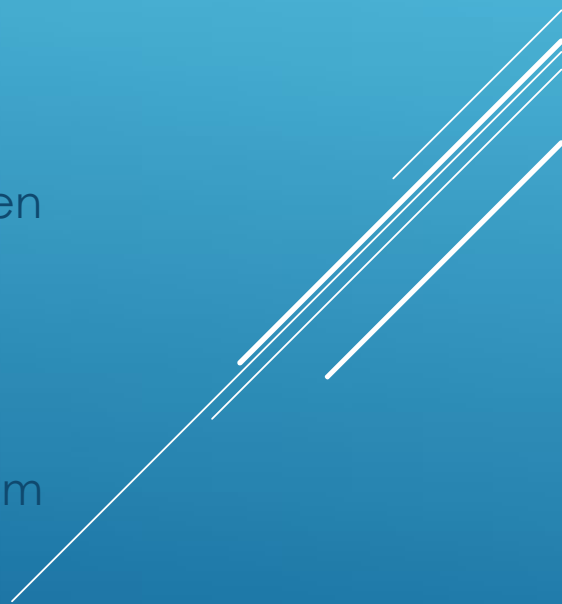


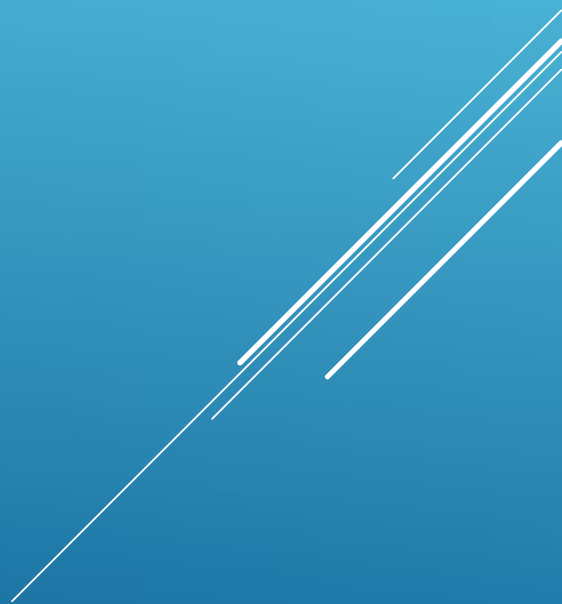
WEITERENTWICKLUNG STRANDGASTRONOMIE DANGAST

Neue Perspektiven für das ehemalige Teehaus

Strandgastronomie Dangast

- ▶ Der Pachtvertrag für den bisherigen Beachclub Sonnendeck läuft zum 31.12.2020 aus
 - ▶ Im Juli 2019 wurde die Verpachtung des Gebäudes ausgeschrieben
 - ▶ Die Ausschreibung erfolgte unter dem Titel „Betrieb eines gastronomischen Angebot am Strand von Dangast“, ohne Vorgaben oder Beschränkungen für die Betriebsart
 - ▶ Wir erhielten 9 Konzeptvorschläge
 - ▶ Davon wurden 8 Konzepte in einer nicht öffentlichen Sitzung diesem Ausschusses präsentiert
 - ▶ 7 Vorschläge wurden als „Alternativen“ bewertet
- 
- Several white lines of varying lengths and angles are drawn on the right side of the slide, extending from the middle towards the bottom right corner.

STRANDGASTRONOMIE DANGAST

- ▶ Die Konzepte lassen sich in zwei Konzeptvarianten aufteilen:
 - ▶ - kleine Lösung
 - ▶ - eingeschossige Bauweise
 - ▶ - saisonaler Betrieb (evtl. mit spontanen Öffnungsmöglichkeiten)
 - ▶ - große Lösung
 - ▶ - mehr geschossige Bauweise
 - ▶ - ganzjähriger gastronomischer Betrieb
- 

