

Protokoll

über die in der Zeit vom 28.01.2021 bis zum 09.02.2021 im Umlaufverfahren gefassten
Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

Anwesend:

Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Rudolf Böcker
	Raimund Recksiedler
	Bernd Redeker
Beigeordnete:	Hergen Eilers
	Karl-Heinz Funke
	Carsten Kliegelhöfer
	Alfred Müller
Beigeordneten-Stellvertreter: von der Verwaltung:	Georg Ralle
	Thomas Besse

- Auszug Öffentlicher Teil -

Protokoll:

1 Ausschuss für Bauen, Liegenschaften/Betriebsausschuss für den Eigenbetrieb Wohnungsbau Varel vom 01.02.2021

1.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

**1.1.1 Eigenbetrieb Wohnungsbau Varel: Verkauf des Grundstücks Höntjebarg 39
Vorlage: 024/2021**

Beschluss:

Der Eigenbetrieb Wohnungsbau Varel wird beauftragt, den Gebäudebestand des Grundstücks Höntjebarg 39 abzubereiten und den Verkauf des Flurstücks 31/85, Flur 18, Gemarkung Varel-Land zur Größe von 640 m² vorzubereiten und zur Beschlussfassung dem Ausschuss für Bauen, Liegenschaften/Betriebsausschuss für den Eigenbetrieb Wohnungsbau Varel vorzulegen. Der Verkauf soll grundsätzlich meistbietend erfolgen.

Einstimmiger Beschluss

1.1.2 Eigenbetrieb Wohnungsbau Varel: Verkauf des Grundstücks im Möwenweg Vorlage: 025/2021

Beschluss:

Der Eigenbetrieb Wohnungsbau Varel wird beauftragt, den Verkauf des Flurstücks 111/69, Flur 18, Gemarkung Varel-Stadt als Bauplatz vorzubereiten und zur Beschlussfassung dem Ausschuss für Bauen, Liegenschaften/Betriebsausschuss für den Eigenbetrieb Wohnungsbau Varel vorzulegen. Der Verkauf soll grundsätzlich meistbietend erfolgen. Institutionelle Gebote werden in der Veröffentlichung des Gebotsverfahrens ausgeschlossen.

Einstimmiger Beschluss

1.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

1.2.1 Neubau eines 12-Familienhauses in der Bahnhofstraße/Friedrich-Ebert-Straße; hier: Beschluss über die Ausführung Vorlage: 013/2021

Beschluss:

Den Plänen für die Errichtung eines 12-Familienhauses in der Bahnhofstraße/Friedrich-Ebert-Straße laut der Anlage zu dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Liegenschaften/Betriebsausschusses für den Eigenbetrieb Wohnungsbau Varel vom 01.02.2021 wird zugestimmt. Dieses Haus soll im KfW Effizienzhaus 55-Standard gebaut werden.

Einstimmiger Beschluss

1.2.2 Bewirtschaftung des Tivoli ab August 2021 Vorlage: 039/2021

Beschluss:

Die Vereinsnutzung im Tivoli (Windallee 21) soll nach Auslaufen des Pachtvertrages mit Herrn Fred Lienemann ab dem 01.08.2021 in der bisherigen Form weitergeführt werden. Um dies zu gewährleisten soll ein Hausmeister als geringfügig entlohnter Beschäftigter eingestellt werden, der die wesentlichen Aufgaben zur Weiterführung des Betriebes übernimmt, die in der Sach- und Rechtslage beschrieben sind. Die Verwaltung wird beauftragt eine entsprechend geeignete Kraft zu suchen und einzustellen.

Einstimmiger Beschluss

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner
Vorsitzender

gez. Thomas Besse
Protokollführer/in