



**Stadt Varel  
Landkreis Friesland**

**Gestaltung des Strandes an der  
Promenade im Nordseebad Dangast**

**Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz 12.12.2016**

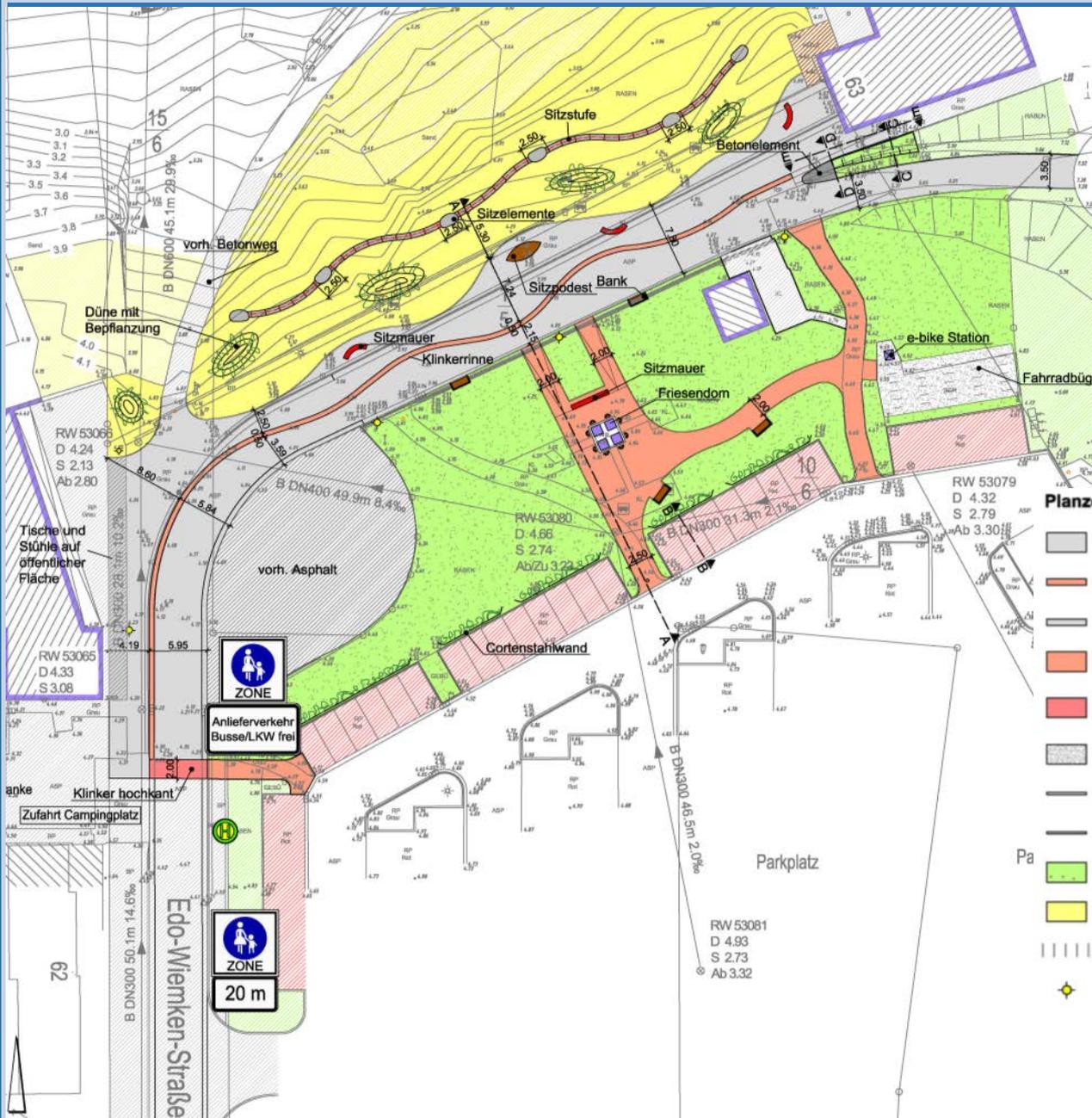






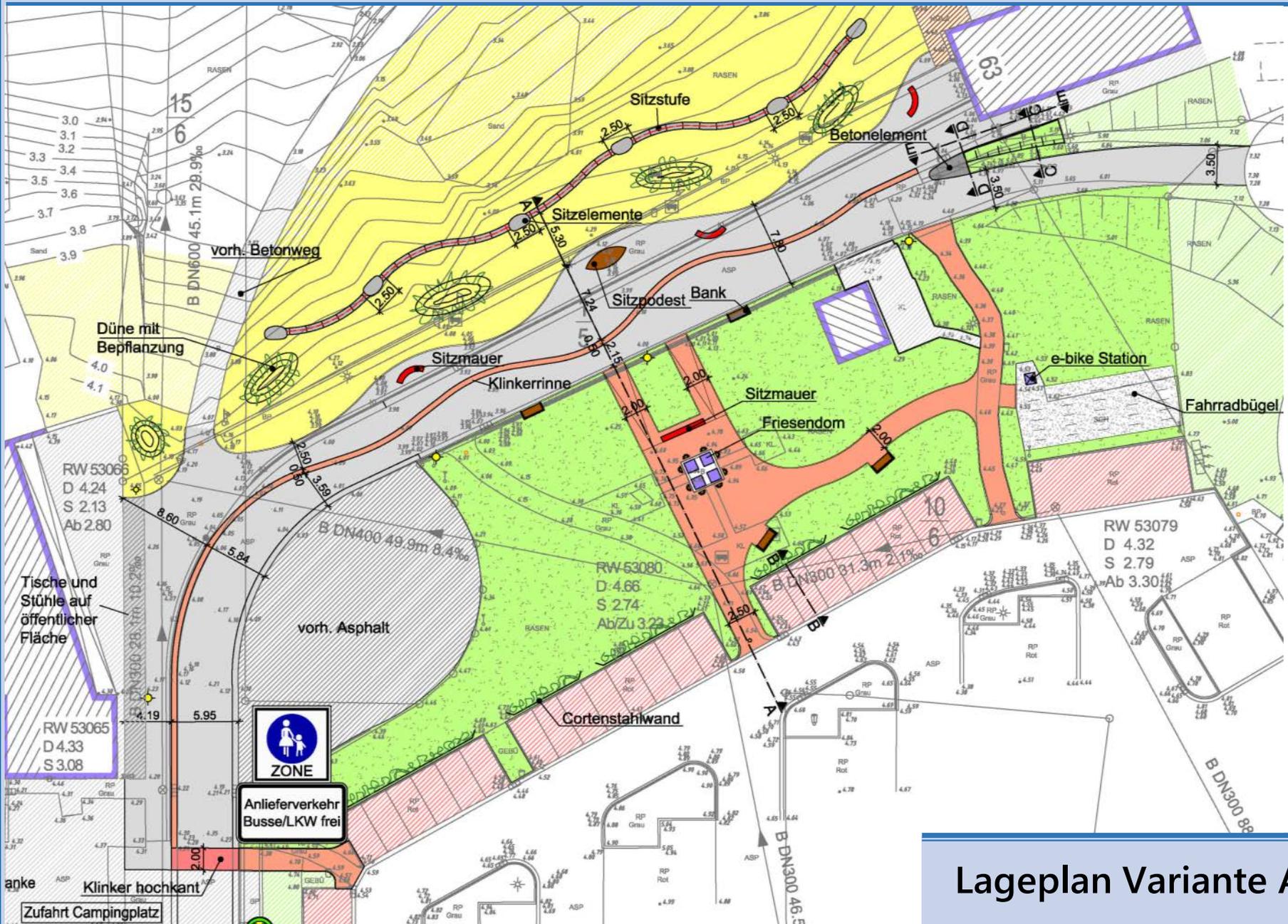


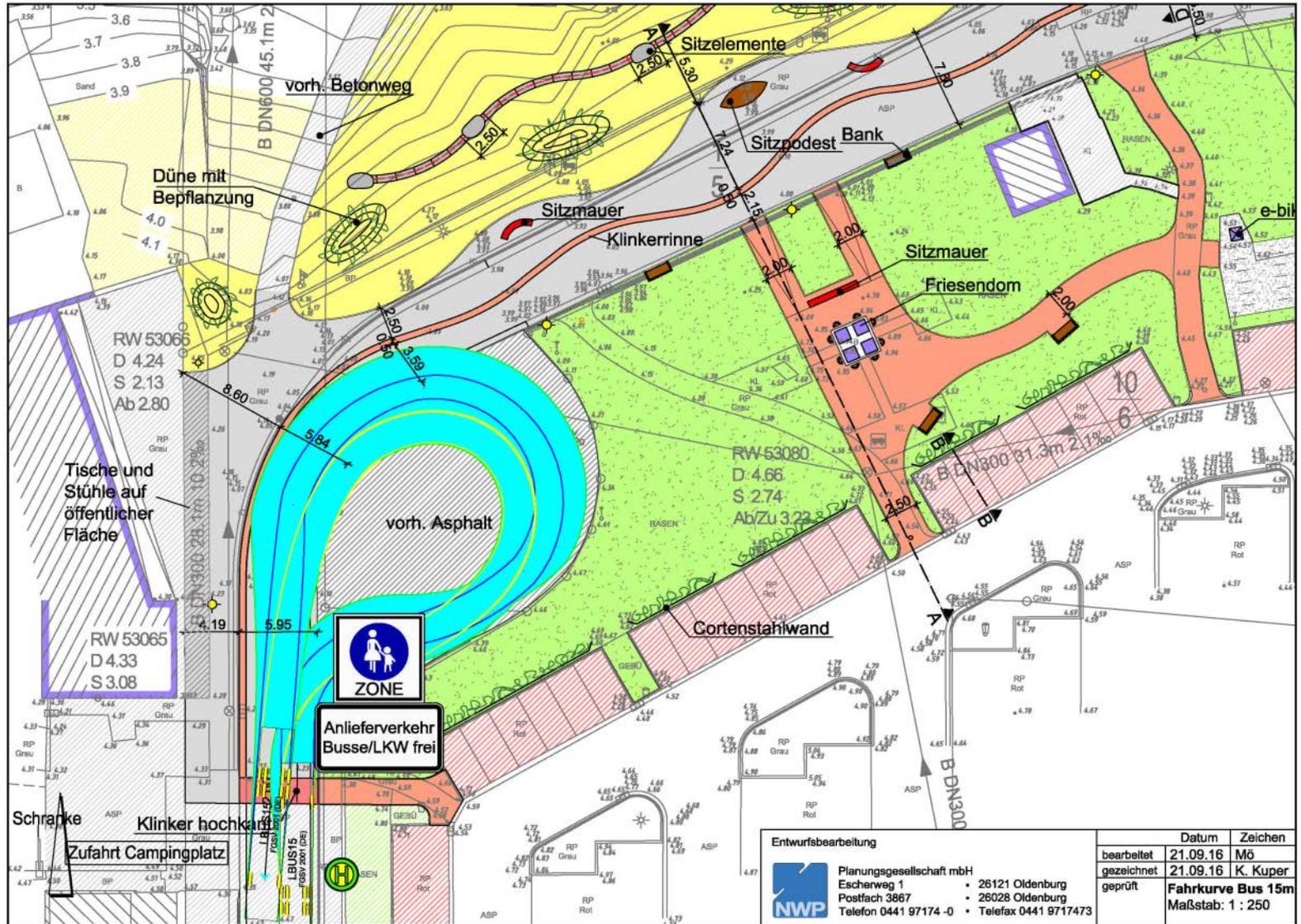


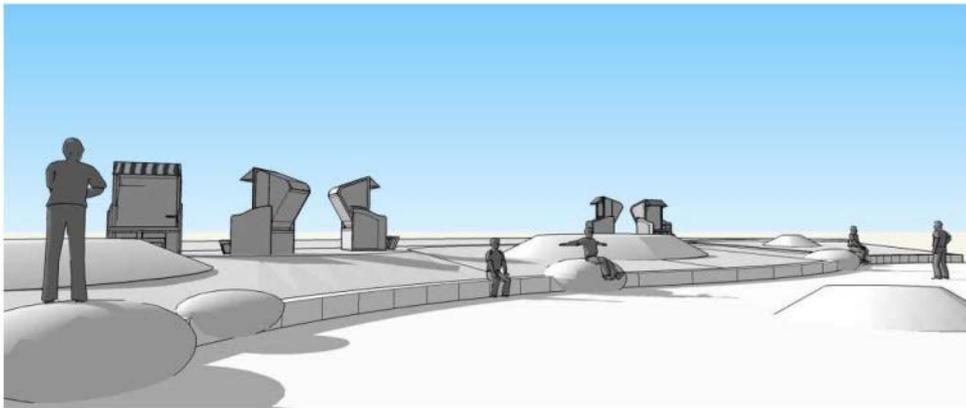
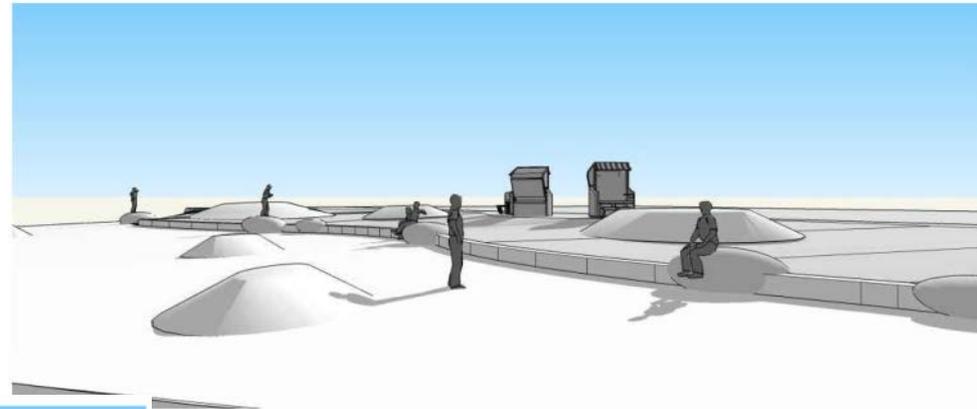
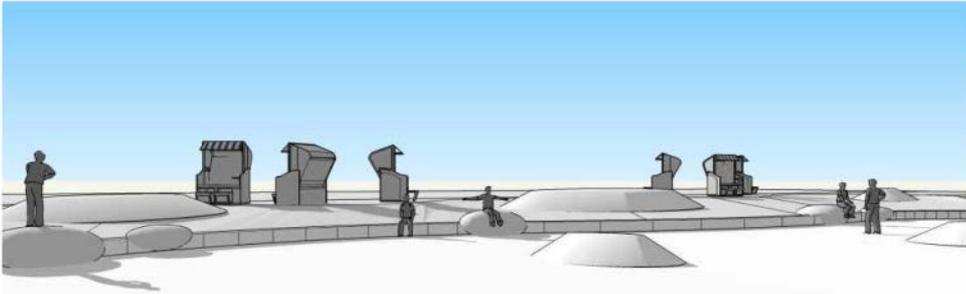


### Planzeichenerklärung

- |  |   |  |                          |
|--|---|--|--------------------------|
|  | Betonsteinplatten, 30/15                        |  | Bodenstrahler, Bestand   |
|  | 50 cm Klinkerrinne, 22/10,5/5,2                 |  | Asphalt, Bestand         |
|  | 50 cm Betonsteinrinne                           |  | Betonstein grau, Bestand |
|  | Gehweg, Klinker flach, 22/10,5/5,2              |  | Betonstein rot, Bestand  |
|  | Fußgängerquerung, Klinker hochkant, 22/10,5/5,2 |  | Holzboden, Bestand       |
|  | Schotter  |  | Rasen, Bestand           |
|  | Hochbord, 10cm                                  |  | Düne, Bestand            |
|  | Rasenbord, 8cm                                  |  | Sandstrand, Bestand      |
|  | Rasen   |  |                          |
|  | Düne  |  |                          |
|  | Fahrradbügel                                    |  |                          |
|  | Leuchte   |  |                          |