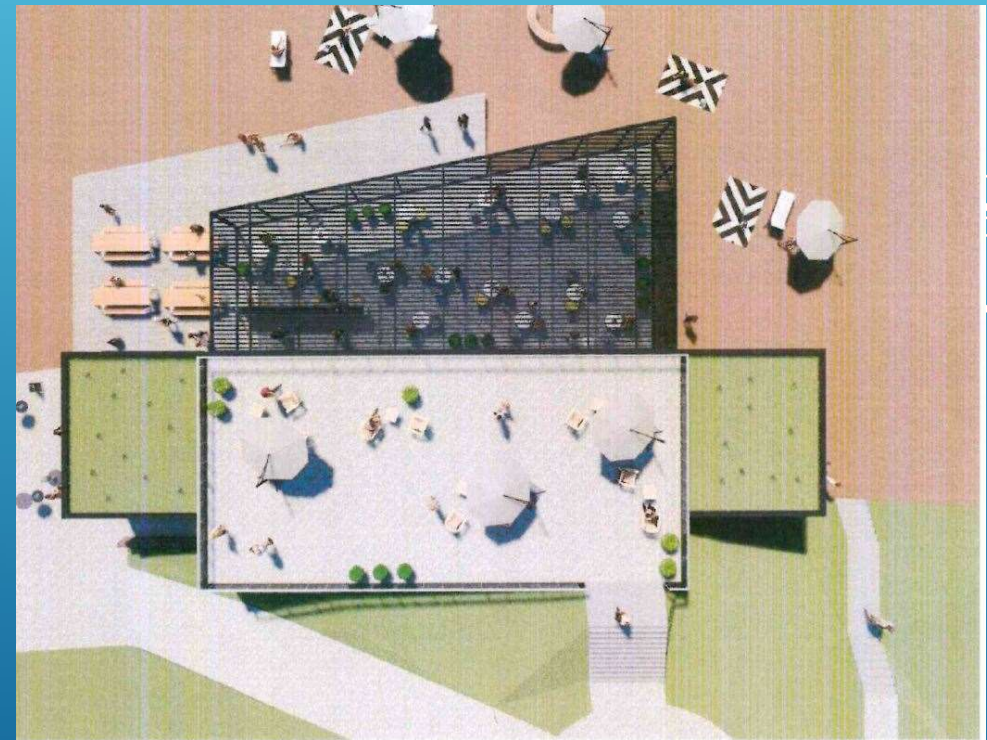
STRANDGASTRONOMIE DANGAST

- KLEINE LÖSUNG -



