



Sozialdemokratische Partei Deutschlands
SPD Fraktion im Rat der Stadt Varel

Varel, den 24.08.2020

An den
Rat der Stadt Varel
z. Hd. Herrn Bürgermeister
Gerd-Christian Wagner

Güterhalle am Bahnhof - Entwicklungskonzept

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
lieber Gerd-Christian,

die historische Güterhalle ist, obwohl sie eine verkehrstechnisch gute Lage besitzt, seit Jahren ungenutzt und verfällt zunehmend. Die SPD Varel sieht sowohl in der historischen Bausubstanz als auch in der einmaligen, verkehrlichen Anbindung öffentliches Erhaltungs- und Entwicklungspotenzial. Wir sehen es als nachhaltiges Projekt für die Bürger der Stadt Varel. Daher beantragt die SPD die Erstellung eines Erhalt- und Entwicklungskonzeptes als grobe Skizze mit mindestens folgenden möglichen Ansatzpunkten/Varianten:

- Entwicklung eines Fahrradparkhauses
- Entwicklung einer öffentlichen Anlaufstelle Stadtmarketing / Nachhaltigkeit
- Entwicklung einer Ausstellungs- und Kommunikationsfläche
- Entwicklung eines „flexiblen großen Raumes“ für Vorträge/Versammlungen/Theater/ etc.

Das Entwicklungskonzept soll mit einer groben Finanzierungs- und Förderskizze als Konzeptziel eine schwarze Null anstreben oder wenn es eine öffentlich genutzte Einrichtung ersetzt, die jetzigen Kosten nicht übersteigen.

Mit freundlichen Grüßen
Für den SPD Ortsverein Varel

Sascha Biebricher