

Niederschrift

über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz am Dienstag, 10.06.2008, 16:30 Uhr, im Rathaus II (Langendamm), Sitzungssaal.

Anwesend:

Ausschussvorsitzender:	Jürgen Rathkamp
stellv. Ausschussvorsitzender:	Ingo Langer
Ausschussmitglieder:	Rudolf Böcker
	Ludwig Bunjes
	Iko Chmielewski
	Jens-Olaf Fianke (außer 2.1 und 2.2)
	Erich Hillebrand
	Christoph Hinz
	Hans-Hermann Niebuhr
	Hannelore Schneider
	Herbert Zeidler
Ratsmitglieder:	Georg Ralle
Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
von der Verwaltung:	Olaf Freitag
	Jörg Kreikenbohm (zeitweise)
	Angelika Lüers
	Rainer Rädicker
Gäste:	Bernd Bureck (zeitweise)
	Helmut Gramann (Ing.-Büro Boner und Partner)
	Hiltrud Peron (Landkreis Friesland)
	Thorsten Spiekermann (Niedersächsische Landgesellschaft)
	Herr Werner (Niedersächsische Landgesellschaft)

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Anträge an den Rat der Stadt
- 2.1 Antrag auf Aufnahme der Ortschaft Dangast in das Dorferneuerungsprogramm
- 3 Stellungnahmen für den Bürgermeister
- Kein Tagesordnungspunkt.
- 4 Zur Kenntnisnahme

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- 1 **Einwohnerfragestunde**
Die Einwohnerfragestunde wurde nicht wahrgenommen.

2 Anträge an den Rat der Stadt

2.1 Antrag auf Aufnahme der Ortschaft Dangast in das Dorferneuerungsprogramm

Verwaltungsseitig wird ausgeführt, dass es ratsam erscheint, in den nächsten Jahren gestalterische und funktionale Verbesserungen in verschiedenen Bereichen des Ortsteiles Dangast vorzunehmen. Der Ort weist einige Abschnitte auf, in denen ein attraktiveres und moderneres Images hergestellt werden kann. Insbesondere im Straßenbild sollte der Standard verbessert werden. Potential für eine Dorferneuerungsmaßnahme ist grundsätzlich vorhanden, was auch von der Förderstelle der GLL Oldenburg bei einer Ortsbesichtigung bestätigt wurde.

Verwaltungsseitig werden folgende Bereiche angesprochen:

Parkplatz beim alten Kurhaus (schlechter Zustand, da übersät mit Schlaglöchern), Grüngürtel an der Kuranlage (ausreichend Platz, jedoch kein Anziehungspunkt, da nicht attraktiv gestaltet),

Kern des Dorfes (Bereich An der Rennweide / Kukshörner Weg / Edo-Wiemken-Straße, durch eine Neugestaltung sollte dieser Bereich aufgewertet werden, um einen ausgeprägten Ortsmittelpunkt zu erhalten),

Hundestrand (der in „die Jahre gekommene“ Strandbereich stellt keine Visitenkarte für das Nordseebad dar, deshalb sollte man evtl. über eine Promenade am Strand nachdenken).

Sofern Dangast in das Dorferneuerungsprogramm aufgenommen wird, wäre ein Dorfentwicklungsplan aufzustellen, in dem für die zuvor angesprochenen Bereiche Konzepte erarbeitet werden müssen.

Bei Aufnahme in das Dorferneuerungsprogramm werden Maßnahmen der öffentlichen Hand mit 50 % der Nettobaukosten bezuschusst, private Maßnahmen hingegen etwas geringer.

Die Verwaltung schlägt vor, einen entsprechenden Antrag auf Aufnahme in das Dorferneuerungsprogramm zu stellen.

Im Ausschuss ergibt sich zu diesem Punkt eine kurze Aussprache. Es wird angefragt, ob eine Antragstellung nicht zu einem späteren Zeitpunkt erfolgen könnte, da doch z.Zt. viele Projekte parallel laufen. Verwaltungsseitig wird hierzu erklärt, dass es nicht sicher ist, wann man ausgewählt wird. Es muss zudem der Dorfentwicklungsplan erstellt werden, dessen Aufstellung auch einen gewissen Zeitrahmen beansprucht.

Vom Ausschussvorsitzenden wird es für wichtig erachtet, dass - wie auch bei der Dorferneuerung Jeringhave - bei der Planung die Bürger in Dangast mit einbezogen werden.

Es wird alsdann über folgenden Beschluss abgestimmt:

Beschluss:

Der Rat der Stadt Varel beschließt für die Ortschaft Dangast die Aufnahme in das Dorferneuerungsprogramm. Die Verwaltung wird beauftragt, den entsprechenden Antrag zu stellen.

Einstimmiger Beschluss

3 Stellungnahmen für den Bürgermeister

Kein Tagesordnungspunkt.

4 Zur Kenntnisnahme

Zur Beglaubigung:

gez. Jürgen Rathkamp
(Vorsitzender)

gez. Angelika Lüers
(Protokollführerin)