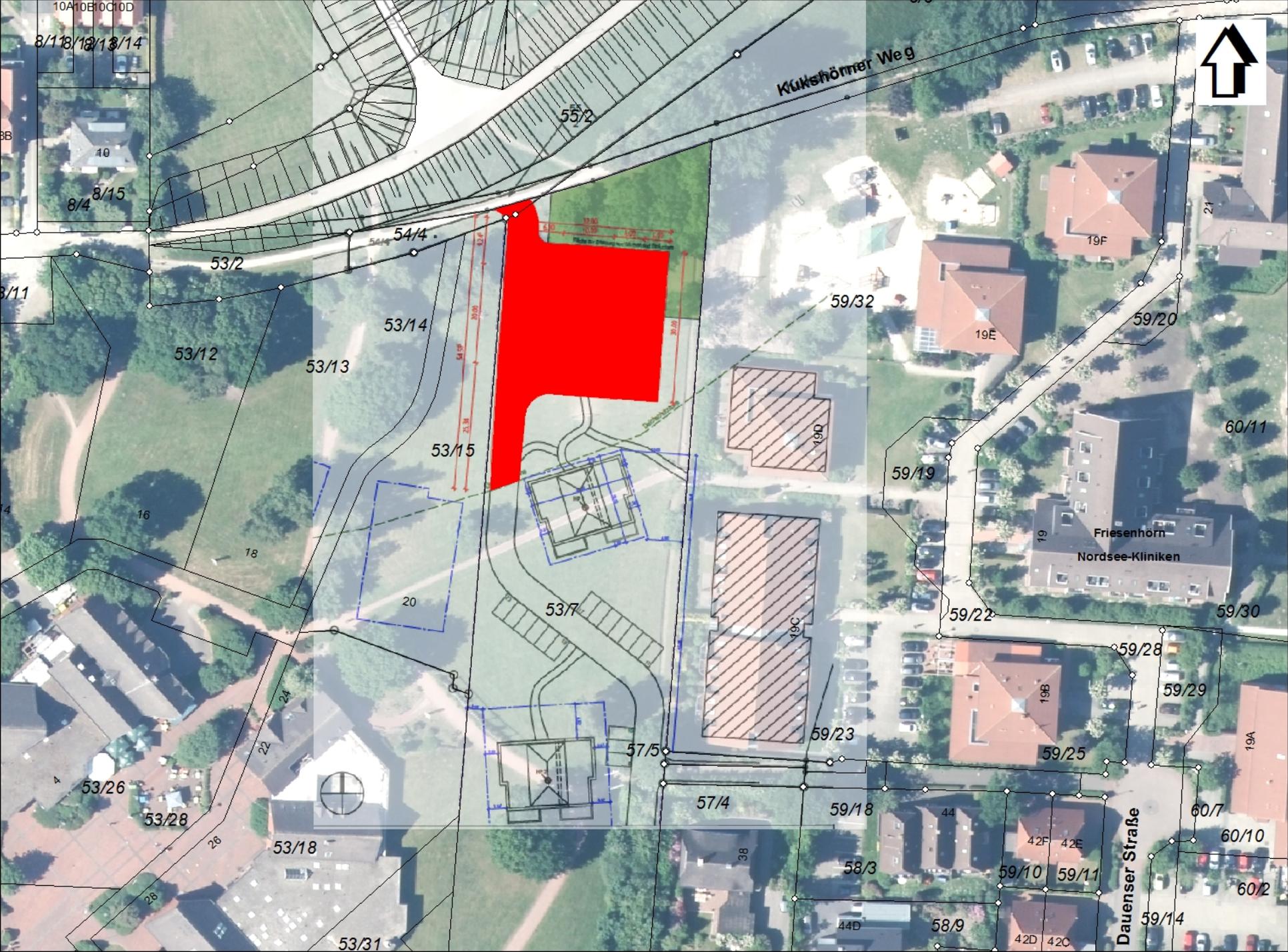


# Deichrechtlicher Antrag

Multifunktionale Nutzung des  
Deichsicherungsplatzes  
durch eine Parkplatznutzung



