

Protokoll

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 30.07.2015, 17:00 Uhr,
im Rathaus I, großer Sitzungssaal, Windallee 4, 26316 Varel.

Anwesend:

Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Iko Chmielewski
	Peter Nieraad
	Raimund Recksiedler
Beigeordnete:	Hergen Eilers
	Karl-Heinz Funke
	Georg Ralle
Beigeordneten-Stellvertreter:	Rudolf Böcker
	Hannelore Schneider
von der Verwaltung:	Olaf Freitag
	Marion Groß
	Rolf Heeren

- Auszug Öffentlicher Teil -

Protokoll:

**4 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom
21.07.2015**

4.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

**4.1.1 Bebauungsplan Nr. 203 - "Hullenweg/Heidebergstraße" in Obenstrohe -
Abwägung und Satzungsbeschluss
Vorlage: 176/2015**

Beschluss:

Die vorliegenden Abwägungsvorschläge werden zum Beschluss erhoben. Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 203 nebst Begründung wird als Satzung beschlossen.

Einstimmiger Beschluss

4.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

**4.2.1 Bebauungsplan Nr. 214 - Erweiterung Friesenhörn-Nordsee-Klinik - Abwägung und Auslegungsbeschluss
Vorlage: 160/2015**

Beschluss:

Die vorliegenden Abwägungsvorschläge werden zum Beschluss erhoben. Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 214 nebst Begründung ist öffentlich auszulegen.

Mehrheitlicher Beschluss

**4.2.2 23. Änderung des Flächennutzungsplans Teil A (Ortsteil Dangast Bereich Deichhörn und Mutter-Kind-Klinik) Vorstellung von Unterlagen für eine erneute öffentliche Auslegung - Auslegungsbeschluss
Vorlage: 177/2015**

Beschluss:

Der überarbeitete Entwurf der 23. Änderung des Flächennutzungsplans (Teil A) nebst Begründung ist erneut öffentlich auszulegen. Gemäß § 4 a Abs. 3 BauGB wird die Frist für die Abgabe der Stellungnahmen auf 2 Wochen verkürzt. Es wird bestimmt, dass Stellungnahmen nur zu den geänderten Teilen der Planung abgegeben werden dürfen.

Mehrheitlicher Beschluss

**4.2.3 Bebauungsplan Nr. 201, 1. Änderung Hafenstraße/Moorhausener Weg, Vorstellung von Unterlagen für eine erneute öffentliche Auslegung - Auslegungsbeschluss
Vorlage: 178/2015**

Beschluss:

Die erneute Auslegung der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 201 wird beschlossen.

Einstimmiger Beschluss

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner
Vorsitzender

gez. Marion Groß
Protokollführer/in