

# Protokoll

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 17.09.2015, 17:00 Uhr,  
im Rathaus I, großer Sitzungssaal, Windallee 4, 26316 Varel.

## Anwesend:

Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Iko Chmielewski
	Raimund Recksiedler (nur TOP 1-3, 7.1 und 7.2)
Beigeordnete:	Hergen Eilers
	Karl-Heinz Funke
	Djure Meinen
	Georg Ralle
Beigeordneten-Stellvertreter:	Jürgen Rathkamp
	Hannelore Schneider
Ratsmitglieder:	Rudolf Böcker
	Heinz Peter Boyken
Gleichstellungsbeauftragte:	Brigitte Kückens (zeitweise)
von der Verwaltung:	Wilfried Alberts (zeitweise)
	Heiko Eilers (zeitweise)
	Marion Groß
	Jörg Kreikenbohm (zeitweise)
	Ralf Splettstößer

## - Auszug Öffentlicher Teil -

### Protokoll:

- 4 **Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 03.09.2015**
- 4.1 **Anträge an den Rat der Stadt Varel**
- 4.1.1 **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 212 A (Deichhörn Nord) - Durchführungsvertrag - Beschluss**  
**Vorlage: 195/2015**

#### **Beschluss:**

Der Entwurf des Durchführungsvertrages zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 212 A wird beschlossen.

#### **Mehrheitlicher Beschluss**

**4.1.2 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 212 A sowie 23. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Varel (Teil A) - Abwägung und Satzungsbeschluss/Feststellungsbeschluss  
Vorlage: 194/2015**

**Beschluss:**

Die dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 03.09.2015 und diesem Protokoll anliegenden Abwägungsvorschläge (inkl. frühzeitigem Verfahren, erster Auslegung und im Fall der 23. Änderung des Flächennutzungsplanes (Teil A) auch der erneuten Auslegung) werden zum Beschluss erhoben.

Der Bebauungsplan Nr. 212 A - Deichhörn Nord nebst Begründung wird als Satzung beschlossen. Der zugehörige Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 212 A „Dangast-Deichhörn“ mit Vorhabenbeschreibung wird in die Beschlusslage zur Satzungsfassung aufgenommen. Der Teil A der 23. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Varel nebst Begründung wird festgestellt.

**Mehrheitlicher Beschluss**

**5 Anträge an den Rat der Stadt Varel**

**5.1 Satzung zur Bürgerbefragung gem. § 35 NKomVG in der Stadt Varel  
Vorlage: 111/2015**

**Beschluss:**

Anliegende Satzung zur Bürgerbefragung gem. § 35 NKomVG in der Stadt Varel wird beschlossen.

**Einstimmiger Beschluss**

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner  
Vorsitzender

gez. Marion Groß  
Protokollführer/in