

Protokoll

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 05.09.2019, 17:00 Uhr,
im Rathaus I, großer Sitzungssaal, Windallee 4, 26316 Varel.

Anwesend:

Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Rudolf Böcker
Beigeordnete:	Sigrid Busch
	Hergen Eilers
	Karl-Heinz Funke
Beigeordneten-Stellvertreter:	Axel Neugebauer
	Timo Onken
	Georg Ralle
Ratsmitglieder:	Klaus Ahlers
Gleichstellungsbeauftragte:	Bettina Körk
von der Verwaltung:	Wilfried Alberts
	Thomas Besse
	Olaf Freitag
	Jörg Kreikenbohm
	Marion Lübben-Groß
	Jens Neumann

- Auszug Öffentlicher Teil -

Protokoll:

**4 Ausschuss für Bauen, Liegenschaften, Straßen und Verkehr vom
26.08.2019**

4.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

**4.2.1 Errichtung einer Fußgängerlichtsignalanlage an der B437 in Borgstede in
Höhe Korngast; hier Antrag einer Anwohnerin
Vorlage: 190/2019**

Beschluss:

Der Errichtung einer Fußgängerlichtsignalanlage an der B437 in Borgstede in Höhe Korngast wird vorbehaltlich der Bereitstellung entsprechender Haushaltsmittel zugestimmt. Die Zustimmung des Straßenbaulastträgers ist im Rahmen

einer entsprechenden Verwaltungsvereinbarung vorab einzuholen.

Einstimmiger Beschluss

4.2.2 Barrierefreier Ausbau der Haltestelle am Buswendeplatz in Grünenkamp; hier Antrag des Landvolks Grünenkamp-Bockhornerfeld Vorlage: 198/2019

Beschluss:

Dem Antrag des Landvolks Grünenkamp-Bockhornerfeld wird zurzeit nicht stattgegeben. Es wird stattdessen eine Ausbaureihenfolge auf Grundlage des ausstehenden Haltestellenkatasters und der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel festgelegt.

Einstimmiger Beschluss

4.2.3 Geschwindigkeitsmindernde Maßnahmen im Meisenweg; hier Antrag von Anliegern Vorlage: 080/2019

Beschluss:

Im Meisenweg werden verkehrsberuhigende Elemente eingebaut.

Einstimmiger Beschluss dagegen

4.2.4 Straßenzustand in Moorhausen Vorlage: 200/2019

1. Beschluss

Die Straßen Birkenweg, Westweg und Mittelweg werden nach dem gleichen Verfahren wie im Jethausermoorweg saniert. Die Kosten sind aus bereitgestellten Straßenunterhaltungsmitteln zu decken. Der Auftrag in Höhe von ca. 90.000 € wird an das landwirtschaftliche Lohnunternehmen Hans-Hinrich Höpken, Barkenweg 7, 26180 Rastede vergeben.

Die Tränkdecken werden vorbehaltlich der zur Verfügungsstellung von Haushaltsmitteln im Frühjahr 2020 aufgebracht.

Einstimmiger Beschluss dagegen

2. Beschluss:

Die Meedenstraße im Abschnitt Hullenwiesenstraße bis Birkenweg wird vorbehaltlich der zur Verfügungsstellung von Haushaltsmitteln saniert.

Einstimmiger Beschluss

**5 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom
27.08.2019**

5.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

**5.2.1 Antrag G6: Änderung des Projektthemas im Förderantrag für den Sport-
park Langendamm
Vorlage: 203/2019**

Beschluss:

Das Projektthema im Förderantrag wird in „Sanierung der Sportstätten Langendamm und Windallee durch Errichtung eines zentralen Sportparks am zu sanierenden Standort Langendamm sowie Aufgabe des Standortes Windallee als primäre Sportstätte und dessen Umwandlung in einen Bürgerpark mit Bewegungs- und Trainings- sowie Begegnungsmöglichkeiten“ geändert.

Mehrheitlicher Beschluss dagegen

**5.2.2 Beschluss über den vorläufigen Förderantrag für den Sportpark Lan-
gendamm
Vorlage: 204/2019**

Beschluss:

1. Der Entwurf des Förderantrags für den Sportpark Langendamm (bestehend aus dem Entwurf der räumlichen Projektskizze und dem Entwurf der Kostenschätzung) wird beschlossen. Die Verwaltung wird beauftragt, den Entwurf des Förderantrags bei der Förderstelle einzureichen und das Koordinierungsgespräch am 30.09.2019 auf dieser Grundlage zu führen.
2. Das Waldstadion kann weiter zu Schul-, Vereins- und Freizeitsportzwecken (Bewegungsraum) genutzt werden. Der Schotterplatz und die Rasenfläche bei der Deharde-Turnhalle werden im Rahmen des Projektes nicht veräußert.
3. Die Finanzierung des Projektes Sportpark erfolgt aus dem in Aussicht gestellten Bundeszuschuss und allgemeinen Haushaltsmitteln.

Mehrheitlicher Beschluss

5.3 Zur Kenntnisnahme

5.3.1 Städtebauliche Steuerung nach § 34 BauGB

- 5.3.1.1 **Antrag auf Umbau eines Wohn- und Geschäftshauses in Varel, Am Spülteich 9, Flurstück 140 der Flur 3, Gemarkung Varel-Stadt**

- 5.3.1.2 **Antrag auf Neubau eines Einfamilienwohnhauses in Langendamm, Torhegenhausstraße (50 A), Flurstück 142/15 der Flur 16, Gemarkung Varel-Land**

- 5.3.1.3 **Antrag auf Neubau einer Doppelhaushälfte mit 2 Wohneinheiten in Varel, Jadestr. 1A/1B (bisher Arngaster Str. 18), Flurstück 6/31 der Flur 9, Gemarkung Varel-Stadt
Vorlage: 208/2019**

5.3.2 Städtebauliche Steuerung nach § 35 BauGB

- 5.3.2.1 **Antrag auf Erweiterung einer Biogasanlage um ein Blockheizkraftwerk in Hohenberge, Rodenkirchener Straße 26, Flurstücke 142/26 und 142/28 der Flur 37, Gemarkung Varel-Land**

6 Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen vom 28.08.2019

6.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

- 6.1.1 **2. Nachtragshaushaltssatzung und 2. Nachtragshaushaltsplan der Stadt Varel für das Haushaltsjahr 2019
Vorlage: 207/2019**

Beschluss:

Die 2. Nachtragshaushaltssatzung der Stadt Varel für das Haushaltsjahr 2019 sowie das Investitionsprogramm in der 2. Nachtragsfassung werden in der dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen vom 28.08.2019 anliegenden Fassung beschlossen.

Einstimmiger Beschluss

6.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

**6.2.1 Spende der Fördergesellschaft des Lions-Club Varel e. V. für die Ferienpass-Aktion 2019
Vorlage: 186/2019**

Beschluss:

Der Annahme einer Spende der Fördergesellschaft des Lions Club Varel e. V. in Höhe von 500,00 € für die Durchführung der Ferienpass-Aktion 2019 wird zugestimmt.

Einstimmiger Beschluss

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner
Vorsitzender

gez. Thomas Besse
Protokollführer/in