

Kostenaufstellung Projekt "Umgestaltung Strandcampingplatz"

Projektstart: 1. Oktober 2019

Projektvolumen 4.000.000

Kosten / Budgetplan

Auftragsart	Auftragnehmer	Auftragssumme	Budget	Differenz	Prozent
<u>1. Erdarbeiten</u>					
Erdarbeiten 1. Bauabschnitt	Depenbrock	377.595	500.000	122.405	24,48%
Erdarbeiten 1. Bauabschnitt Nachtrag 1 "Ausbau Hauptweg"	Depenbrock	101.698	1	- 101.697	-10169700,00%
Erdarbeiten 2. Bauabschnitt	Depenbrock	450.926	550.000	99.074	18,01%
Erdarbeiten 2. Bauabschnitt Nachtrag 2 "Ertransporte Entsorgung Z1 Boden)	Depenbrock	-	-	-	-
Erdarbeiten 2. Bauabschnitt Nachtrag 3 "Kleintransporte Wiederherstellung Deich"	Depenbrock	-	-	-	-
Erdarbeiten 3. Bauabschnitt		1.085.310	1.085.000	- 310	-0,03%
Elektro arbeiten 1. Abschnitt	Langer, Varel	62.414	75.000	12.586	16,78%
Elektro arbeiten 2.+ 3. Abschnitt	Langer, Varel	221.061	260.000	38.939	14,98%
Wasser- Abwasseranschlüsse	Eigenleistung	15.000	35.000	20.000	57,14%
<u>2. Hochbau</u>					
Sanitärgebäude		1.100.000	750.000	- 350.000	-46,67%
Qualifizierung Anmeldung		35.000	45.000	10.000	22,22%
Qualifizierung Sanitärgebäude 1		25.000	33.000	8.000	24,24%
<u>Summe Baukosten</u>		3.474.004	3.333.001	- 141.003	-4,23%
<u>3. Nebenkosten</u>					
		694.801	666.600	- 28.201	-4,23%
Planungsbüro Thalen Genehmigungen HW Plan Weydringer					
Summe Nebenkosten		694.801	666.600	- 28.201	-4,23%
Summe Projekt		4.168.805	3.999.601	- 169.204	-4,23%

Anmerkung Nebenkosten: pauschaler Rechnungsansatz von 20 %. Bisher abgerechnet sind 425.800 €

In den Baukosten sind nicht enthalten eine Photovoltaikanlage sowie eine Solarthermie auf dem Dach des Sanitärgebäudes. Aus Sicht der Verwaltung eine sinnvolle Investition, die jedoch die Baukosten um weiter 85.000 steigert.

In den Baukosten eingerechnet sind die entstandenen Kosten für Umplanung und Deichreparatur, für die wir einen Erstattungsanspruch beim Landkreis ausgehandelt haben. Bereinigt um diese Kosten (ca. 135.000) liegen die Gesamtkosten knapp über dem Budget von 4 Mio. Euro.