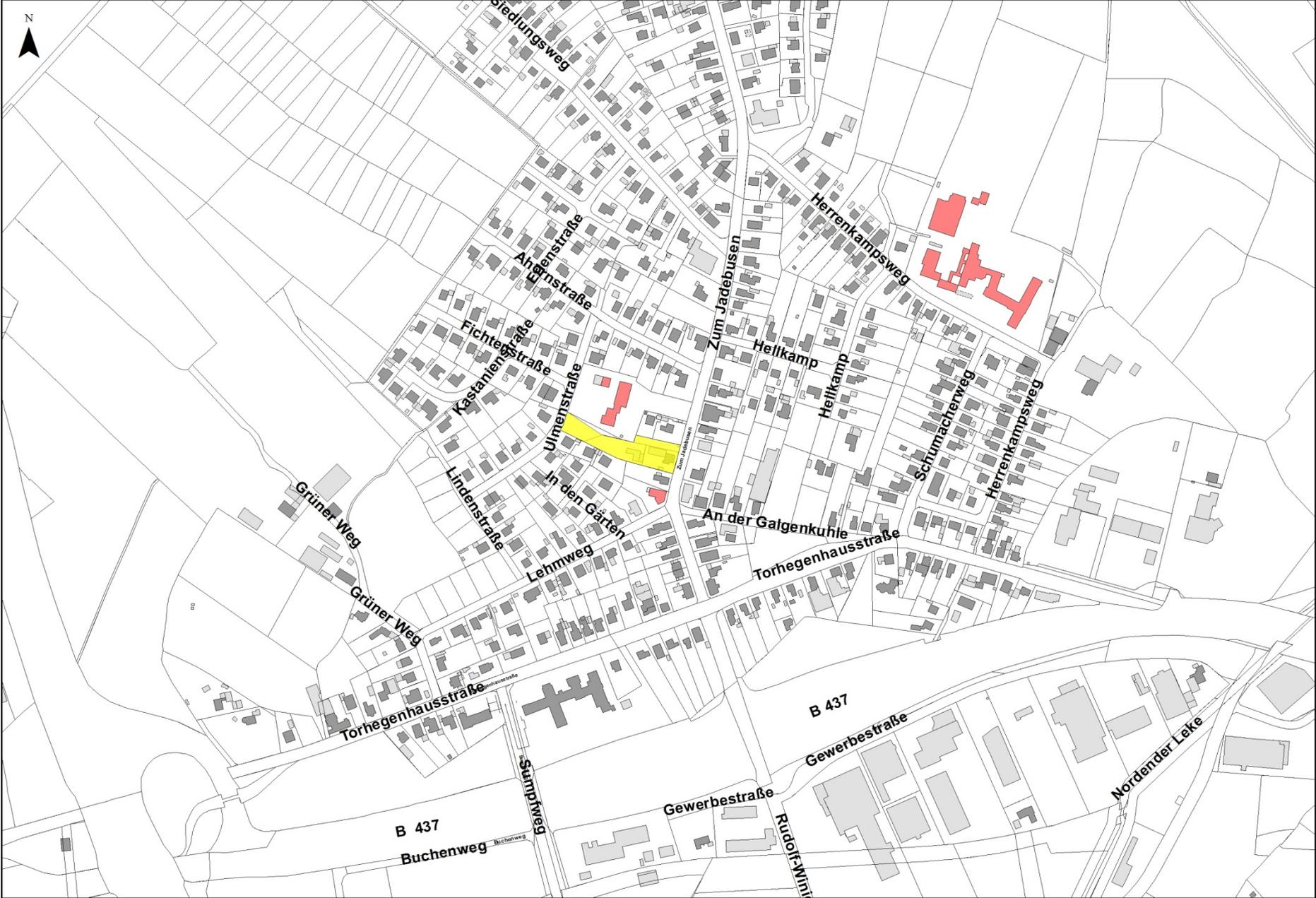
