

Mutter-Kind-Klinik Dangast





Mutter-Kind-Klinik Nordseebad Dangast

Juli 1994
Inbetriebnahme

Private Trägerschaft

Konzessio-
nierte
Privatkran-
kenanstalt

Versorgungs-
vertrag zur
Abrechnung
mit der GKV

Vorsorge- und
Rehabilitation für Mütter
und Kinder

Indikationen:
Psychosomatik,
Atemwegs-
Haut-/Allergie-
erkrankungen,
Bewegungsapp.



Mutter-Kind-Klinik Nordseebad Dangast

314 Betten -
zweitgrößte
Einrichtung
dieser Art in
Niedersachsen

Mehr als 1,7 Mio.
Übernachtungen seit 1994

Bis zu 130
Mitarbeiter/
Innen in
Dangast

14 % aller
Übernäch-
tungen in
Dangast
(2016)

Größter Kur- und
Fremdenverkehrsbeitrags-
zahler.

(Gesundheits-)
Touristischer
Wirtschafts-
faktor in
Varel/Dangast

Entwicklung Pflegetage - Friesenhörn-Nordsee-Kliniken - Nordseebad Dangast



Ausgangslage

Bewilligungsaufkommen hat sich wieder normalisiert -
seit 2014/15 wieder auf gutem Niveau.

Zielsetzung

Klinik für die nächsten 20 Jahre im Wettbewerb positionieren

Mutter-Kind-Klinik



Mutter-Kind-Klinik



Warum benötigen wir Flexibilität?

Anpassung an
neue Bedarfe
(Barrierefreiheit)

Schaffung weiterer
Funktionsflächen
(Kleinstkinder,
Physiotherapie, Schule)

Verzicht auf
heutige
Souterrain-
bereiche

Freie
Bewegungs-
räume für
Kinder

verstärkte Umstellung von
Einzel- auf
Gruppentherapien

Ermöglichung
zukünftiger
Sanierungen
im Altbestand

Räumliche Entwicklungsplanung (Bestand)

Friesenhörn-Nordsee-Klinik Dangast

Haus 1 - FRIESLAND
3 Wohnungen
Cafeteria, Verwaltung,
Souterrain: Büros und Vortragräume

Haus 2 - MELLUM
28 kleine Wohnungen
Souterrain (Praxis Ärzte, Psychosozialer Dienst, Inhalationsabteilung,
Vortragsraum, Kneipp- u. Baderaum)

Haus 3 - ARNGAST
8 Wohnungen
Souterrain: Behandlungs- und
Therapieräume

heute: ~~Eingeschossigkeit~~
~~5. und 6. Geschossigkeit~~



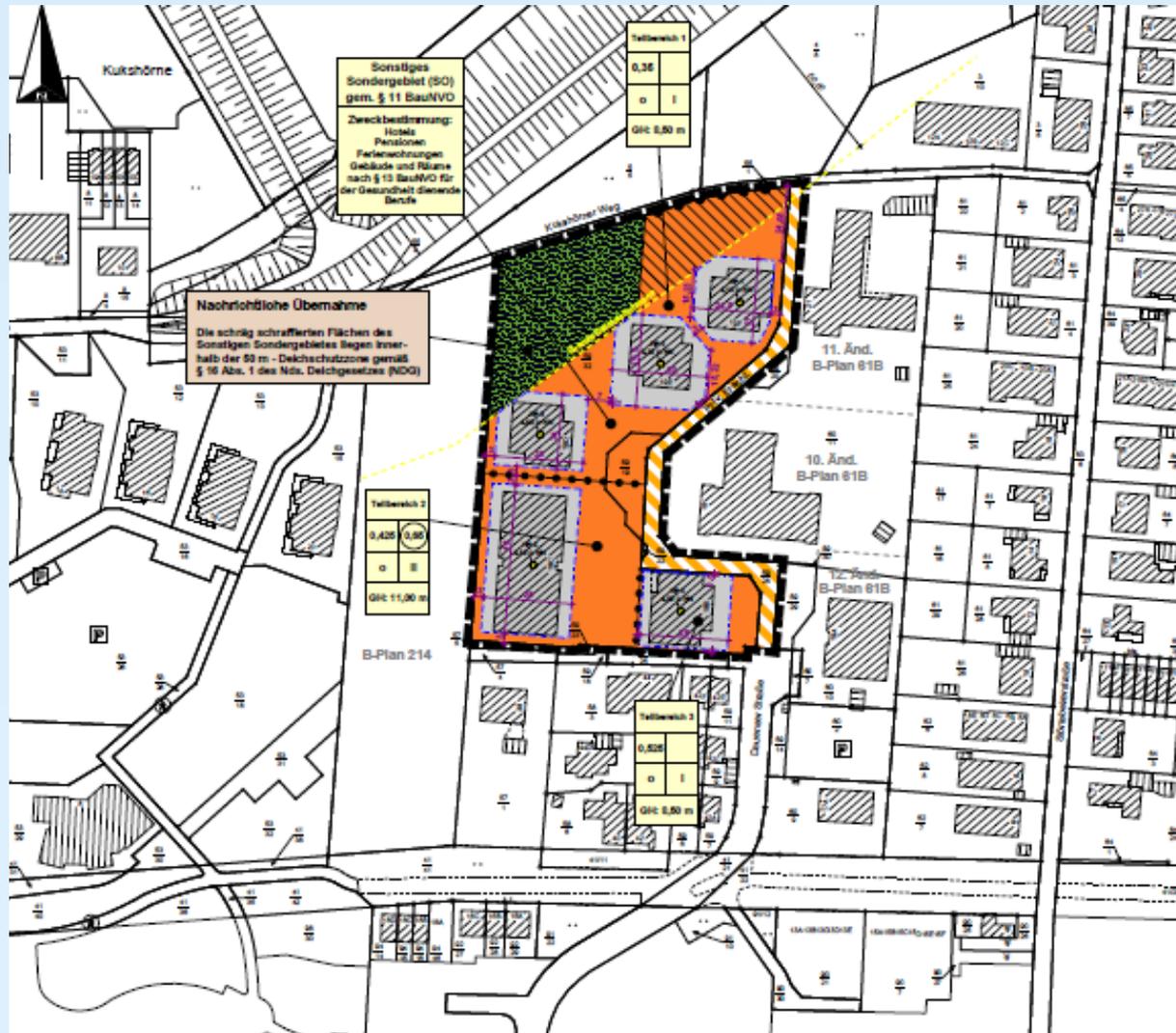
Haus 4 - VILLA KUNTERBUNT
Kinderspielhaus
Souterrain: ~~Toberaum~~, Büro,
Aufenthalt, Lager

