03.2015 anliegenden Fassung beschlossen. Die mittelfristige Ergebnis- und Finanzplanung wird zur Kenntnis genommen.

Mehrheitlicher Beschluss

**4.1.2 18. Haushaltssicherungskonzept der Stadt Varel
Vorlage: 054/2015**

Beschluss:

Das Haushaltssicherungskonzept zum Haushalt der Stadt Varel für die Haushaltsjahre 2015 und 2016 wird in der dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen vom 02.03.2015 anliegenden Fassung beschlossen.

Mehrheitlicher Beschluss

**4.1.3 Wirtschaftsplan der Geschwister Anna und Diederich Bremer-Stiftung für das Wirtschaftsjahr 2015
Vorlage: 049/2015**

Beschluss:

Der Wirtschaftsplan der Geschwister Anna und Diederich Bremer-Stiftung für das Wirtschaftsjahr 2015 wird in der dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen vom 02.03.2015 anliegenden Fassung beschlossen. Die Finanzplanung für den Planungszeitraum 2014 – 2018 wird zur Kenntnis genommen.

Einstimmiger Beschluss

**4.1.4 Haushaltsplan der Klusmann-Bülter-Stiftung für die Haushaltsjahre 2015 und 2016
Vorlage: 023/2015**

Beschluss:

Der Haushaltsplan der Klusmann-Bülter-Stiftung für die Haushaltsjahre 2015 und 2016 wird in der dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen vom 02.03.2015 anliegenden Fassung beschlossen.

Einstimmiger Beschluss

**4.1.5 Haushaltsplan der Grosse-Stiftung für die Haushaltsjahre 2015 und 2016
Vorlage: 025/2015**

Beschluss:

Der Haushaltsplan der Grosse-Stiftung für die Haushaltsjahre 2015 und 2016 wird in der dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen anliegenden Fassung beschlossen.

Einstimmiger Beschluss

**4.1.6 Aufstockung der Beteiligung der Stadt Varel an der Kommunale Netzbeteiligung Northwest GmbH & Co. KG
Vorlage: 048/2015**

Beschluss:

Die Stadt Varel erhöht ihre Beteiligung an der Kommunale Netzbeteiligung Northwest GmbH & Co. KG (KNN) um einen Betrag von bis zu 4.863.697,92 EUR (auf eine Gesamtbeteiligung von bis zu 4.873.743,36 EUR), mindestens jedoch in Höhe des der Stadt Varel eingeräumten Beteiligungsanteils.

Die Verwaltung wird beauftragt, die entsprechende Aufstockungserklärung über einen Betrag von 4.863.697,92 EUR abzugeben, die Verträge zu unterzeichnen und den der Stadt Varel nach Ablauf der Zeichnungsfrist zugeteilten Kommandit-anteil fristgerecht an die Beteiligungsgesellschaft auszuzahlen.

Die Verwaltung wird ermächtigt, die für die Finanzierung des Beteiligungserwerbs notwendige Kreditaufnahme im Rahmen der Richtlinie der Stadt Varel über die Aufnahme von Krediten zu tätigen.

Mehrheitlicher Beschluss

4.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

**4.2.1 Prüfung des Jahresabschlusses 2014 des Alten- und Pflegeheimes Langendamm der Geschwister Anna und Diederich Bremer-Stiftung; hier: Beauftragung eines Wirtschaftsprüfers
Vorlage: 042/2015**

Beschluss:

Mit der Prüfung des Jahresabschlusses 2014 des Alten- und Pflegeheimes Langendamm der Geschwister Anna und Diederich Bremer-Stiftung wird die Kommunale-Treuhand GmbH, Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Delmenhorst, beauftragt.

Einstimmiger Beschluss

5 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 03.03.2015

5.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

**5.1.1 Bebauungsplan Nr. 201 (Bereich zwischen Hafestraße und Moorhausener Weg), 1. Änderung - Abwägung und Satzungsbeschluss
Vorlage: 039/2015**

Beschluss:

Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 201 nebst Begründung wird als Satzung beschlossen.

