

# Protokoll

über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Liegenschaften, Straßen und Verkehr am Montag, 04.02.2019, 17:00 Uhr, im Rathaus II (Langendamm), Sitzungssaal, Zum Jadebusen 20, 26316 Varel.

## Anwesend:

Ausschussvorsitzender:	Georg Ralle
stellv. Ausschussvorsitzender:	Raimund Recksiedler (zeitweise anwesend)
Ausschussmitglieder:	Klaus Ahlers Rudolf Böcker Dirk Brumund Carsten Kliegelhöfer Malte Kramer Sabine Kundy Bernd Redeker
Ratsmitglieder:	Hergen Eilers Peter Nieraad
Bürgermeister: von der Verwaltung:	Gerd-Christian Wagner Wilfried Alberts Olaf Freitag Dirk Heise (zeitweise anwesend) Jörg Kreikenbohm Antje Schönborn
Gäste:	Elke Unland Martin Vaupel Christoph Marquardt

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung des öffentlichen Teils des Protokolls über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Liegenschaften, Straßen und Verkehr vom 14.01.2019
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Anträge an den Rat der Stadt  
Kein Tagesordnungspunkt
- 6 Stellungnahmen für den Bürgermeister  
Kein Tagesordnungspunkt
- 7 Anträge und Anfragen von Ausschussmitgliedern

- 8 Zur Kenntnisnahme
- 8.1 Vortrag eines Vertreters der Landwirtschaftskammer Niedersachsen zum Thema:  
"Wirtschaftswege und landwirtschaftl. Verkehr; Maßgebliche Einflussfaktoren auf den  
Zustand der Straßen"  
Vorlage: 018/2019
- 8.2 Ausbau Lönnebergweg
- 8.3 Beleuchtung Kreuzungsbereich Bundesstraße/Hellmut-Barthel-Straße
- 8.4 Kanalsanierung im Marienlustgarten

## **Protokoll:**

### **Öffentlicher Teil**

#### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Ausschussvorsitzender Herr Ralle eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

#### **2 Feststellung der Tagesordnung**

Ausschussvorsitzender Herr Ralle stellt die Tagesordnung fest.

#### **3 Genehmigung des öffentlichen Teils des Protokolls über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Liegenschaften, Straßen und Verkehr vom 14.01.2019**

Der öffentliche Teil des Protokolls über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Liegenschaften, Straßen und Verkehr vom 14.01.2019 wird einstimmig genehmigt.

#### **4 Einwohnerfragestunde**

In der Einwohnerfragestunde gibt es keine Wortmeldungen.

#### **5 Anträge an den Rat der Stadt Kein Tagesordnungspunkt**

**6        Stellungnahmen für den Bürgermeister  
Kein Tagesordnungspunkt**

**7        Anträge und Anfragen von Ausschussmitgliedern**

Keine Anträge und Anfragen.

**8        Zur Kenntnisnahme**

**8.1      Vortrag eines Vertreters der Landwirtschaftskammer Niedersachsen zum  
Thema: "Wirtschaftswege und landwirtschaftl. Verkehr; Maßgebliche Ein-  
flussfaktoren auf den Zustand der Straßen"  
Vorlage: 018/2019**

In einer der letzten Sitzungen dieses Ausschusses wurde angeregt, zu diesem Thema externen Sachverstand einzuholen. Insofern wird in der heutigen Sitzung ein Vertreter der Landwirtschaftskammer Niedersachsen vortragen.

Dipl.-Agr.-Ing. Martin Vaupel stellt sich vor. Er ist Berater für Landtechnik, Straßenverkehrsrecht, Schlepper- und Transporttechnik bei der Landwirtschaftskammer Niedersachsen.

In seinem Vortrag geht er insbesondere auf die Belastung (Achslast, Geschwindigkeit), die Schonung und die Pflege der Wege ein.

**8.2      Ausbau Lönnebergaweg**

Herr Kreikenbohm teilt mit, dass der Ausbauplan in einem kleinen Teil geändert wird, weil die Entwässerung anders als vorher geplant erfolgen wird. Der Ausschuss ist einverstanden, dass der Erschließungsvertrag geändert wird (vgl. Anlage).

**8.3      Beleuchtung Kreuzungsbereich Bundesstraße/Hellmut-Barthel-Straße**

Die Verkehrssicherheitskommission hat getagt und sich mit dem Bereich der Kreuzung Bundesstraße/Hellmut-Barthel-Straße beschäftigt. Die Beleuchtungssituation sei hier verbesserungswürdig.

Herr Kreikenbohm stellt ein Konzept vor, wie die Beleuchtung verstärkt werden kann. Zusätzlich muss dann durch weitere Leuchten die Lichtstärke langsam aufgebaut werden, damit der Autofahrer nicht geblendet wird. Die Umsetzung führt zu Kosten in Höhe von ca. 30.000 Euro. Diese sollen in den Nachtragshaushalt aufgenommen werden.

Herr Alberts erinnert an den Antrag von der Fraktion Zukunft Varel, die um Lösungen für Fahrradfahrer und Fußgänger in diesem Bereich gebeten hat. Die Verkehrssicherheitskommission hat eine eigene Grünphase für Fußgänger und Rad-

fahrer empfohlen. Dies wurde von der Landesbehörde umgesetzt. Er bittet die Fraktion um kurzfristige Rückmeldung, ob eine weitere Behandlung des Antrages notwendig ist.

#### **8.4 Kanalsanierung im Marienlustgarten**

Der OOWV hat mitgeteilt, dass er die Kanalsanierung in diesem Jahr im Marienlustgarten durchführen wird. Er fragt an, ob die Stadt Varel sich an der Wiederherstellung der Straße beteiligen wird. Der OOWV kann derzeit keine konkrete Kostenberechnung vorlegen, die Kostenprognose für die Stadt Varel beläuft sich auf 100.000 Euro. Herr Kreikenbohm teilt mit, dass er es ablehnen wird, sich an der Wiederherstellung der Straße zu beteiligen.

Ausschussvorsitzender Herr Ralle erklärt, dass gut überlegt werden muss, ob die Straße nicht gleich komplett saniert werden soll. In der Nebbsallee ist dies nicht geschehen und das Straßenbild ist nach der Kanalsanierung nicht schön. Eine komplette Sanierung wäre besser gewesen.

Ausschussmitglied Herr Redeker erklärt, dass der OOWV auch für alle Hausanschlüsse zuständig ist, es bleibe von der Straße kein großer Anteil für die Stadt Varel übrig. Er befürchtet, dass die Straße nach der Kanalsanierung in einem schlechteren Zustand ist als derzeit.

Herr Kreikenbohm teilt die Meinung von Herrn Redeker nicht. Das geklinkerte Straßenbild ist unruhig, hinterher wird nicht mehr zu erkennen sein, welche Bereiche aufgenommen wurden. Verbessern werde sich der Zustand der Straße jedoch nicht. Er weist darauf hin, dass Geld, das eventuell für diese Maßnahme zur Verfügung gestellt wird, an anderer Stelle fehlen wird. Insofern wären weitere Haushaltsmittel im Nachtrag bereitzustellen. Auch wenn alle Hausanschlüsse in den Bereich des OOWV fallen, bleibt ein großer Anteil auf Seiten der Stadt über. Er bittet, dieses Thema noch einmal im nichtöffentlichen Teil aufzugreifen.

Zur Beglaubigung:

gez. Georg Ralle  
(Vorsitzende/r)

gez. Elke Unland  
(Protokollführer/in)