Haus 5 - JADEBLICK
8 Wohnungen

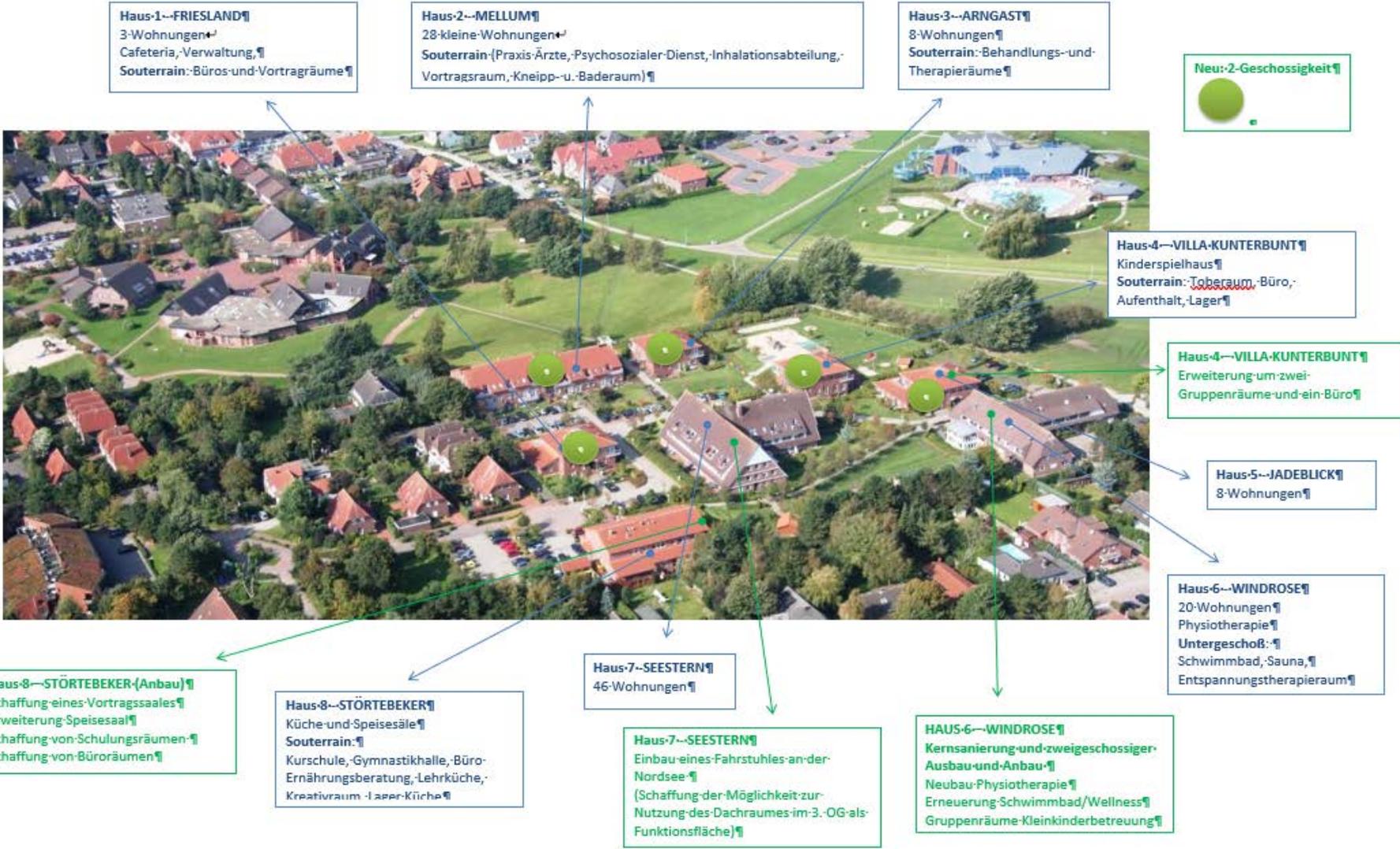
Haus 8 - STÖRTEBEKER
Küche und Speisesäle
Souterrain:
Kurschule, Gymnastikhalle, Büro
Ernährungsberatung, Lehrküche,
Kreativraum, Lager, Küche