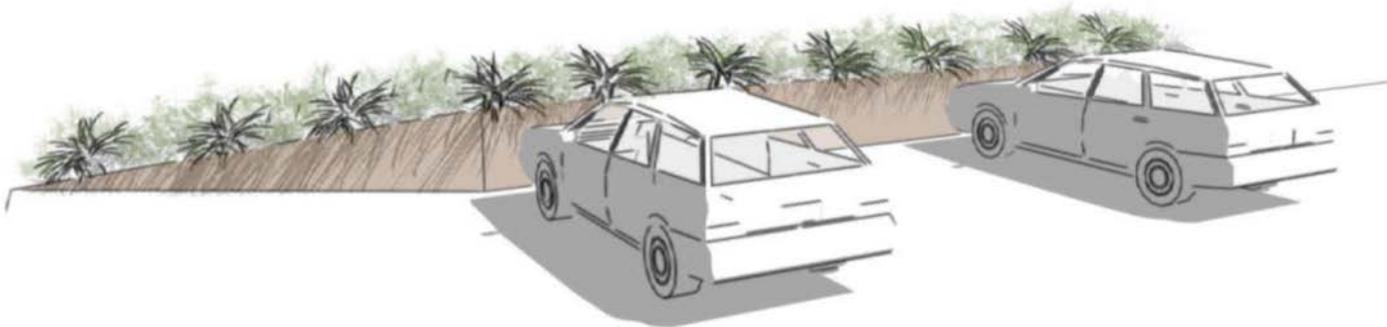
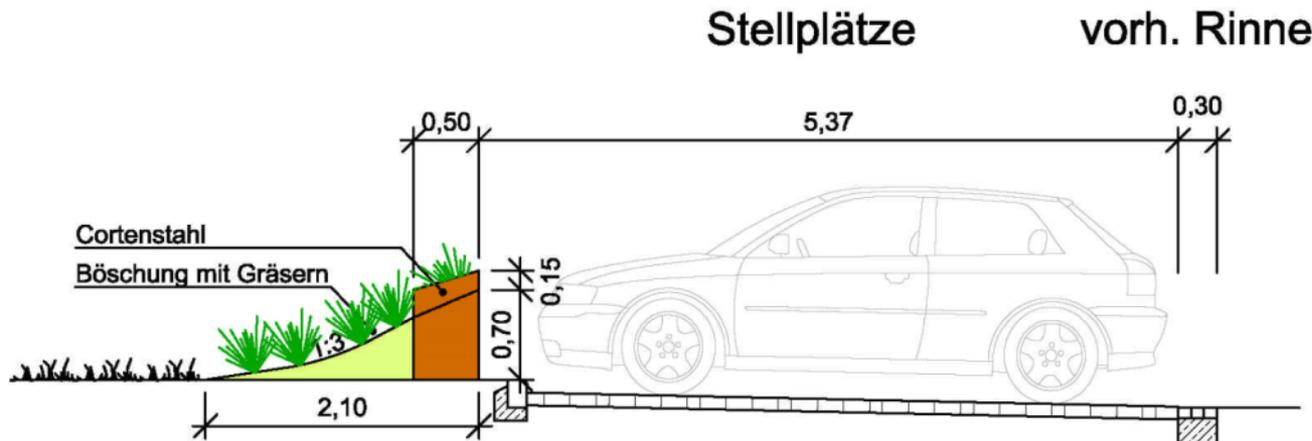




Vorschlag für Sitzmauer aus Beton – DE-Antrag



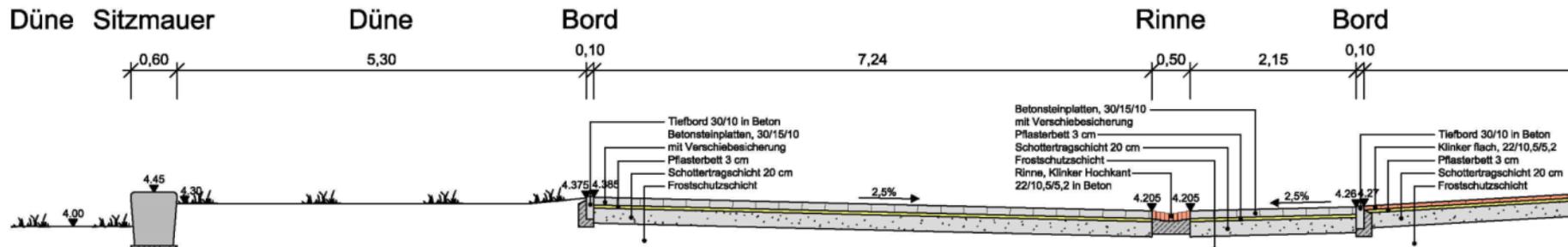
**Schnitt B-B**



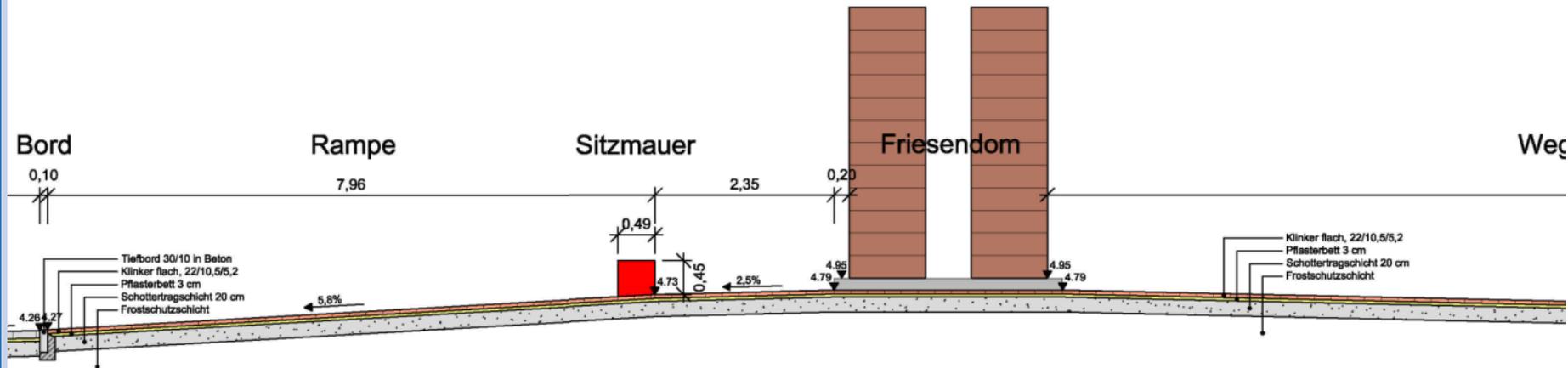
**Schnitt B-B – Cortenstahlwand am Parkplatz**



