

Betreff: Neuplanung von städtischen Kindergärten - Vorstellung Ihres Büros im Ausschuss für Bauen, Liegenschaften, Straßen und Verkehr

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Stadt Varel plant die Errichtung von 2 städtischen Kindergärten. Der erste soll auf dem ehemaligen Kasernengelände errichtet werden. (5-gruppig, davon 3 Krippengruppen). Fertigstellung August 2018. Der zweite soll mit einem Jahr Nachlauf in Varel-Büppel entstehen. Dort sollen vorerst 3 Gruppen eingerichtet werden, davon 2 Krippengruppen, mit der späteren Option auf 5 Gruppen (davon voraussichtlich 4 Krippengruppen).

Wie bereits telefonisch mit Ihnen besprochen, haben Sie Interesse an der planerischen Umsetzung dieser Maßnahmen geäußert und Ihre Bereitschaft erklärt, Ihr Büro und Ihre Vorstellungen zum Projekt im städtischen Ausschuss für Bauen, Liegenschaften und Verkehr vorzustellen.

Aus organisatorischen Gründen soll die Sitzung entgegen unserem Telefonat nunmehr am **Montag, 06. März 2017, ab 17 Uhr** im Rathaus Langendamm, Zum Jadebusen 20, Sitzungssaal **öffentlich** stattfinden.

Bitte geben Sie auch Auskunft darüber, wie viele Referenzobjekte in ähnlicher Größenordnung für die möglichen, unterschiedlichen Bauweisen (Massiv, Holzrahmen, Module/Container) vorliegen, die Anzahl u. Zusammensetzung der Büromitarbeiter (wie wird die Aufgabe besetzt, eingeplante Mitarbeiter für dieses Projekt). Bei Ihrer Betrachtung bitte ich neben der architektonischen Gestaltung zu berücksichtigen, dass auch der Außenbereich der Kindertagesstätte eine große Bedeutung hat. Wegen der angespannten Haushaltslage der Stadt Varel wäre es wünschenswert, Kostenbetrachtungen Ihrerseits zu erfahren.

Die Vortragszeit soll 15 bis 20 Minuten nicht überschreiten. Ich weise ausdrücklich darauf hin, dass dieser Termin dazu dient, den Ausschussmitgliedern Einblicke in Ihre Arbeitswelt zu ermöglichen. Bei etwaigen Ideenskizzen ist das Ihnen sicherlich bekannte Grundgerüst der einschlägigen kindertagesstätten-spezifischen Anforderungen zu berücksichtigen.

Sofern aus Ihrer Sicht berechtigte Interessen den Ausschluss der Öffentlichkeit erfordern, lassen Sie es mich bitte rechtzeitig wissen. Ggf. könnten Details wie z. B. Einschätzung der Honorarzone und Nebenkosten mir auch vertraulich vorab mitgeteilt werden. Gleiches gilt für die Frage, unter welchen Voraussetzungen Honorarvorteile für den 2. Kindergarten aufgrund der Baugleichheit (basierend auf einer Planung) erwirkt werden könnten und wie sie zu beziffern sind.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Kreikenbohm