Kukshörner Weg

Dauenser Straße

Friesenhörn  
Nordsee-Kliniken

8/11 8/12 8/13 8/14

8/4 8/15

53/2

53/12

53/13

53/14

53/15

16

18

20

53/7

53/26

53/28

53/18

53/31

55/2

54/4

59/32

19F

19E

59/20

60/11

59/19

59/22

59/30

59/28

59/29

59/25

19B

19A

57/4

59/18

44

42F 42E

60/7

60/10

60/2

58/3

59/10

59/11

59/14

44D

58/9

42D 42C





8/118/119/120/121/122/123/124

8/4 8/15

Kunsthörner Weg



53/2

53/14

53/12

53/13

53/15

59/32

19F

19E

59/20

60/11

Friesenhörn  
Nordsee-Kliniken

59/19

59/30

59/22

59/28

59/29

59/25

60/10

59/23

57/4

59/18

58/3

59/10

59/11

60/7

60/2

53/26

53/28

53/18

38

44

42F

42E

42D

42C

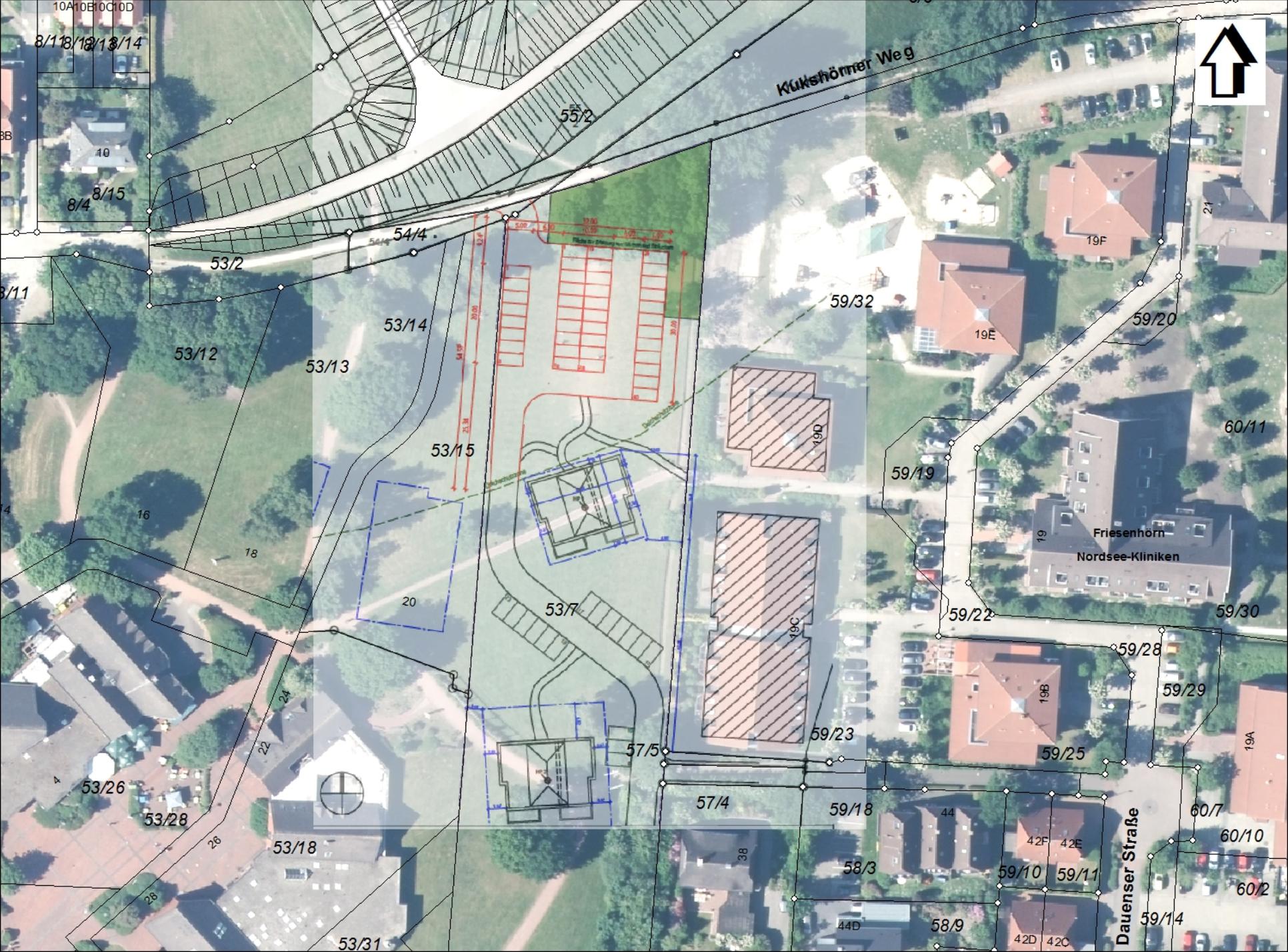
58/9

59/14

Dauenser Straße



53/31



Kükshörner Weg

Dauenser Straße

Friesenhorn  
Nordsee-Kliniken

8/18/19/13/14

8/4