Haus 7 - SEESTERN
46 Wohnungen

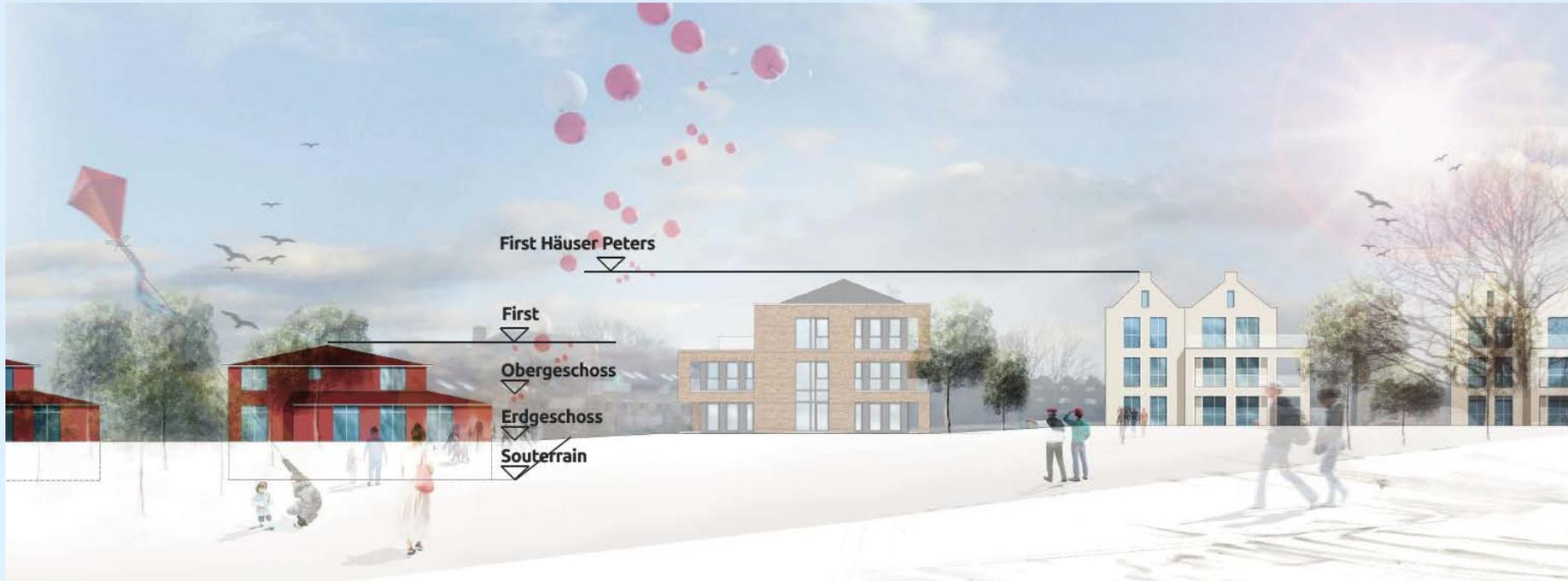
Haus 6 - WINDROSE
20 Wohnungen
Physiotherapie
Untergeschoß:
Schwimmbad, Sauna,
Entspannungstherapieaum



Räumliche-Entwicklungsplanung (Zukunft) ¶ Friesenhörn-Nordsee-Klinik-Dangast ¶



Neu-2-Geschossigkeit ¶
●



Fazit

Bestand sichern

Wachstum
ermöglichen

Zukunft aktiv
gestalten

Sukzessive
Anpassungen an
Marktveränderungen
vornehmen