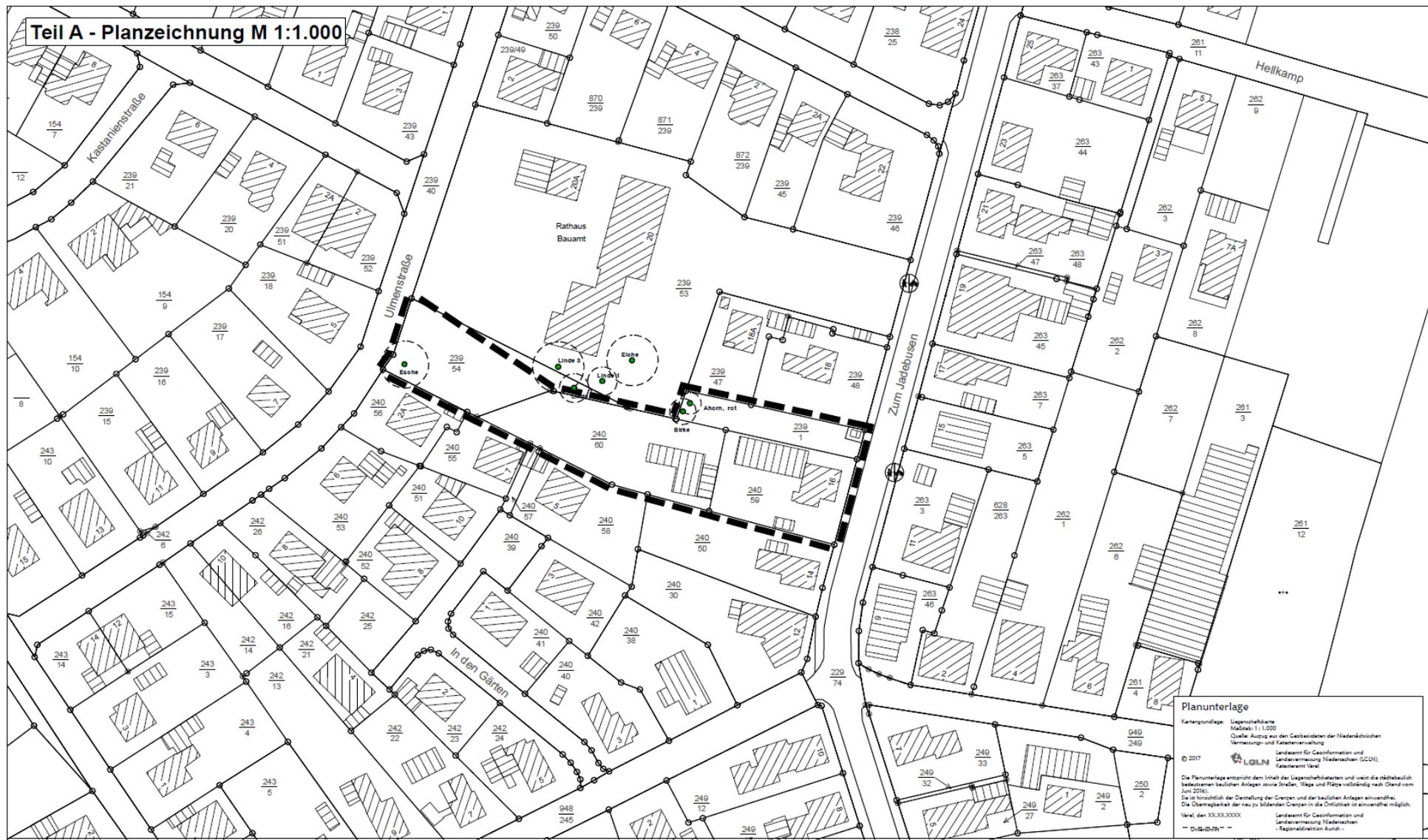


