

Protokoll

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 23.05.2019, 17:00 Uhr,
im Rathaus I, großer Sitzungssaal, Windallee 4, 26316 Varel.

Anwesend:

Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Rudolf Böcker
Beigeordnete:	Hergen Eilers Karl-Heinz Funke
Beigeordneten-Stellvertreter:	Cordula Breitenfeldt Dr. Susanne Engstler Axel Neugebauer
Ratsmitglieder:	Georg Ralle Klaus Ahlers Jürgen Bruns Bernd Redeker Hannelore Schneider
von der Verwaltung:	Wilfried Alberts Thomas Besse Olaf Freitag Dirk Heise Jörg Kreikenbohm Jens Neumann Christian Nicklas Johann Taddigs

- Auszug Öffentlicher Teil -

Protokoll:

- 4 Ausschuss für Jugend, Familien und Soziales vom 29.04.2019**
- 4.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit**
- 4.2.1 Einrichtung je einer Ganztagsgruppe im Kindergarten- und Krippenbereich
in der städtischen Kindertagesstätte Büppel
Vorlage: 098/2019**

Beschluss:

In der Kindertagesstätte in Büppel wird je eine Ganztagsgruppe im Kindergarten- und Krippenbereich eingerichtet.

Einstimmiger Beschluss

5 Ausschuss für Bauen, Liegenschaften, Straßen und Verkehr vom 13.05.2019

5.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

**5.1.1 Änderung der Parkgebührenordnung; Befreiung von Elektrofahrzeugen von der Parkgebührenpflicht und minutengenaue Abrechnung der Parkgebühren bei Handy-Parken
Vorlage: 106/2019**

Beschluss:

Die dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Liegenschaften, Straßen und Verkehr vom 13.05.2019 als Anlage beigefügte Verordnung zur 5. Änderung der Verordnung der Stadt Varel über Parkgebühren (Parkgebührenordnung) wird beschlossen.

Einstimmiger Beschluss

5.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

**5.2.1 Veränderung der Fußgänger- und Radfahrerführung entlang der Dangaster Straße in Höhe der Papier- und Kartonfabrik; hier: Vorstellung der Entwurfsplanung
Vorlage: 102/2019**

Beschluss:

Der vorgestellten Entwurfsplanung wird zugestimmt.

Einstimmiger Beschluss

6 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 14.05.2019

6.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

6.2.1 Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 83 (Bereich Bahnhofstraße)

Vorlage: 122/2019

Beschluss:

Das Verfahren zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 83 wird eingeleitet. Die Planung soll im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB erfolgen. Die Planung wird dem Antragsteller durch städtebaulichen Vertrag übertragen.

Einstimmiger Beschluss

6.3 Zur Kenntnisnahme

6.3.1 Städtebauliche Steuerung nach dem Bundes-Immissionsschutzgesetz

6.3.1.1 Antrag nach dem Bundes-Immissionsschutzgesetz der Papier- und Kartonfabrik auf Erweiterung und Umbau (Modernisierung der Energieerzeugungsanlagen) in Varel, Dangaster Straße 38, Flurstück 201/19 der Flur 15, Gemarkung Varel-Land

Vorlage: 113/2019

6.3.2 Städtebauliche Steuerung nach § 34 BauGB

6.3.2.1 Antrag auf Neubau einer Stellplatzanlage in Varel, Dangaster Straße, Flurstück 53/3 der Flur 7, und Flurstücke 7/11, 8/9 und 8/3 der Flur 5, Gemarkung Varel-Stadt

Vorlage: 114/2019

6.3.2.2 Voranfrage auf Nutzungsänderung eines Café/Restaurants zu Firmenräumen eines Versicherungsvereins mit Wohnung in Varel, Haferkampstr. 24, Flurstück 18/5 der Flur 12, Gemarkung Varel-Stadt

Vorlage: 124/2019

6.3.3 Städtebauliche Steuerung nach § 35 BauGB

- 6.3.3.1 Antrag auf Neubau eines Wintergartens und Errichtung von zwei Doppelcarports in Altjührden, Altjührdener Str. 53, Flurstück 114/10 der Flur 29, Gemarkung Varel-Land
Vorlage: 115/2019**
- 6.3.3.2 Bauvoranfrage auf Erweiterung eines Wohngebäudes um eine zweite Wohneinheit und Errichtung einer Garage in Dangastermoor, Zum Jadebusen 167, Flurstück 454/9 der Flur 3, Gemarkung Varel-Land
Vorlage: 125/2019**

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner
Vorsitzender

gez. Thomas Besse
Protokollführer/in