

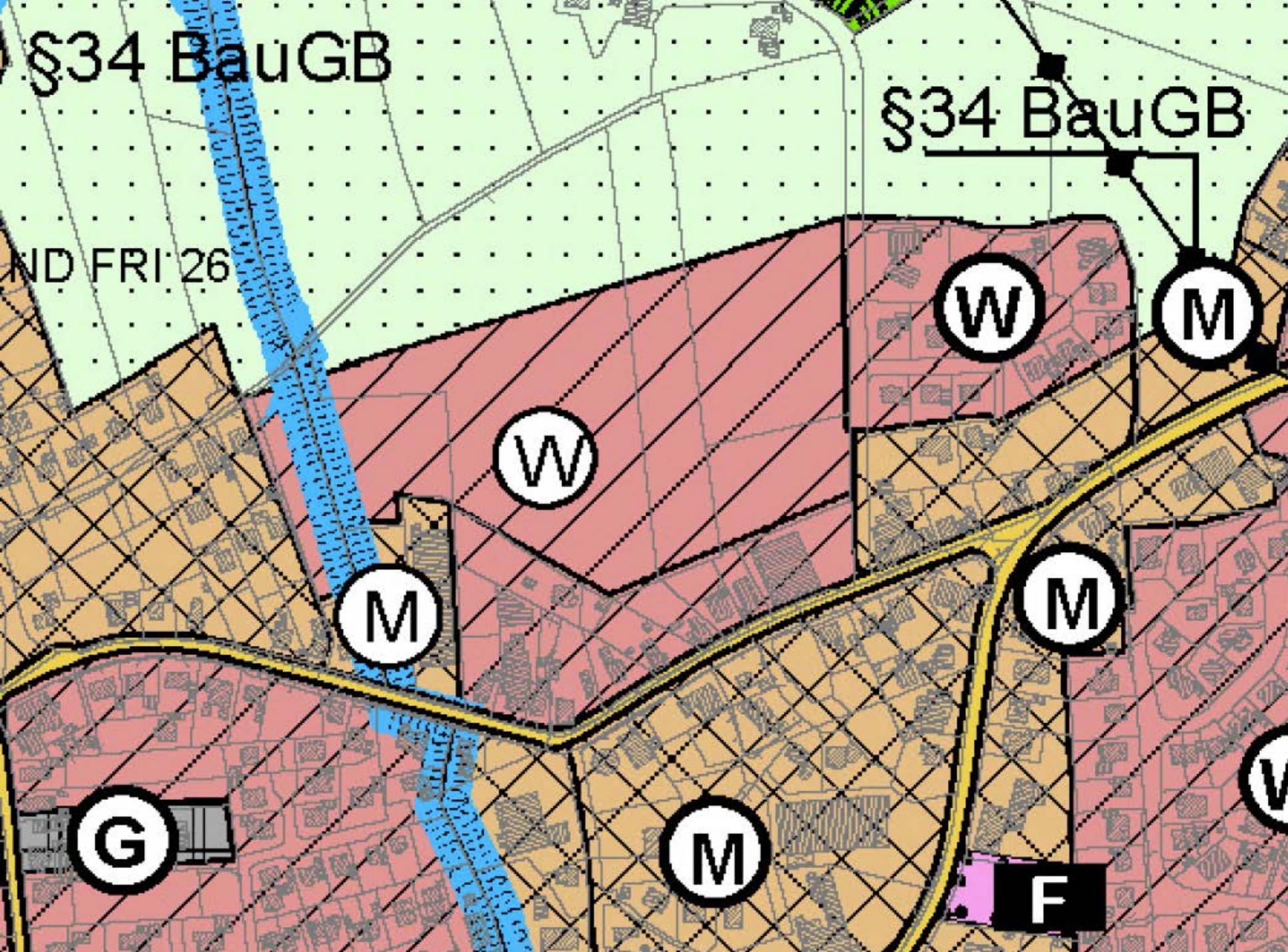
Aufstellung eines Bebauungsplans

Mühlenteichstr. 13

Gemarkung Varel-Land

Flur 32

Flurstück 233/7



§34 BauGB

§34 BauGB

ND FRI 26

W

W

M

M

M

G

M

F

V



Lageplan / Variante 1

1 Mehrparteienhaus mit
24 Wohneinheiten

ca. 2.820m² Grundstücksgröße

--- Grundstücksgrenze

- - - Baugrenze

B-Plan

2 Vollgeschosse
1 Dachgeschoss

ca. 11,0m Firsthöhe

ca. 600m² Brutto-Grundfläche

ca. 800m² Außenanlagen

ca. 1.600m² Brutto-Geschossfläche

ca. 0,22 GRZ I

ca. 0,49 GRZ II

ca. 0,57 GFZ

Ansicht / Variante 1

1 Mehrparteienhaus mit je
24 Wohneinheiten



Ansicht / Variante 1

1 Mehrparteienhaus mit je
24 Wohneinheiten