53/2

53/12

53/13

53/14

53/15

16

18

20

53/7

59/32

19F

19E

60/11

59/19

59/22

59/30

53/26

53/28

53/18

53/31

57/5

57/4

59/23

59/18

58/3

44

59/10

59/11

60/7

60/10

60/2

44D

58/9

42D

42C

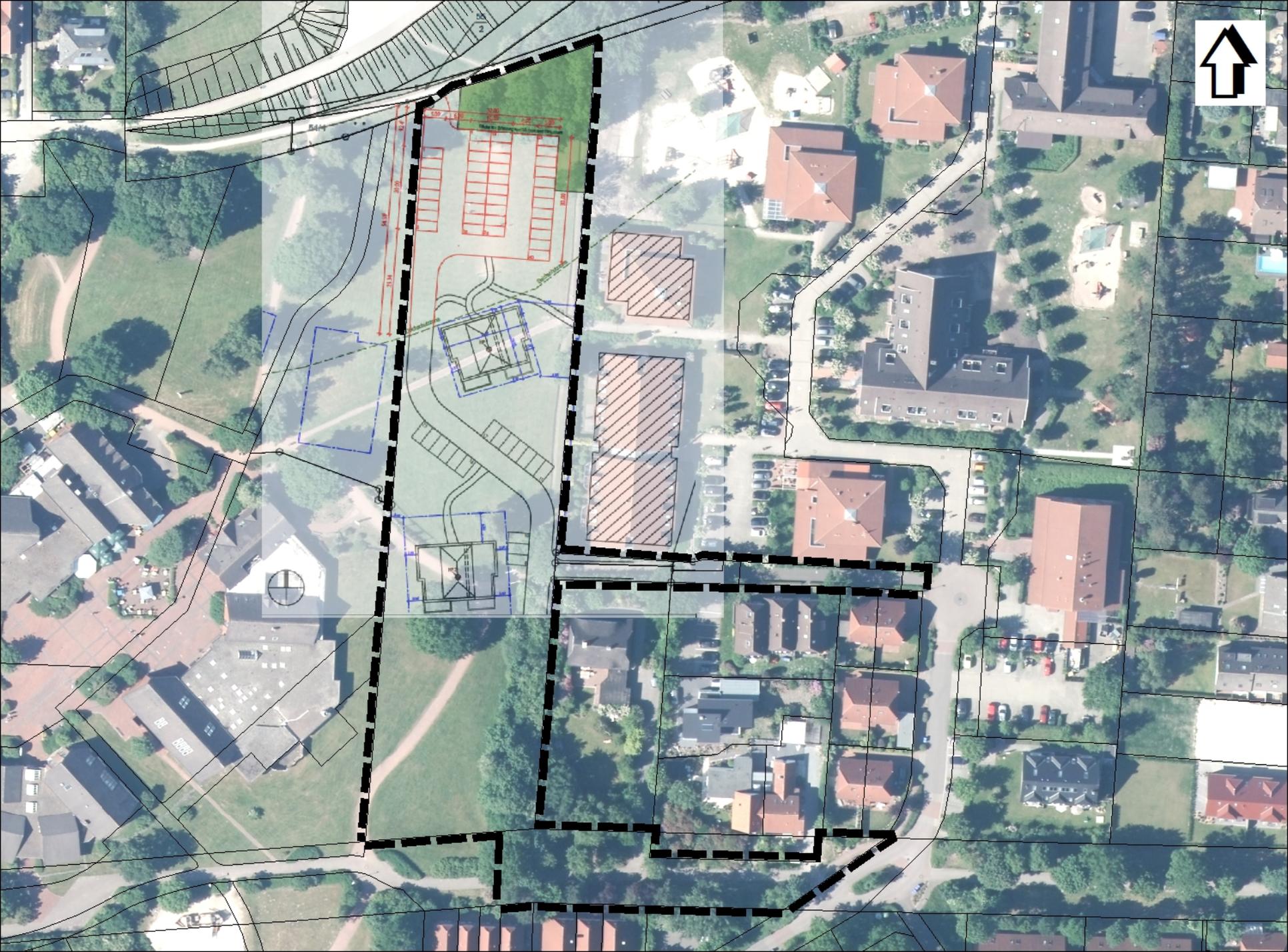
59/14

19A

59/25

59/28

59/29



### Nachrichtliche Übernahme

Die schräg schraffierten Flächen des Sonstigen Sondergebietes liegen innerhalb der 50 m - Deichschutzzone gemäß § 16 Abs. 1 des Nds. Deichgesetzes (NDG)

### Sonstiges Sondergebiet (SO) gem. § 11 BauNVO

Zweckbestimmung:  
Klinik  
Kureinrichtungen  
Ferienwohnungen  
Dauerwohnen

0,4

III

O

GH: 11,3 m

Baufeld Nord

Baufeld Mitte

Baufeld Süd

siehe Textliche Festsetzung Nr. 8

Hinweis:  
Aufstellbereich  
für Abfallbehälter

Anpassung  
an vorh. Geh-  
und Radweg

DEICHSCHUTZZONE

Dauenser Straße

Am Alten Deich