Antrag auf Änderung
des Bebauungsplanes Nr. 21
Langendamm



Teil A - Planzeichnung M 1:1.000



Planunterlage

Kartengrundlage: Liegenschaftskarte
Maßstab: 1:1.000
Quelle: Auszug aus den Cadastrealdaten der Niedersächsischen
Vermessungs- und Katasterverwaltung

© 2017
Landesamt für Geoinformation und
Landesvermessung Niedersachsen (LGN)
Katasteramt Verel

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt der Liegenschaftskarte und weist die räumlich
bedeutendsten baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom
Juni 2018).
Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen einwandfrei.
Die Übereinstimmung der neu zu bildenden Grenzen mit der Originalität ist einwandfrei möglich.
Verf. des 100.000.000000

Landesamt für Geoinformation und
Landesvermessung Niedersachsen
Regionaldirektion Aurich

Ulmenstraße

Rathaus II

Zum Jadebusen

In den Gärt

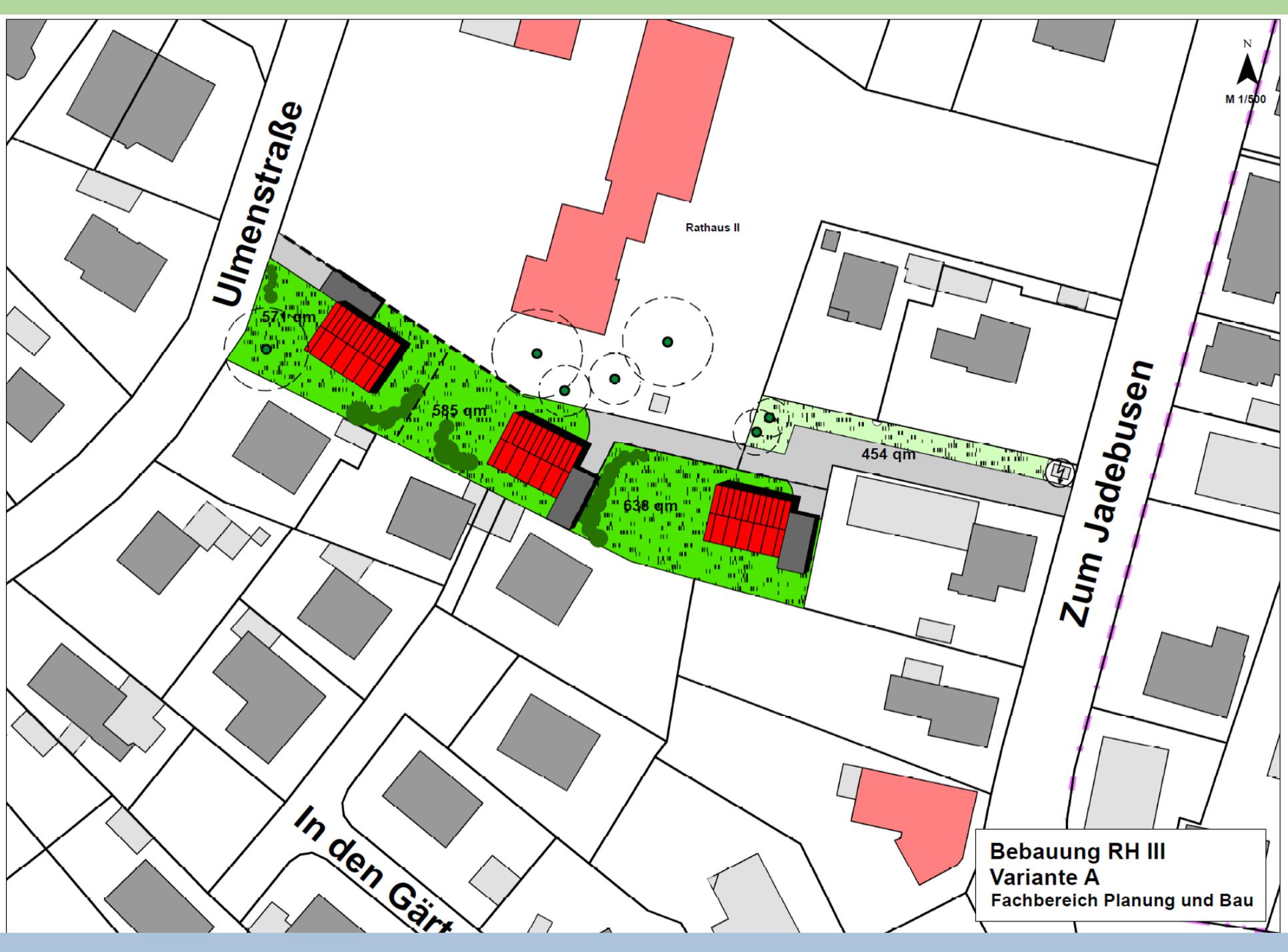
574 qm

585 qm

638 qm

454 qm

Bebauung RH III
Variante A
