



Bahnhofstraße 23 A  
26419 Schortens

Telefon 04461 - 3012 - 5011  
Telefax 04461 - 6010  
E-Mail kreislandvolk.friesland@ewetel.net  
Homepage www.kreislandvolk-friesland.de  
Steuer-Nr. 70/218/00127

Abteilung: Geschäftsstelle  
Ansprechpartner/in Manfred Ostendorf  
Datum: 21. August 2017

Kreislandvolkverband Friesland e.V.  
Bahnhofstraße 23 A · 26419 Schortens

Rat und Verwaltung der Stadt Varel  
Windallee 4  
26316 Varel

## Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Varel zur Steuerung der Intensivtierhaltung – Aufstellungsbeschluss

Sehr geehrte Ratsmitglieder,  
sehr geehrter Herr Bürgermeister Wagner,

wie uns bekannt wurde durch Veröffentlichung in der NWZ vom 16.08.2017, beabsichtigt die Stadt Varel die Einleitung eines Änderungsverfahrens des Flächennutzungsplans der Stadt Varel mit dem Ziel der Steuerung von gewerblichen Tierhaltungsbetrieben im Sinne § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB zu beschließen. Es sollen Räume identifiziert werden, in denen Ansiedlungen gewerblicher Tierhaltungsbetriebe möglich sein sollen. Im Umkehrschluss sollen die Räume, in denen gewerbliche Tierhaltungsbetriebe städtebaulich Konfliktlagen entstehen lassen, von gewerblichen Tierhaltungsbetrieben freigehalten werden. Die Planung soll das gesamte Stadtgebiet Varel umfassen.

Als berufsständige Interessenvertretung der Landwirtschaft und Grundeigentümer im Landkreis Friesland und somit auch im Stadtgebiet Varel lehnen wir eine derartige geplante Steuerung von gewerblichen Tierhaltungsbetrieben im Stadtgebiet Varel ab! Der Begriff „Intensivtierhaltung“ im Zusammenhang mit der geplanten Flächennutzungsplanänderung ist unsererseits nicht nachvollziehbar. Was ist eine Intensivtierhaltung???

Wir halten es grundsätzlich für nicht gegeben, dass Steuerungen von gewerblichen Tierhaltungsbetrieben über Flächennutzungspläne durch Kommunen erfolgen. Wir halten vielmehr das derzeitige Baurecht gemäß BauGB und alle damit verbundenen baurechtlichen Regelungen auf Bundes- und Landesebene im Bereich Landwirtschaftliches Bauen im Außenbereich für ausreichend. Nicht zuletzt auch aus Gründen der Gleichbehandlung und Wettbewerbsgründen sind kommunale Eingriffe bzw. Einschränkungen der Rechte unserer Mitglieder im Bereich Bauen im Außenbereich nicht hinnehmbar. Darüber hinaus besteht unseres Erachtens bei der geplanten Vorgehensweise der Stadt Varel die Gefahr, dass bei Ausweisung von Gebieten für gewerbliche Tierhaltung Ansiedlungen von Fremdinvestoren Tür und Tor geöffnet werden zu Lasten der hiesigen Landwirtschaft.

Wir appellieren daher eindringlich an alle Ratsmitglieder, von einer Beschlussfassung gemäß Beschlussvorlage zur Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Varel zur Steuerung der Intensivtierhaltung abzusehen.

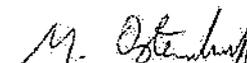
Mit freundlichem Gruß

gez. Hartmut Seetzen  
1. Vorsitzender

Bankverbindung Volksbank Jever eG  
IBAN DE82 2826 2254 0110 0108 76  
BIC GENODEF 1JEV

Sitz des eingetragenen Vereins  
26419 Schortens  
Bahnhofstraße 23 A  
eingetragen beim Amtsgericht  
Jever VR 160036

F.d.R.

  
Manfred Ostendorf  
Geschäftsführer

1. Vorsitzender  
Hartmut Seetzen

Geschäftsführer  
Manfred Ostendorf