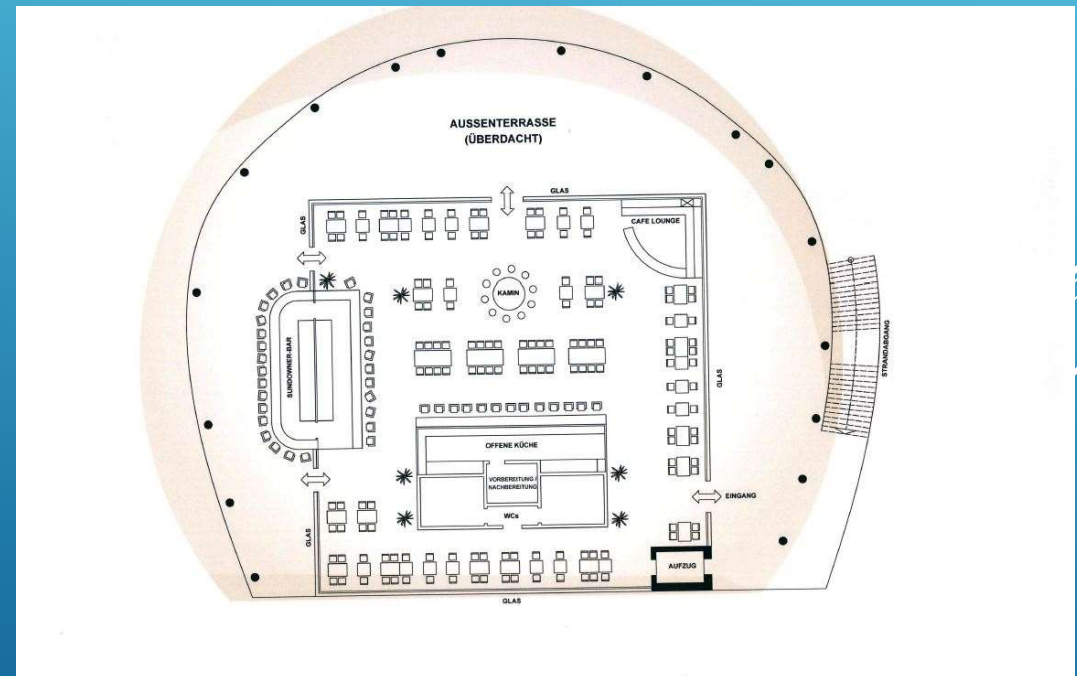
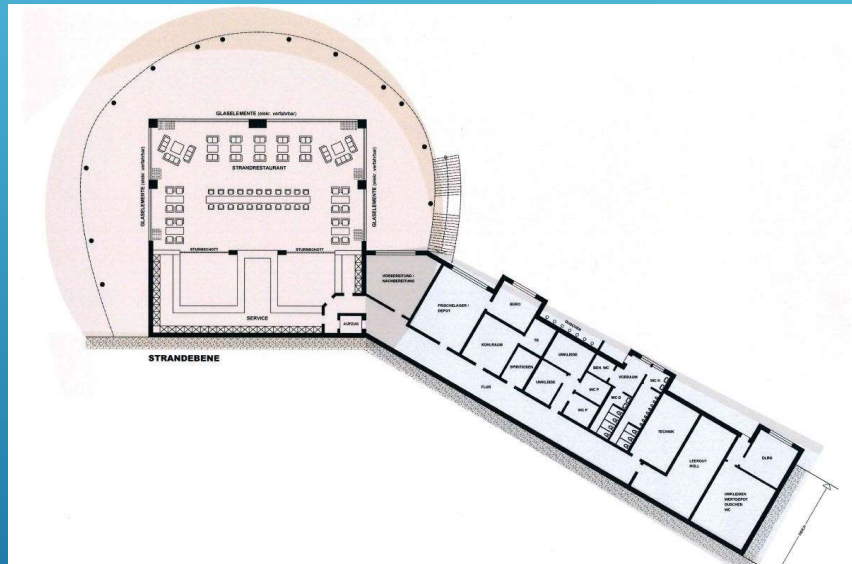
STRANDGASTRONOMIE DANGAST

