

Protokoll

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 11.03.2021, 17:05 Uhr,
im Jugend- und Vereinshaus Weberei, Oldenburger Straße 21, 26316 Varel.

Anwesend:

| | |
|-------------------------------|-----------------------|
| Bürgermeister: | Gerd-Christian Wagner |
| stellv. Bürgermeister: | Raimund Recksiedler |
| | Bernd Redeker |
| Beigeordnete: | Jürgen Bruns |
| | Hergen Eilers |
| | Karl-Heinz Funke |
| | Alfred Müller |
| Beigeordneten-Stellvertreter: | Sigrid Busch |
| | Georg Ralle |
| Ratsmitglieder: | Ralf Rohde |
| Gleichstellungsbeauftragte: | Bettina Körk |
| von der Verwaltung: | Thomas Besse |
| | Detlef Meyer |
| | Jens Neumann |
| | Christian Nicklas |
| | Johann Taddigs |

- Auszug Öffentlicher Teil -

Protokoll:

- 6 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 02.03.2021**

- 6.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit**

- 6.2.1 Entwurf einer Änderung und Ergänzung des Landes-Raumordnungsprogramms (LROP); hier: Stellungnahme der Stadt Varel Vorlage: 083/2021**

Beschluss:

Die in dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 02.03.2021 aufgeführte Stellungnahme der Stadt Varel zum 1. Entwurf der Änderung des Landesraumordnungsprogramms

(Stand Dezember 2020) wird zum Beschluss erhoben. Die Verwaltung wird beauftragt diese Stellungnahme dem Land Niedersachsen zuzuleiten und dem Landkreis Friesland im Rahmen einer gemeinsamen Stellungnahme zur Verfügung zu stellen.

Einstimmiger Beschluss

6.2.2 Aufstellung eines Bebauungsplanes in Dangastermoor, Zum Jadebusen (Vareler Brauhaus); hier: Aufstellungsbeschluss Vorlage: 081/2021

Beschluss:

Das Verfahren zur Aufstellung eines Bebauungsplanes in Dangastermoor (Vareler Brauhaus) wird eingeleitet. Der Geltungsbereich ist dem dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 02.03.2021 anliegenden Lageplan zu entnehmen. Die Planung wird dem Antragsteller mit städtebaulichem Vertrag übertragen.

Einstimmiger Beschluss

6.2.3 Bebauungsplan Nr. 250 (Mühlenteichstr./Kronenweg) - erneute Auslegung Vorlage: 085/2021

Beschluss:

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 250 nebst Begründung ist in der geänderten Form gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 4 a Abs. 3 BauGB erneut auszulegen.

Einstimmiger Beschluss

6.3 Zur Kenntnisnahme

6.3.1 Städtebauliche Steuerung nach § 34 BauGB

6.3.1.1 Erweiterung eines Büro- und Verwaltungsgebäudes in Varel, Borgstede, Bockhorner Str. 2 A, Flurstück 132/9 der Flur 16, Gemarkung Varel-Land Vorlage: 092/2021

6.3.2 Städtebauliche Steuerung nach § 35 BauGB

6.3.2.1 **Neubau einer Küstenschutzhalle in Varel, Nähe Mündungsschöpfwerk Wapetersiel, Flurstück 45/7 der Flur 38, Gemarkung Varel-Land
Vorlage: 091/2021**

7 **Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen vom 10.03.2021**

7.1 **Anträge an den Rat der Stadt Varel**

7.1.1 **1. Nachtragshaushaltssatzung der Stadt Varel für das Haushaltsjahr 2021;
hier: notwendige Änderung des Nachtragshaushalts
Vorlage: 086/2021/1**

Beschluss:

Die 1. Nachtragshaushaltssatzung der Stadt Varel für das Haushaltsjahr 2021 sowie der 1. Nachtrag zum Investitionsprogramm werden in der dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen vom 10.03.2021 anliegenden Fassung beschlossen.

Einstimmiger Beschluss

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner
Vorsitzender

gez. Thomas Besse
Protokollführer/in