# Schnitt A-A



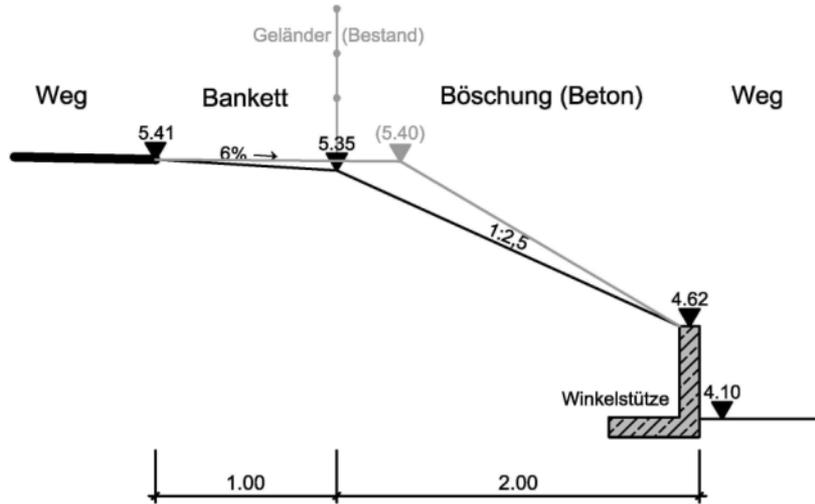
Schnitt A-A - vergrößert





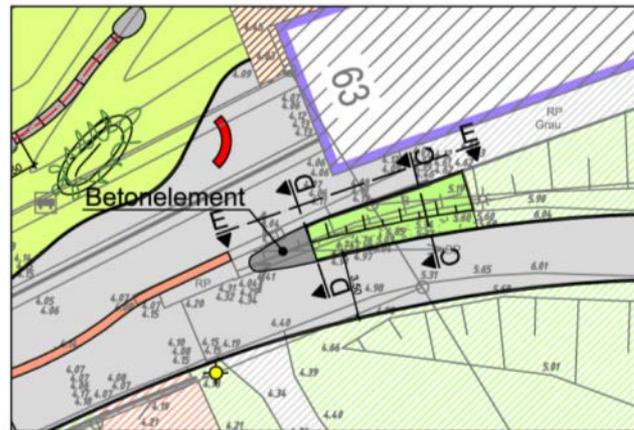
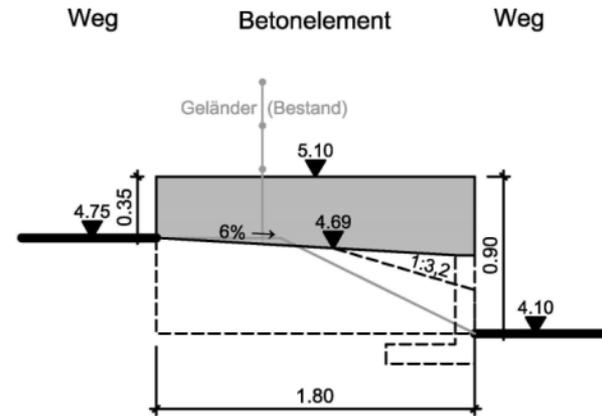
### Schnitt C-C Böschung mit Betonelement