- KLEINE LÖSUNG PLUS -



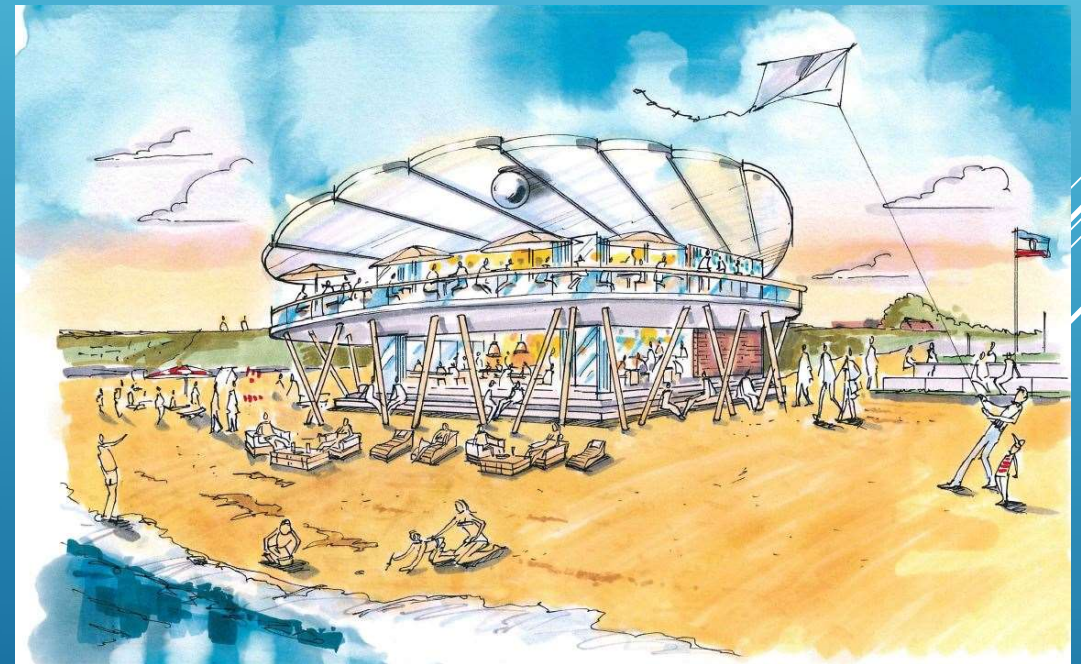
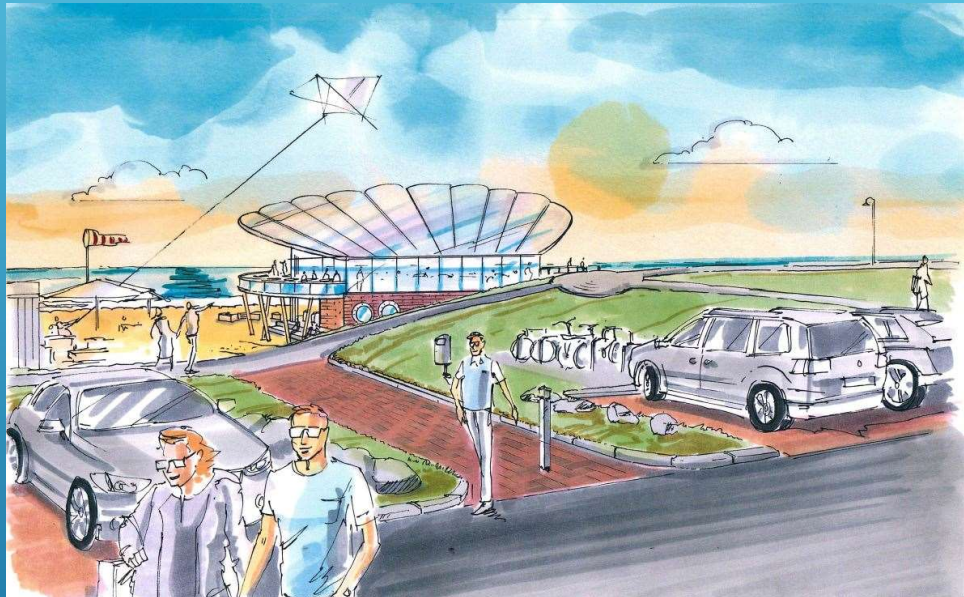
STRANDGASTRONOMIE DANGAST

- GROBE LÖSUNG -



STRANDGASTRONOMIE DANGAST

- GROBE LÖSUNG -



STRANDGASTRONOMIE DANGAST

- GROßE LÖSUNG PLUS -



STRANDGASTRONOMIE DANGAST

- ▶ Folgende Fragen sollten bei einer Entscheidung berücksichtigt werden:
- ▶ - ist die gastronomische Versorgung ausreichend?
- ▶ - verdrängt die Konzeptvariante vorhandene Betriebe?
- ▶ - hat die Konzeptvariante Auswirkungen auf eine Saisonverlängerung?
- ▶ - passt die Konzeptvariante nach / zu Dangast?
- ▶ - wird Dangast durch die Konzeptvariante gestärkt, oder profitiert die Variante von Dangast?
- ▶ -

STRANDGASTRONOMIE DANGAST

- ▶ - Fragen zur rechtlichen Absicherung der Investition
 - ▶ - Investition durch den Eigenbetrieb?
 - ▶ - Investition durch den Betreiber
 - ▶ - Art des Pachtvertrages
 - ▶ - Laufzeit des Pachtvertrages
 - ▶ - Abwicklung des Pachtvertrages bei vorzeitiger Beendigung