

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 247/2021

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 212 D (Sandkuhle Dangast) - Beschluss des Durchführungsvertrages

Beratungsfolge	Status	Termin	Art der Beratung
Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz	öffentlich	21.09.2021	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	nicht öffentlich	23.09.2021	Vorberatung
Rat	öffentlich	29.09.2021	Entscheidung

Finanzielle Auswirkungen:

Ja Nein

Gesamtkosten der Maßnahme	Direkte jährliche Folgekosten	Finanzierung	Sonst. einmalige oder jährliche laufende Haushaltsauswirkungen
€	€	<input type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung <input type="checkbox"/> Mittel stehen in Höhe von _____ € zur Verfügung <input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung	€

Sachbearbeiter: gez. Harald Kaminski	stellv. Fachbereichsleiter: gez. Detlef Meyer
-----------------------------------------	--------------------------------------------------

Beschlussvorschlag:

Der anliegende Durchführungsvertrag für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 212 D wird beschlossen.

Sach- und Rechtslage:

Der Eigentümer des Grundstückes der ehemaligen Sandkuhle an der Saphuser Straße hat beantragt, für diesen Bereich einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan aufzustellen. Mit diesem Bebauungsplan soll die baurechtliche Möglichkeit zur Errichtung von Gebäuden mit

Ferien- und Dauerwohnen geschaffen werden.

Für diesen vorhabenbezogenen Bebauungsplan ist ein Durchführungsvertrag abzuschließen, der inhaltliche Aspekte des Bebauungsplanes ausgestaltet.

Die Öffentlichkeit erhält für das allgemeine Informationsinteresse eine Zusammenfassung der Inhalte des Vertrages.

Anlagen:

Entwurf des Durchführungsvertrages (nicht öffentlich)

Zusammenfassung des Vertrages für die Öffentlichkeit