

Protokoll

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses und des Stiftungsvorstandes der Geschwister Anna und Diederich Bremer-Stiftung am Donnerstag, 07.11.2019, 17:00 Uhr, im Rathaus I, großer Sitzungssaal, Windallee 4, 26316 Varel.

Anwesend:

Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Raimund Recksiedler
Beigeordnete:	Sigrid Busch
	Hergen Eilers
	Karl-Heinz Funke
	Carsten Kliegelhöfer
Beigeordneten-Stellvertreter:	Jürgen Bruns
	Dr. Susanne Engstler
	Axel Neugebauer
Ratsmitglieder:	Klaus Ahlers
	Georg Ralle
Gleichstellungsbeauftragte: von der Verwaltung:	Bettina Körk
	Thomas Besse
	Olaf Freitag
	Dirk Heise
	Marion Lübben-Groß
	Rainer Rädicker
	Johann Taddigs

- Auszug Öffentlicher Teil -

Protokoll:

5 Ausschuss für Feuerwehr-, Markt- und Ordnungsangelegenheiten vom 24.10.2019

5.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

**5.2.1 Auftragsvergabe Drehleiterfahrzeug für die Ortswehr Varel
Vorlage: 240/2019**

Beschluss:

Zur Anschaffung eines Drehleiterfahrzeugs DLAK 23/12 für die Freiwillige Feu-

erwehr der Stadt Varel wird der Firma Rosenbauer Deutschland GmbH, Carl-Metz-Str. 9, 76185 Karlsruhe, zum Preis von 752.585,75 € der Auftrag erteilt. Der überplanmäßigen Verpflichtungsermächtigung in Höhe von 21.960,75 € wird zugestimmt.

Einstimmiger Beschluss

6 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 29.10.2019

6.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

6.1.1 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 234 (Zimmerei Altjührden) sowie 39. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Varel - Beschluss des Durchführungsvertrages Vorlage: 244/2019

Beschluss:

Der dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 29.10.2019 anliegende Durchführungsvertrag für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 234 wird beschlossen.

Einstimmiger Beschluss

6.1.2 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 234 (Zimmerei Altjührden) sowie 39. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Varel - Abwägung und Satzungsbeschluss Vorlage: 245/2019

Beschluss:

Die Abwägungsvorschläge werden zum Beschluss erhoben. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 234 nebst Begründung sowie die Vorhaben- und Erschließungsplanung werden als Satzung beschlossen. Die 39. Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Begründung wird festgestellt.

Einstimmiger Beschluss

6.1.3 Antrag der Gruppe G6 auf Beschluss zum klimaneutralen Handeln der Stadt Varel Vorlage: 246/2019

Beschluss:

Der Antrag der Gruppe G6 vom 24.09.2019 mit verschiedenen Inhalten zum Thema Klimaschutz wird beschlossen.

Mehrheitlicher Beschluss dagegen**6.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit**
**6.2.1 Bebauungsplan Nr. 238 (Einigungsweg) - Abwägung und Auslegungsbeschluss
Vorlage: 252/2019**
Beschluss:

Die Abwägungsvorschläge werden zum Beschluss erhoben. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 238 ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB ist durchzuführen.

Mehrheitlicher Beschluss
**6.2.2 Antrag der SPD-Fraktion; Einarbeitung der Ergebnisse Agenda Arbeitsgruppe Klimaschutz in die Fokusberatung
Vorlage: 250/2019**
Beschluss:

Dem Antrag der SPD-Fraktion auf Einbezug der Arbeitsergebnisse der Agenda-Arbeitsgruppe „Klimaschutz“ in die Fokusberatung wird gefolgt.

Einstimmiger Beschluss**6.3 Zur Kenntnisnahme****6.3.1 Städtebauliche Steuerung nach § 34 BauGB**
**6.3.1.1 Antrag auf Neubau eines Feuerwehrrätehauses in Obenstrohe, Wie-
felsteder Str. (zwischen Nr. 43 und 47), Flurstück 322/8 der Flur 32, Gemarkung Varel-Land
Vorlage: 253/2019**

6.3.2 Städtebauliche Steuerung nach § 35 BauGB

**6.3.2.1 Antrag auf Umbau eines Teiles eines Wohnhauses in Dangastermoor, Zum Jadebusen 172, Flurstück 144/2 der Flur 3, Gemarkung Varel-Land
Vorlage: 257/2019**

**6.3.2.2 Antrag auf Umnutzung eines Stallgebäudes zu einer Wohnung in Büppel, Oldenburger Straße 98, Flurstück 67 der Flur 35, Gemarkung Varel-Land
Vorlage: 258/2019**

**6.3.2.3 Antrag auf Umbau und Erweiterung eines Campingplatzes in Dangast, Auf der Gast 40, Flurstück 124/7 der Flur 9, Gemarkung Varel-Land
Vorlage: 259/2019**

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner
Vorsitzender

gez. Thomas Besse
Protokollführer/in