Querschnitt Böschung



### Schnitt D-D Böschung mit Betonelement

Querschnitt Böschung



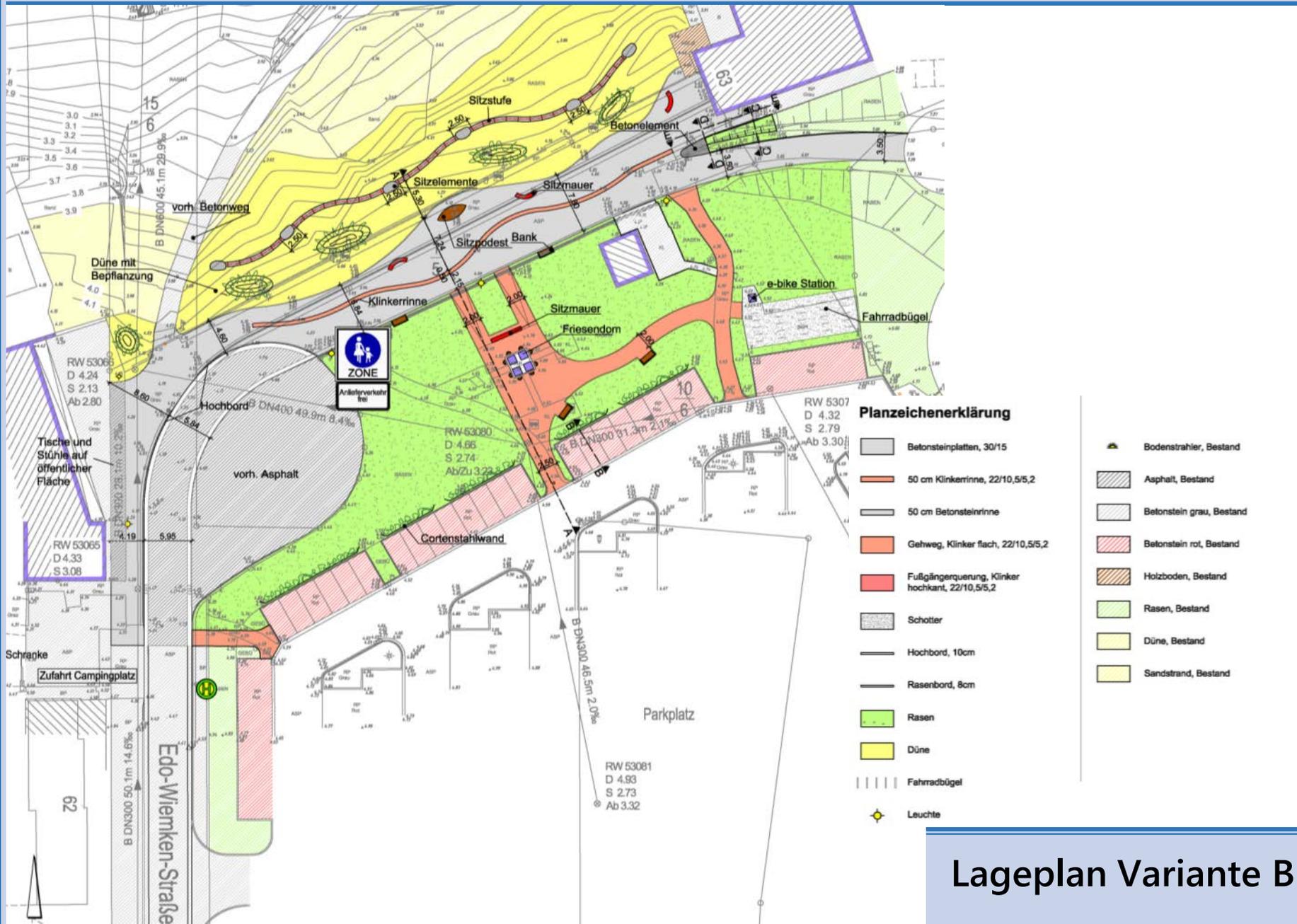
Ausschnitt Lageplan

Schnitt C-C, D-D – Mauerkopf aus Beton

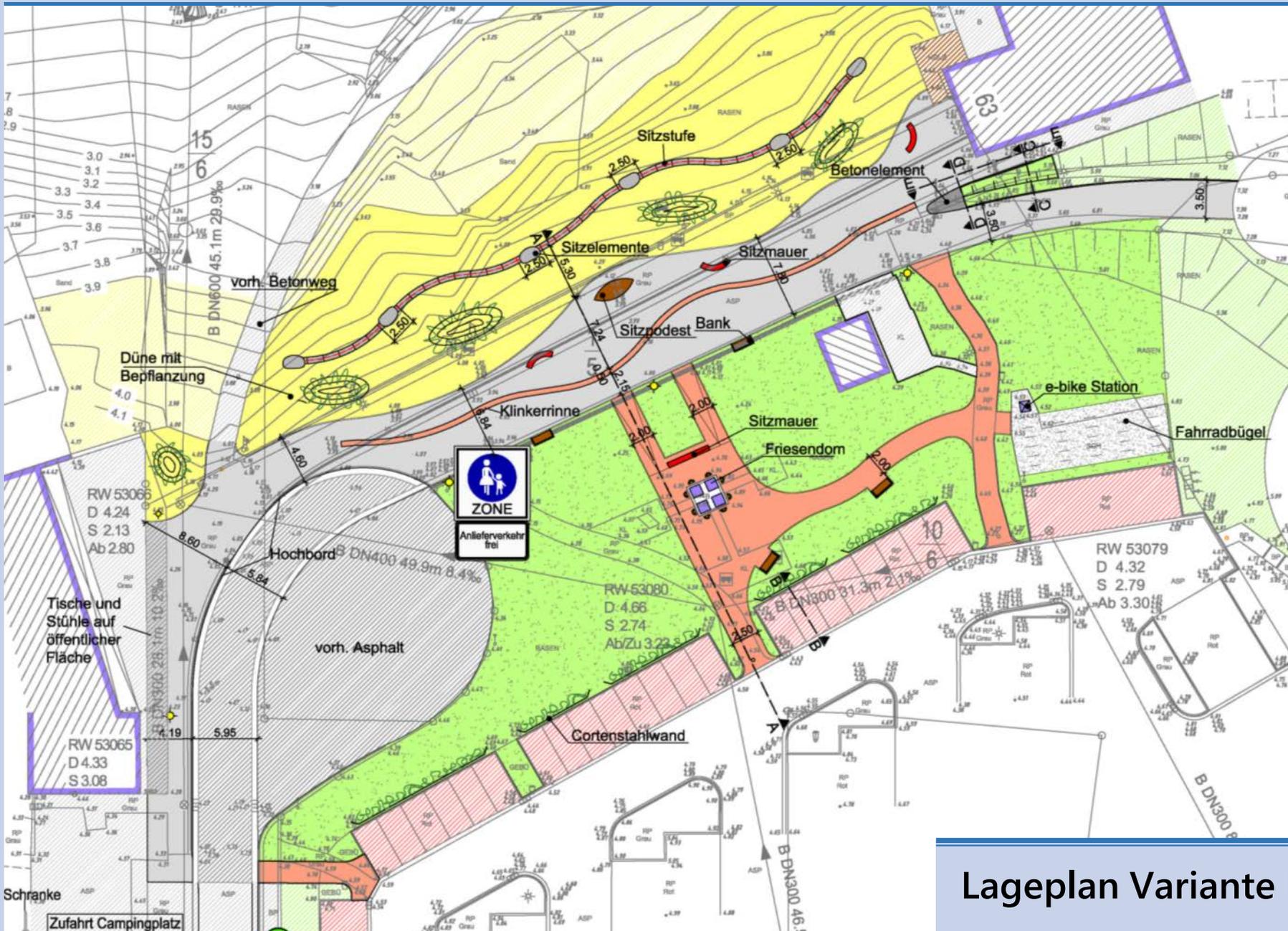


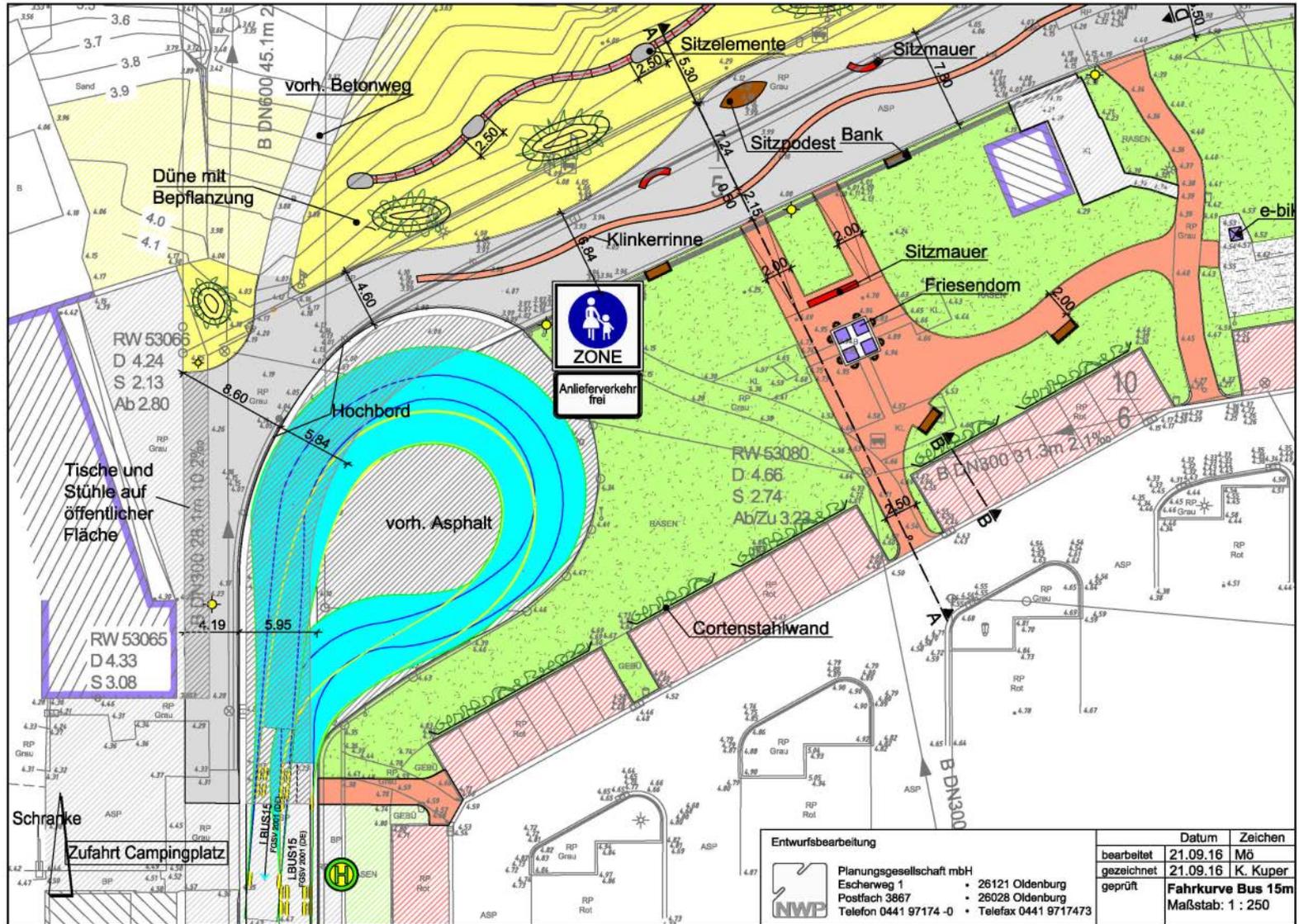


3D Modell Mauerkopf aus Beton

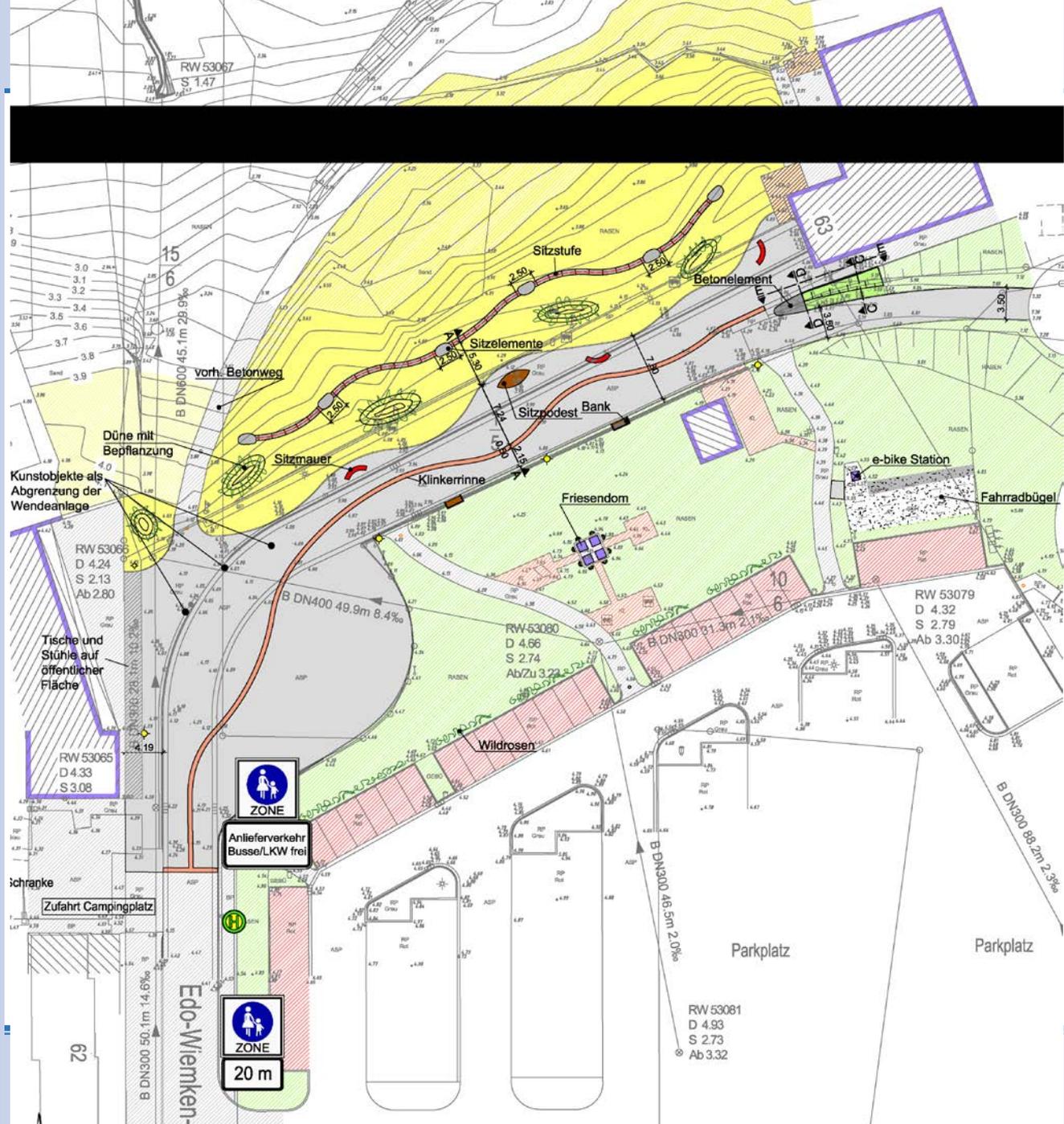


Lageplan Variante B





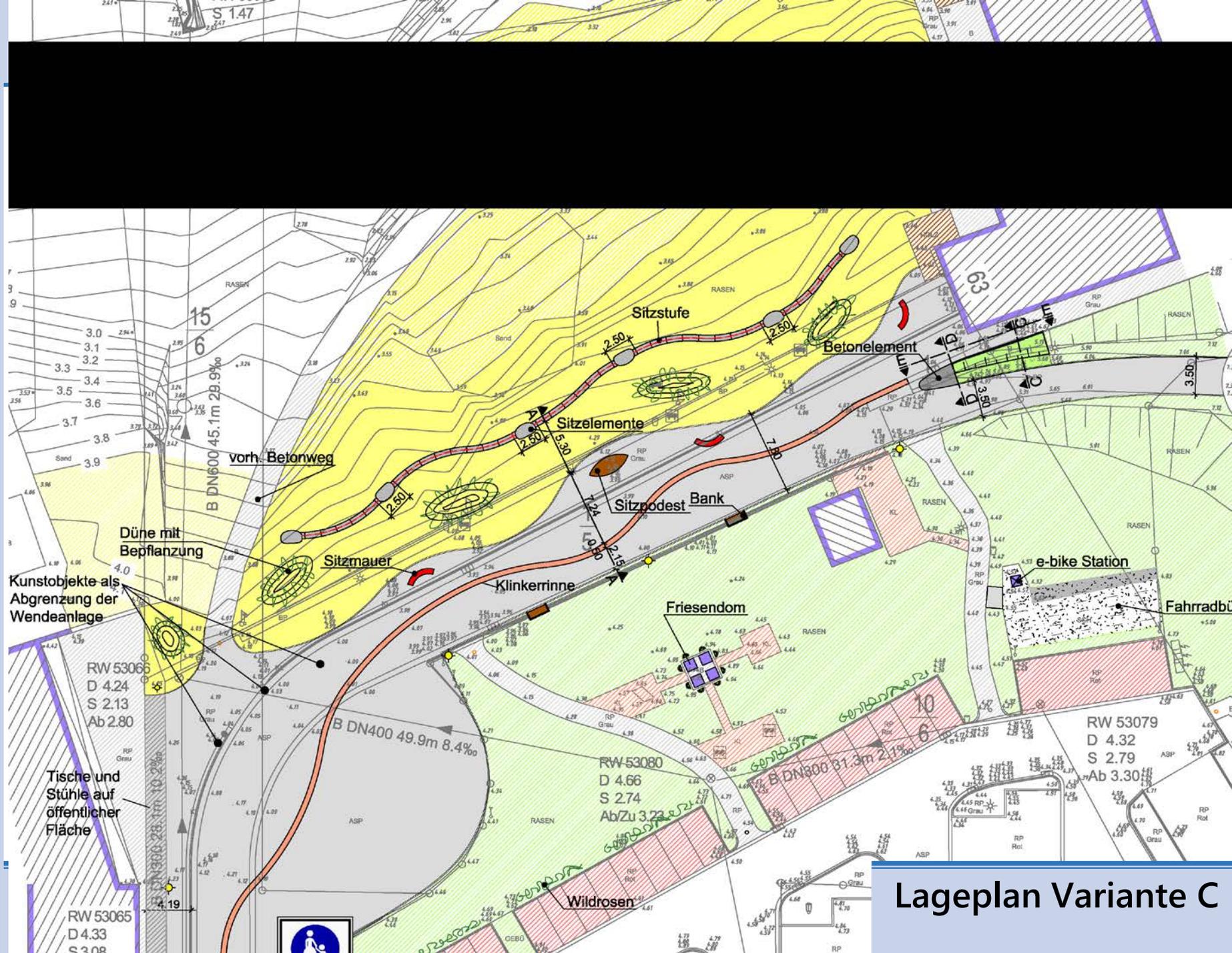
Lageplan mit Fahrkurve Variante B



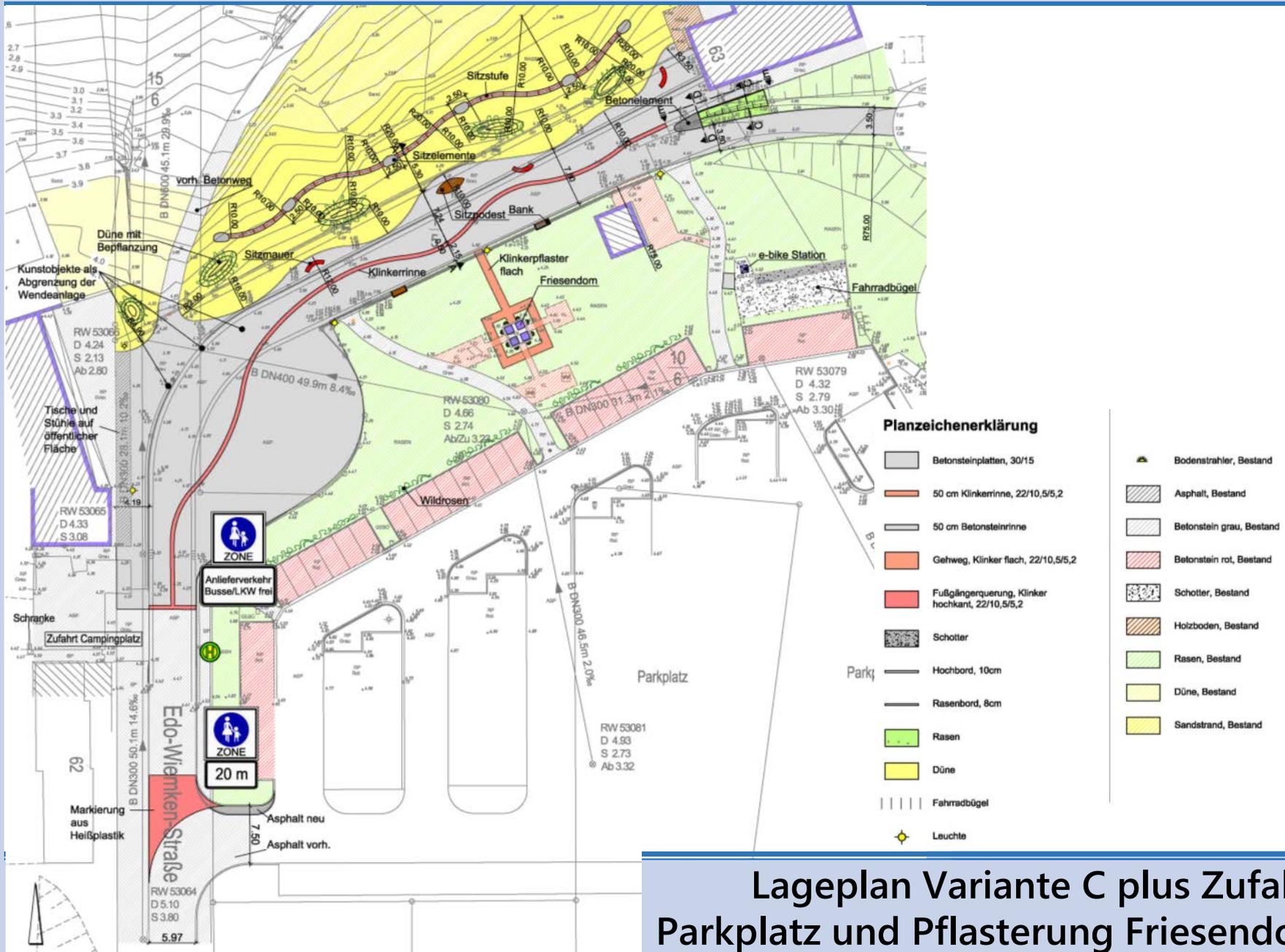
**Planzeichenerklärung**

- |  |   |  |                          |
|--|---|--|--------------------------|
|  | Betonsteinplatten, 30/15                      |  | Bodenstrahler, Bestand   |
|  | 50 cm Klinkerrinne, 22/10,5/2                 |  | Asphalt, Bestand         |
|  | 50 cm Betonsteinrinne                         |  | Betonstein grau, Bestand |
|  | Gehweg, Klinker flach, 22/10,5/2              |  | Betonstein rot, Bestand  |
|  | Fußgängerquerung, Klinker hochkant, 22/10,5/2 |  | Schotter, Bestand        |
|  | Schotter                                      |  | Holzboden, Bestand       |
|  | Hochbord, 10cm                                |  | Rasen, Bestand           |
|  | Rasenbord, 8cm                                |  | Düne, Bestand            |
|  | Rasen   |  | Sandstrand, Bestand      |
|  | Fahrradbügel                                  |  |                          |
|  | Leuchte                                       |  |                          |