Einstimmiger Beschluss

5.2 **Beschlüsse in eigener Zuständigkeit**

5.2.1 **Bebauungsplan Nr. 146 (Bereich Bürgermeister-Heidenreich-Straße/RVB), 1. Änderung - Abwägung und Auslegungsbeschluss Vorlage: 040/2015**

Beschluss:

Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 146 ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

Einstimmiger Beschluss

6 **Betriebsausschuss für den Eigenbetrieb Wasserwerk der Stadt Varel vom 05.03.2015**

6.1 **Anträge an den Rat der Stadt Varel**

6.1.1 **Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für das Wirtschaftsjahr 2015 und Finanzplanung für den Planungszeitraum 2014 - 2018 Vorlage: 057/2015**

Beschluss:

Der Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für das Wirtschaftsjahr 2015 wird in der dem Protokoll über die Sitzung des Betriebsausschusses für den Eigenbetrieb Wasserwerk der Stadt Varel vom 05.03.2015 anliegenden Fassung beschlossen. Die Finanzplanung des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für den Planungszeitraum 2014 – 2018 wird in der dem Protokoll über die Sitzung des Betriebsausschusses für den Eigenbetrieb Wasserwerk der Stadt Varel vom 05.03.2015 anliegenden Fassung zur Kenntnis genommen.

Einstimmiger Beschluss

7 **Ausschuss für Jugend, Familien und Soziales vom 09.03.2015**

7.1 **Anträge an den Rat der Stadt Varel**

7.1.1 **Einrichtung einer integrativen Kindergartengruppe im städtischen Kinder- garten; Vorlage: 462/2014**

Beschluss:

In der städtischen Kindertagesstätte wird zum 01.09.2015 eine integrative Kindergartengruppe durch Umwandlung einer Kindergartengruppe in eine integrative Kindergartengruppe eingerichtet.

Zur Kompensation der dadurch wegfallenden Kindergartenplätze wird im Bedarfsfall eine Kleingruppe nachmittags eingerichtet.

Einstimmiger Beschluss

**7.1.2 Einrichtung einer Krippengruppe im Kindergarten "St. Martin" in Dangastermoor; Vorstellung der alternativen Bauplanung
Vorlage: 046/2015**

Beschluss:

Das vom Diakonischen Werk Varel geplante Bauvorhaben zur Erweiterung des Kindergartens „St. Martin“ in Dangastermoor erfolgt auf dem Flurstück 205/3. Die Stadt Varel erwirbt das Grundstück, errichtet als Bauherr das notwendige Gebäude und stellt dieses dem Diakonischen Werk zur Nutzung als Kindertagesstätte zur Verfügung.

Einstimmiger Beschluss

8 Ausschuss für Bauen, Liegenschaften, Straßen und Verkehr vom 10.03.2015

8.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

**8.1.1 Erhöhung der Mieten des städtischen Wohnungsbestandes laut Haushaltskonsolidierungskonzept
Vorlage: 022/2015**

Beschluss:

Die Mieten der stadteigenen Wohnungen und der Wohnungen der von der Stadt Varel verwalteten Stiftungen werden sobald wie möglich um bis zu 5 % erhöht. Die Verwaltung wird beauftragt, die prozentuale Mieterhöhung entsprechend dem jeweiligen Standard und baulichen Zustand einer Mietwohnung zu beurteilen und durchzusetzen. In begründeten Ausnahmefällen kann die Mieterhöhung mehr als 5 % betragen.

Mehrheitlicher Beschluss

8.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

**8.2.1 Antrag von Anliegern des Bereiches Thorstraße/Grashof auf Wiederherstellung der ursprünglichen Erschließung
Vorlage: 050/2015**

Beschluss 1):

Der Beschluss vom 10. 07. 2008 über die Ausbauplanung des Gebietes Thorstraße/Grashof („Der verbindende Teil des Grashofes mit der Asenstraße dient ausschließlich dem Fuß- und Radverkehr.“) wird entsprechend dem Antrag der Anlieger bestätigt. Die Sperrung erfolgt in Form einer Pollerlösung. Ein entsprechendes Teileinziehungsverfahren ist vorzuschalten.

Einstimmiger Beschluss dagegen

Vorlage: 050/2015/1

Beschluss 2):

Der Beschluss vom 10. 07. 2008 über die Ausbauplanung des Gebietes Thorstraße/Grashof wird dahingehend abgeändert, dass auf die Sperrung und Einengung des Grashofes zwischen Thorstraße und Asenstraße verzichtet wird und somit eine Teileinziehung der Straße Grashof entbehrlich ist.

Einstimmiger Beschluss

9 Anträge an den Rat der Stadt Varel

**9.1 Satzung der Stadt Varel über die Verringerung der Zahl der Abgeordneten in der Wahlperiode vom 01.11.2016 bis zum 31.10.2021
Vorlage: 026/2015**

Beschluss:

Die beigefügte Satzung der Stadt Varel über die Verringerung der Zahl der Abgeordneten in der Wahlperiode vom 01.11.2016 bis zum 31.10.2021 wird beschlossen.

Mehrheitlicher Beschluss

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner
Vorsitzender

gez. Marion Groß
Protokollführer/in