Fachbereich Planung und Bau



Ulmenstraße

Rathaus II

Zum Jadebusen

697 qm

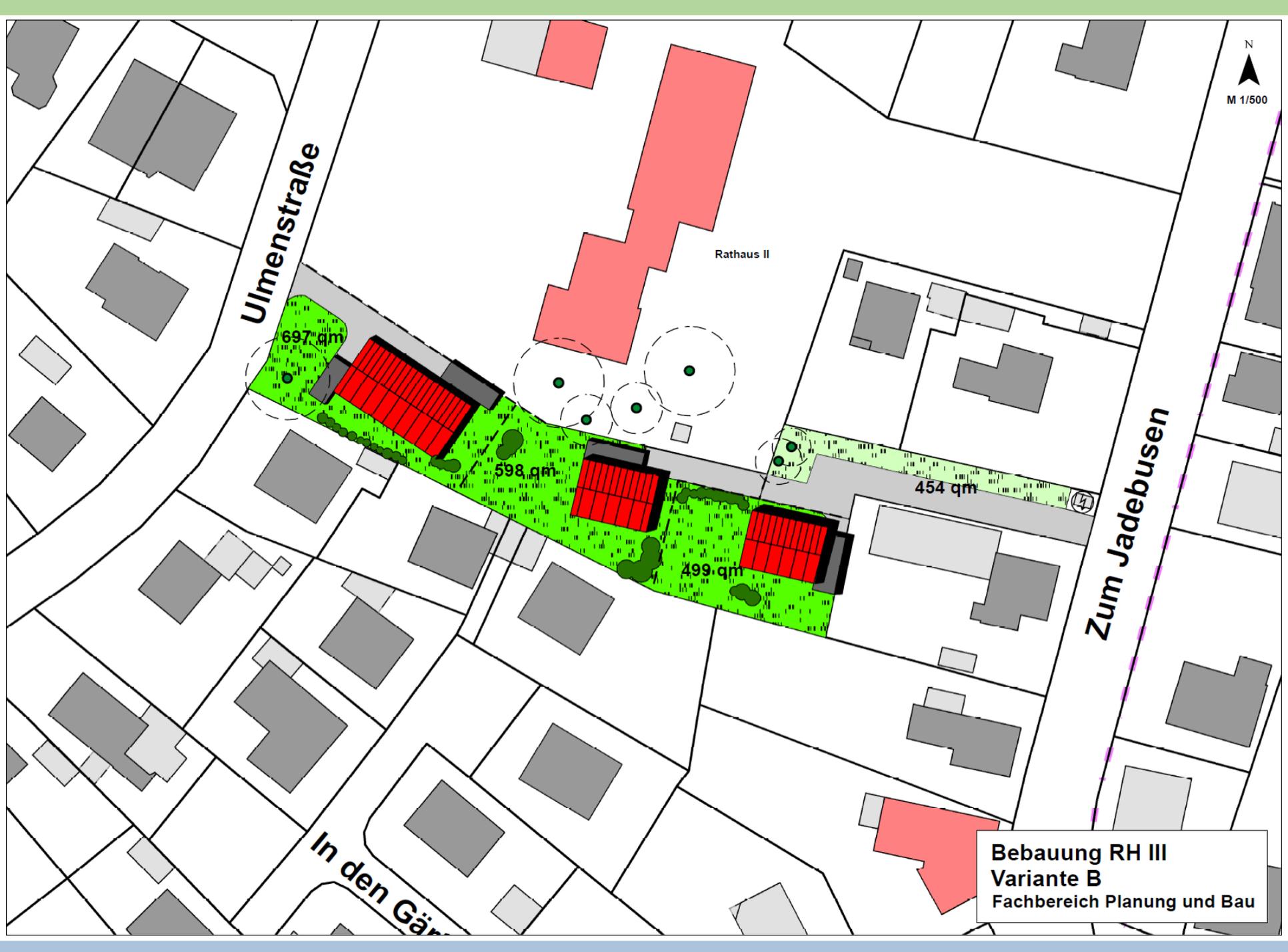
598 qm

499 qm

454 qm

In den Gärten

Bebauung RH III
Variante B
Fachbereich Planung und Bau



Ulmenstraße

Rathaus II

Zum Jadebusen

696 qm

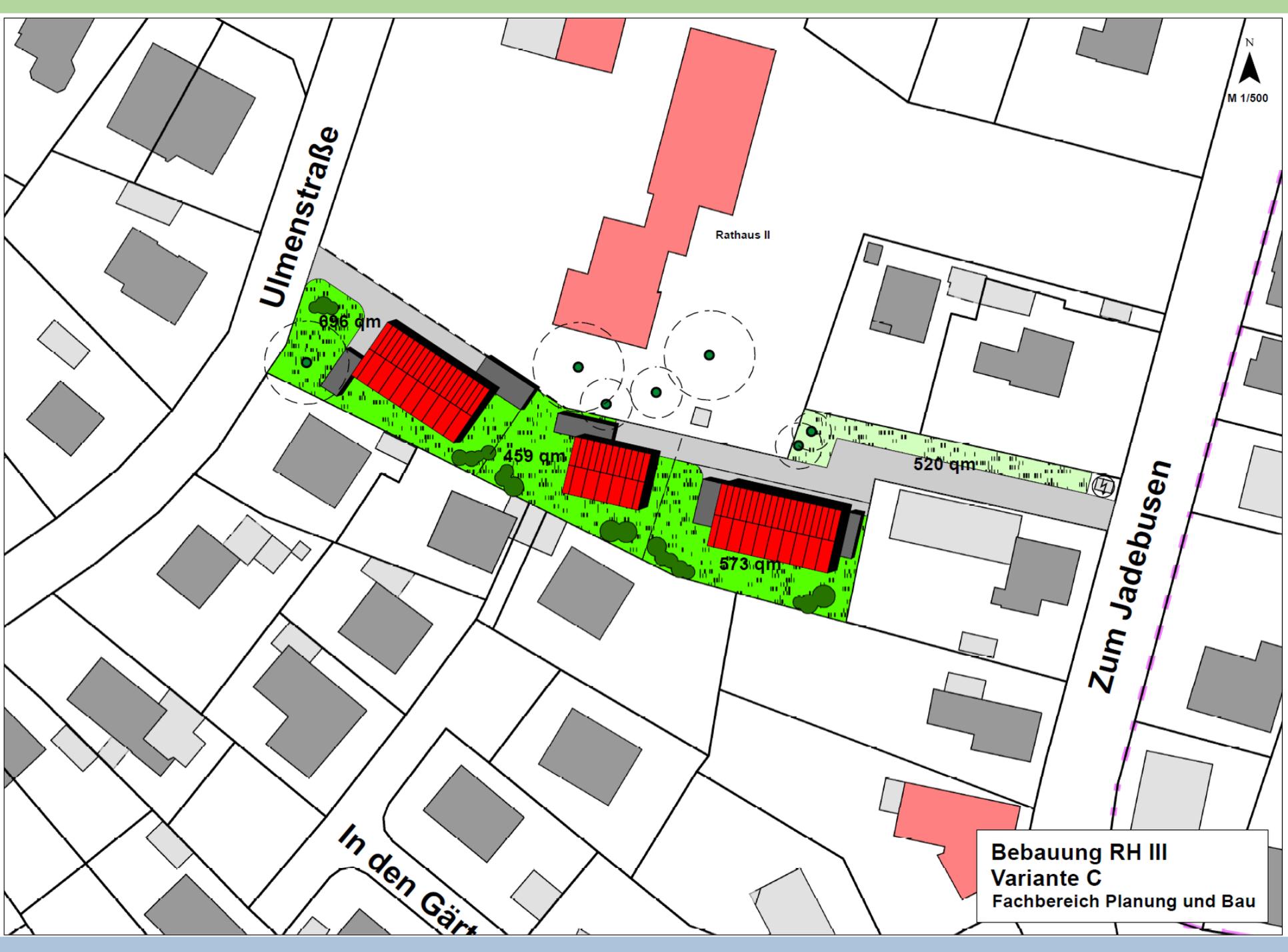
459 qm

573 qm

520 qm

In den Gärten

Bebauung RH III
Variante C
Fachbereich Planung und Bau



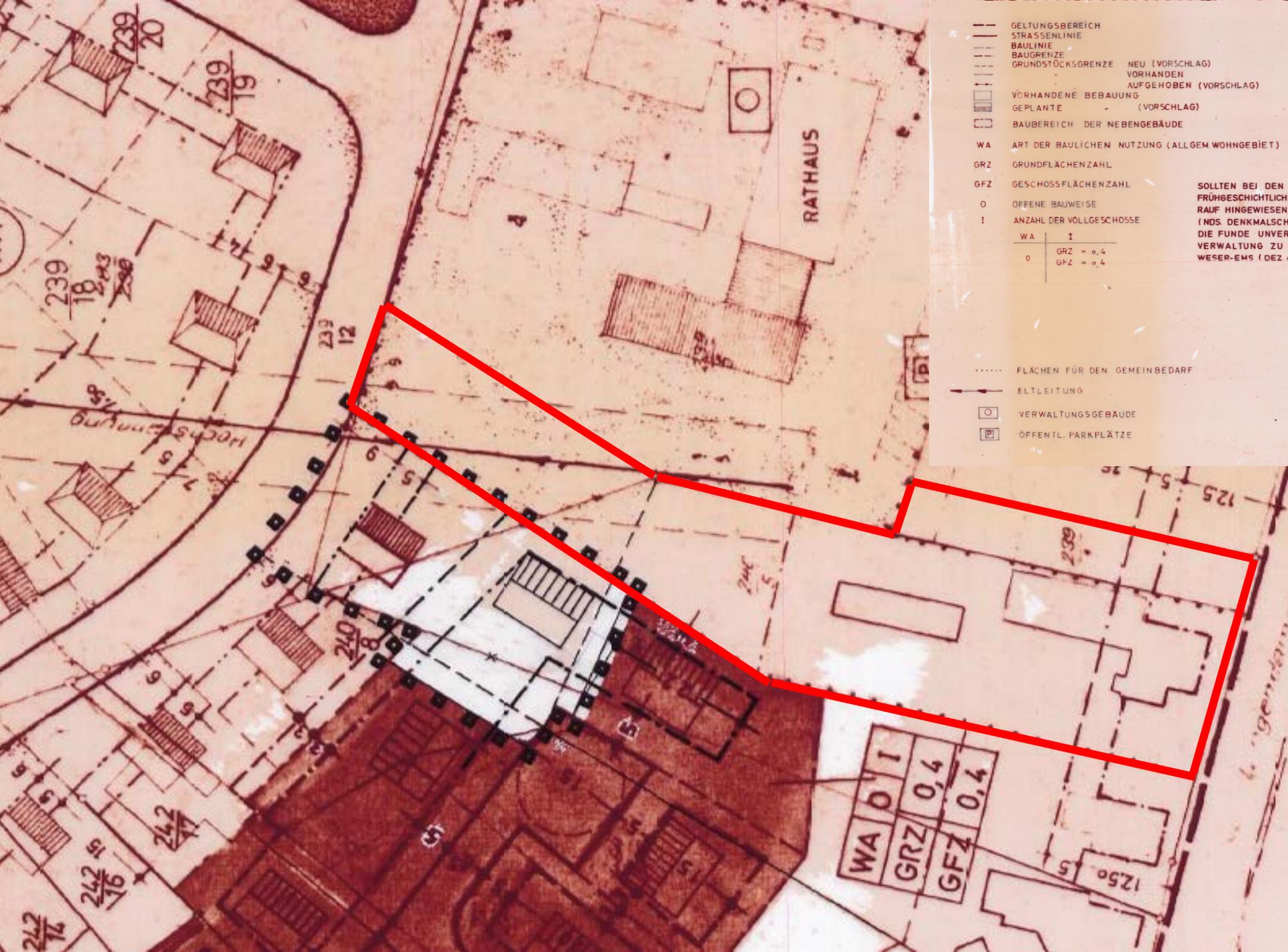


Kastanienstraße

Ulmenstraße

In den Gärten

Zum Jadebusen



- GELTUNGSBEREICH
- STRASSENLINE
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- GRUNDSTÜCKSGRENZE
- NEU (VORSCHLAG)
- VORHANDEN
- AUFGEHOBen (VORSCHLAG)
- ▨ VORHANDENE BEBAUUNG
- ▨ GEPLANTE (VORSCHLAG)
- ▨ BAUBEREICH DER NEBENGEBAUDE
- WA ART DER BAULICHEN NUTZUNG (ALLGEM. WOHNGEBIET)
- GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL
- GFZ GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- 0 OFFENE BAUWEISE
- 1 ANZAHL DER VOLLGESCHOSS