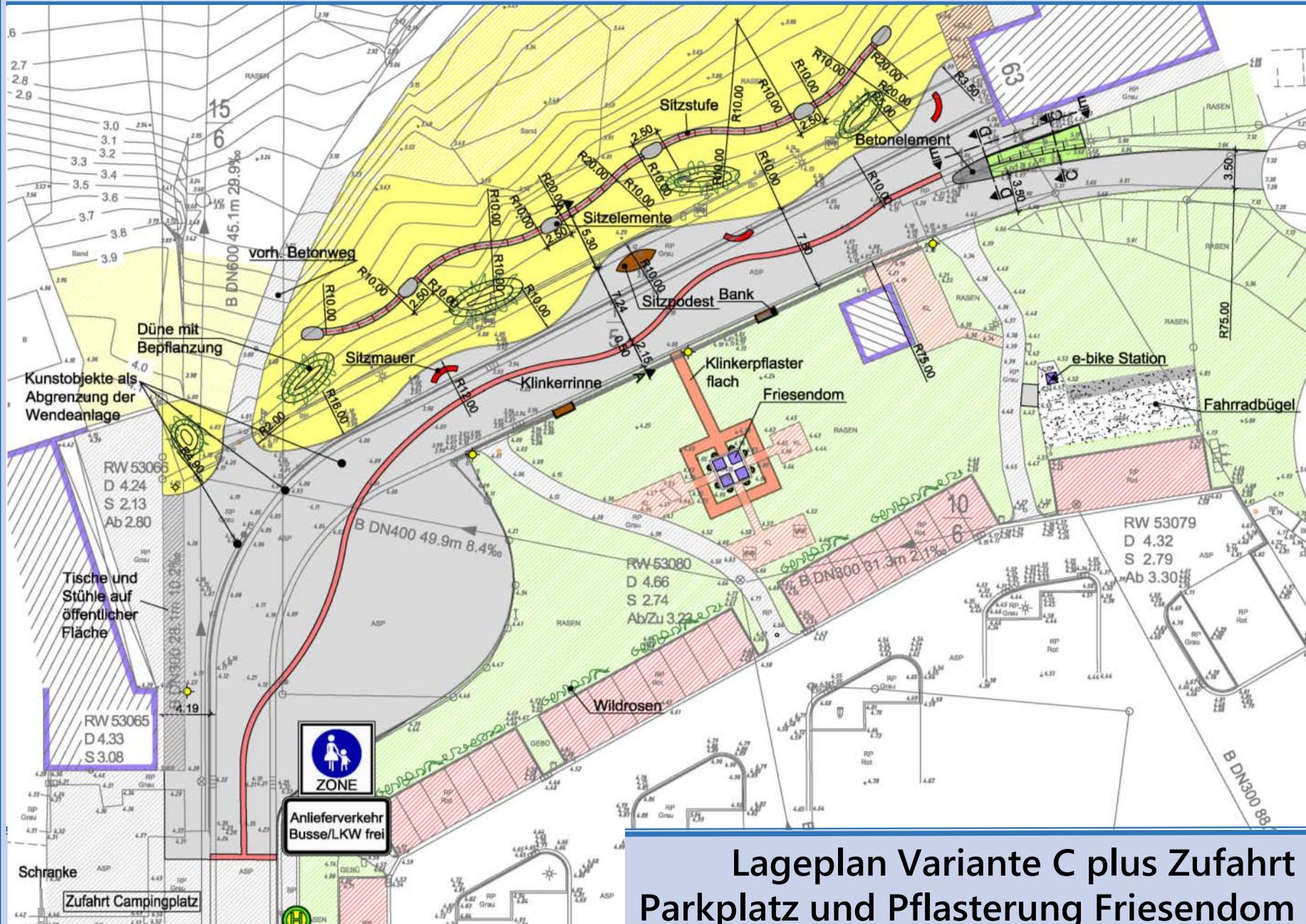
**Lageplan Variante C**



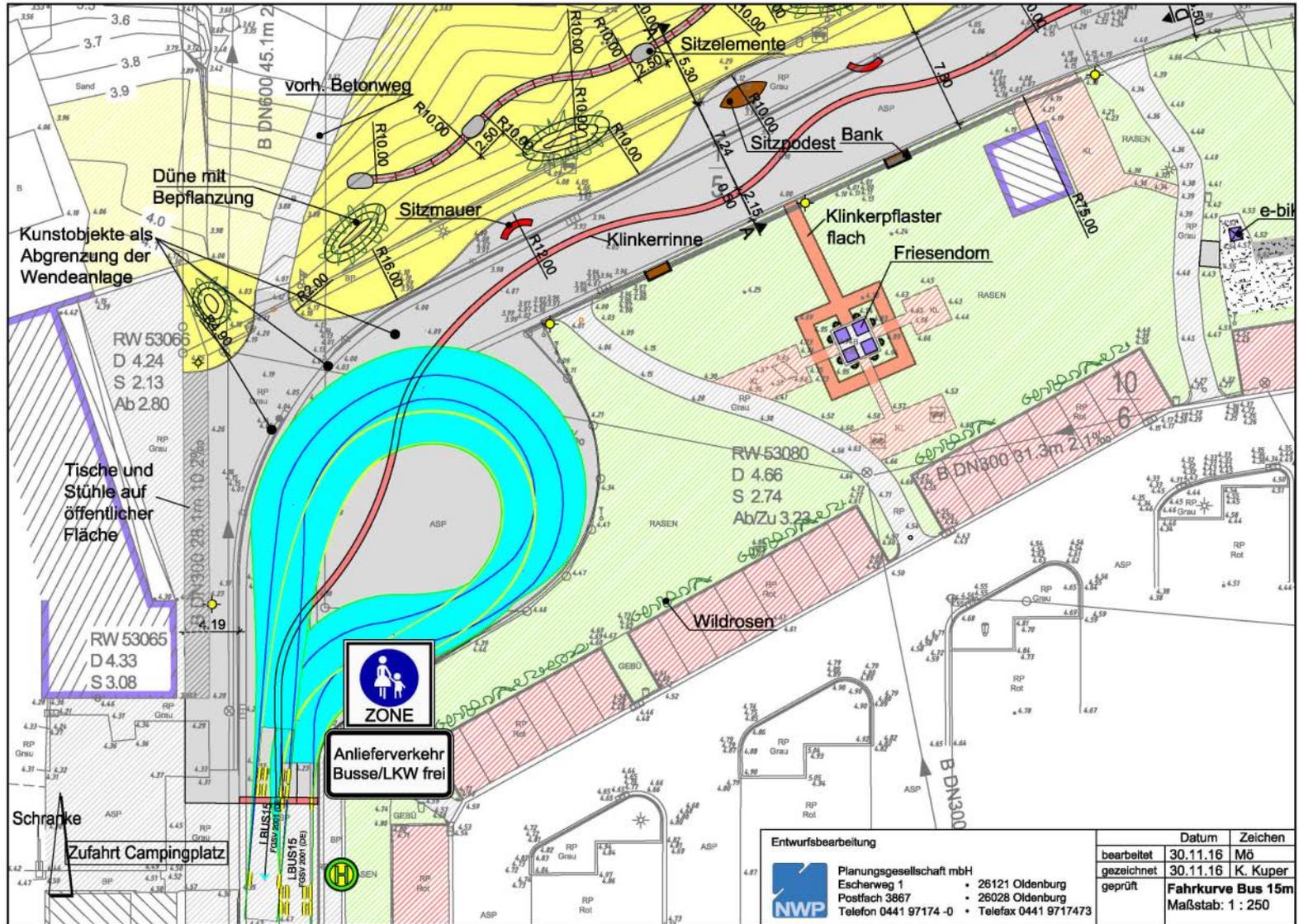
Lageplan Variante C



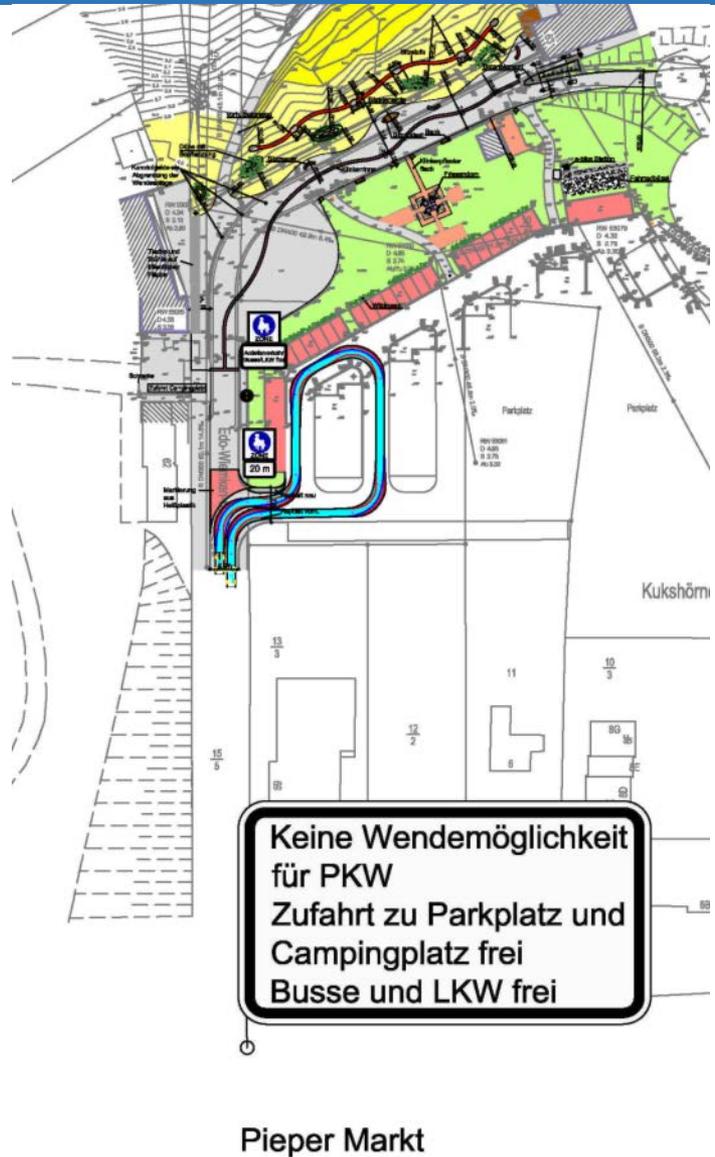
Lageplan Variante C plus Zufahrt  
Parkplatz und Pflasterung Friesendom

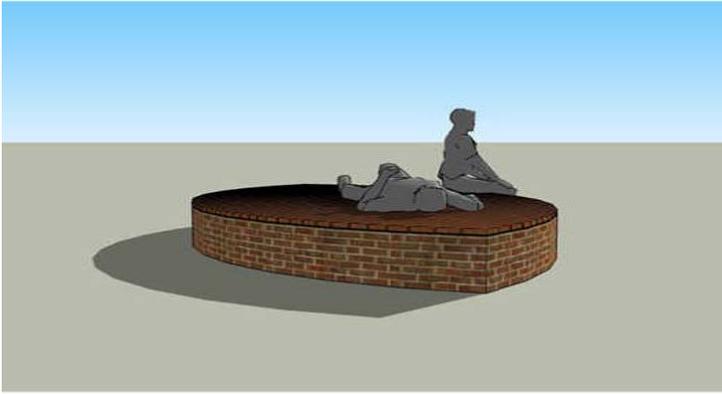


Lageplan Variante C plus Zufahrt  
Parkplatz und Pflasterung Friesendom











	Beantragte Kosten	580.000,00 €	Differenz *
1.	Kosten Entwurf A	577.330,00 €	2.670,00 €
2.	Kosten Entwurf A einschl. des gesamten Wendekreises mit Pflaster	638.110,00 €	-58.110,00 €
3.	Kosten Entwurf A einschl. des gesamten Wendekreises ohne Cortenstahlwände	585.100,00 €	-5.100,00 €
4.	Kosten Entwurf B	535.700,00 €	44.300,00 €
5.	Kosten Entwurf C	542.700,00 €	37.300,00 €
6.	Umgestaltung der Zufahrt zum Parkplatz mit Farbmarkierung in der Edo-Wiemken-Straße (in Variante A und C)	6.000,00 €	
	Kosten für mögliche zusätzliche Elemente in Variante C		
7.	Cortenstahlwände	53.000,00 €	
8.	Umgestaltung der vorhandenen Wege zwischen Parkplatz und Promenade	20.500,00 €	
9.	Umgestaltung des Bereiches Friesendom (einfache Version)	6.000,00 €	

\* in der Spalte Differenz wird die Kostendifferenz zwischen den maximal geförderten Kosten in Höhe von 580.000,- € und den Kosten der jeweiligen Variante dargestellt

**Geschätzte Bruttokosten inkl. Planungshonoraren**

VARIANTE 1 mit bestehendem Wendeplatz



VARIANTE 1 mit Spielplatz und neuer Buswendeanlage











Beispiel Sitzmauer gemauert