

Protokoll

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 17.03.2016, 17:00 Uhr,
im Rathaus I, großer Sitzungssaal, Windallee 4, 26316 Varel.

Anwesend:

Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Peter Nieraad
	Raimund Recksiedler
Beigeordnete:	Jürgen Bruns
	Hergen Eilers
	Karl-Heinz Funke
	Djure Meinen
	Georg Ralle
Beigeordneten-Stellvertreter:	Heinz Peter Boyken
	Dirk von Polenz
Ratsmitglieder:	Alfred Müller
	Elke Vollmer
	Dorothea Weikert
von der Verwaltung:	Wilfried Alberts
	Olaf Freitag
	Rolf Heeren
	Dirk Heise
	Jens Neumann
:	Sabine Spranger

- Auszug Öffentlicher Teil -

Protokoll:

- 4 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 08.03.2016**
- 4.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit**
- 4.2.1 Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans in der Ortschaft Dangast für den Bereich Deichhörn Süd und nördliche Sandkuhle (Aufstellungsbeschluss vorhabenbezogener Bebauungsplans Nr. 212 B) Vorlage: 067/2016**

Beschluss:

Das Verfahren zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans in der Ortschaft Dangast für den Bereich Deichhörn Süd und nördliche Sandkuhle (Bebauungsplan Nr. 212 B) wird eingeleitet. Der Geltungsbereich ist der Vorlage zu entnehmen. Die Kosten für die

Planungen werden vom Antragsteller getragen.

Mehrheitlicher Beschluss

- 4.2.2 Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplans im Bereich des Gewerbegebietes Winkelsheide, Emil-Heeder-Str. 11 und 11 A
Vorlage: 068/2016**

Beschluss:

Die Verfahren zur Aufstellung eines Bebauungsplans im Bereich des Gewerbegebietes Winkelsheide, Emil-Heeder-Str. 11 und 11 A wird eingeleitet. Der Geltungsbereich ist der Vorlage zu entnehmen. Die Planung wird dem Antragsteller durch städtebaulichen Vertrag übertragen.

Einstimmiger Beschluss

- 4.2.3 Bebauungsplan Nr. 221 „Erschließung Friesland-Kaserne“, hier: Abwägungs- und Auslegungsbeschluss
Vorlage: 069/2016**

Beschluss:

Die dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 08.03.2016 anliegenden Beschlussvorschläge werden zum Beschluss erhoben. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 211 nebst Begründung wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB ausgelegt.

Einstimmiger Beschluss

- 4.2.4 2. Änderung Bebauungsplan Nr. 164 „Gewerbe- und Logistik-Port Varel“, hier: Abwägungs- und Auslegungsbeschluss
Vorlage: 070/2016**

Beschluss:

Die dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 08.03.2016 anliegenden Beschlussvorschläge werden zum Beschluss erhoben. Der Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 164 nebst Begründung wird gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch ausgelegt.

Einstimmiger Beschluss

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner
Vorsitzender

gez. Sabine Spranger
Protokollführer/in