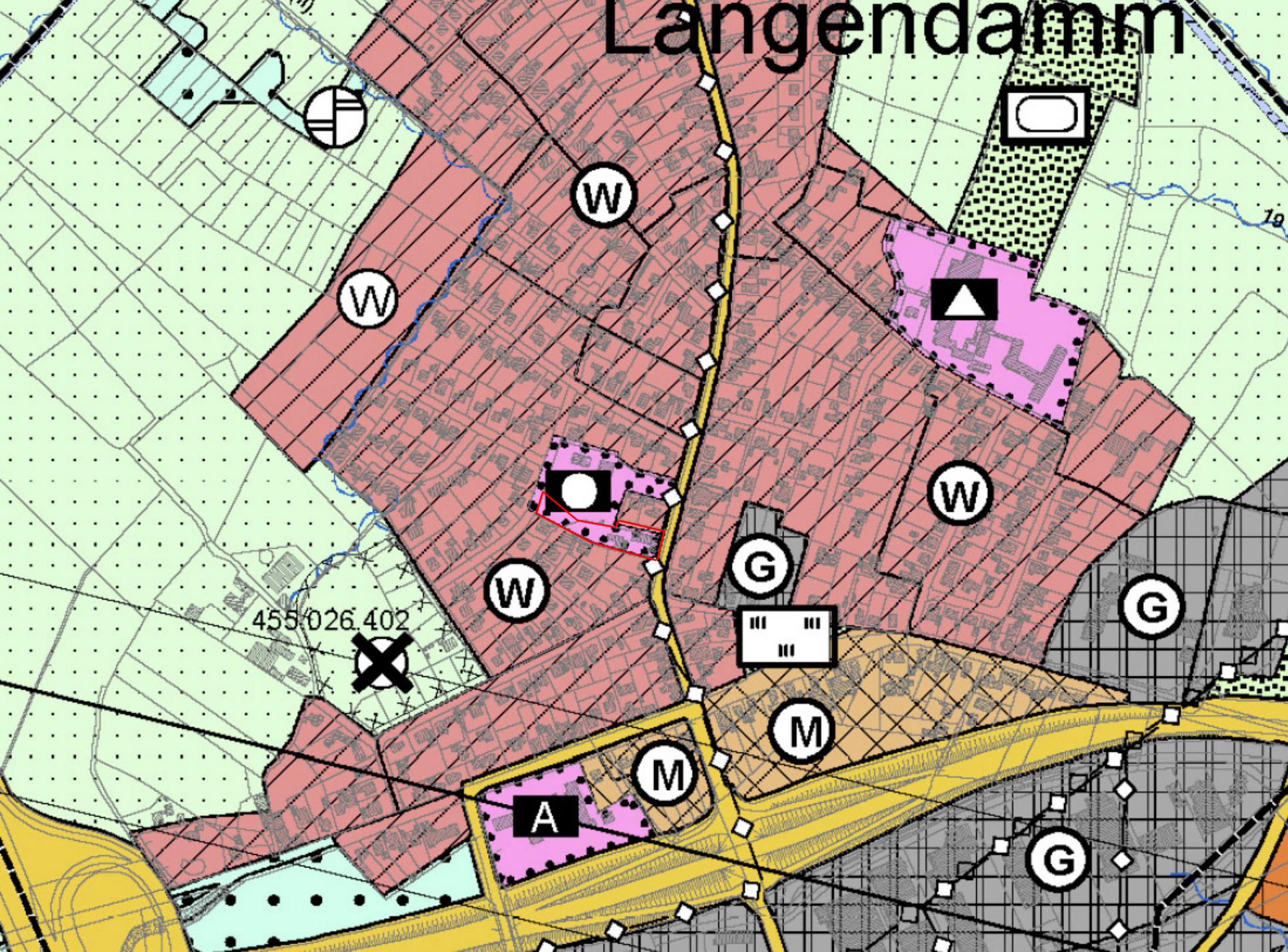
WA	I
0	GRZ = 0,4
	GFZ = 0,4

SOLLTEN BEI DEN FRÜHGESCHICHLICH RAUF HINGEWIESEN (INDS. DENKMALSCH) DIE FUNDE UNVER VERWALTUNG ZU WESER-EMS (DEZ.

- FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF
- ELTLEITUNG
- VERWALTUNGSGEBAUDE
- ÖFFENTL. PARKPLÄTZE

WA	0	1
GRZ	0,4	
GFZ	0,4	

Langendamm



455/026.402

