

Protokoll

über die ordentliche öffentliche Sitzung des Rates der Stadt Varel am Mittwoch, 20.10.2021,
17:00 Uhr, im Jugend- und Vereinshaus Weberei, Oldenburger Straße 21, 26316 Varel.

Anwesend:

Ratsvorsitzende:	Hannelore Schneider
1. stellv. Ratsvorsitzende:	Dr. Susanne Engstler
2. stellv. Ratsvorsitzender:	Jost Etzold
Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Raimund Recksiedler
	Bernd Redeker
Ratsmitglieder:	Heinz Peter Boyken
	Dirk Brumund
	Tina Nicole Brun
	Jürgen Bruns
	Sigrid Busch
	Karl-Heinz Funke
	Dominik Helms
	Leo Klubescheidt
	Malte Kramer
	Lars Kühne
	Walter Langer
	Abbes Mahouachi
	Regina Mattern-Karth
	Alfred Müller
	Axel Neugebauer
	Peter Nieraad
	Timo Onken
	Cornelia Papen
	Georg Ralle
	Ralf Rohde
	Jörg Weden
Gleichstellungsbeauftragte:	Bettina Körk
von der Verwaltung:	Wilfried Alberts
	Thomas Besse
	Olaf Freitag
	Dr. Meike Knop
	Marion Lübben-Groß
	Detlef Meyer
	Jens Neumann
	Christian Nicklas
	Johann Taddigs

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit des Rates**
- 2 **Feststellung der Tagesordnung**
- 3 **Genehmigung des öffentlichen Teils des Protokolls über die Sitzung des Rates vom 29.09.2021**
- 4 **Einwohnerfragestunde**
- 5 **Ehrungen von mehreren Ratsmitgliedern für ihre langjährige Ratsmitgliedschaft**
Vorlage: 316/2021
- 6 **Berichte und Anträge der Ausschüsse**
- 6.1 **Verwaltungsausschuss vom 14.10.2021**
- 6.1.1 **Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 28.09.2021**
- 6.1.1.1 Bebauungsplan Nr. 21, 8. Änderung (Zum Jadebusen/Ulmenstraße) sowie 11. Berichtigung des Flächennutzungsplanes; hier: Abwägung und Satzungs- sowie Feststellungsbeschluss
Vorlage: 295/2021
- 6.1.1.2 Beschluss einer Veränderungssperre nach § 14 BauGB in Langendamm, Gewerbegebiet
Vorlage: 294/2021
- 6.1.2 **Betriebsausschuss für den Eigenbetrieb Wasserwerk der Stadt Varel vom 05.10.2021**
- 6.1.2.1 Jahresabschluss des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für das Wirtschaftsjahr 2020; hier: Beschluss über den Jahresabschluss und den Lagebericht
Vorlage: 318/2021
- 6.1.2.2 Jahresabschluss des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für das Wirtschaftsjahr 2020; hier: Beschluss über die Entlastung der Betriebsleitung
Vorlage: 319/2021
- 6.1.2.3 Jahresabschluss des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für das Wirtschaftsjahr 2020; hier: Beschluss über die Verwendung des Jahresgewinns per 31.12.2020
Vorlage: 320/2021
- 6.1.3 **Anträge an den Rat der Stadt Varel**
- 6.1.3.1 Leistung von überplanmäßigen Auszahlungen für den Neubau der Kindertagesstätte Meischenstraße
Vorlage: 356/2021
- 7 **Mitteilungen des Bürgermeisters**
- 7.1 Bildband "Unser Varel"
- 7.2 Rückblick auf die ablaufende Wahlperiode

- 8 **Verabschiedung der ausscheidenden Ratsmitglieder**
Vorlage: 317/2021
- 9 **Anträge und Anfragen**

Protokoll:

Öffentlicher Teil

- 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit des Rates**

Ratsvorsitzende Schneider eröffnet um 19:00 Uhr die ordentliche öffentliche Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Rates fest. Sie begrüßt die Ratsmitglieder, die Vertreter der Presse und eine Anzahl Vareler Bürgerinnen und Bürger.

Sie stellt fest, dass die Ratsherren Ahlers, Biebricher, Böcker, Eilers und Westerman entschuldigt fehlen.

- 2 **Feststellung der Tagesordnung**

Ratsvorsitzende Schneider stellt die Tagesordnung fest.

- 3 **Genehmigung des öffentlichen Teils des Protokolls über die Sitzung des Rates vom 29.09.2021**

Der öffentliche Teil des Protokolls über die Sitzung des Rates der Stadt Varel vom 29.09.2021 wird einstimmig genehmigt.

- 4 **Einwohnerfragestunde**

In der Einwohnerfragestunde gibt es keine Wortmeldungen.

- 5 **Ehrungen von mehreren Ratsmitgliedern für ihre langjährige Ratsmitgliedschaft**
Vorlage: 316/2021

Bürgermeister Wagner ehrt folgende Ratsmitglieder für ihre langjährige Ratsmitgliedschaft:

10-jährige Ratsmitgliedschaft:

Sascha Biebricher (fehlt entschuldigt),
Heinz Peter Boyken,
Dr. Susanne Engstler,
Lars Kühne und
Jörg Weden

15-jährige Ratsmitgliedschaft:

Bernd Redeker

20-jährige Ratsmitgliedschaft:

Georg Ralle und
Raimund Recksiedler

25-jährige Ratsmitgliedschaft:

Hannelore Schneider und
Jürgen Bruns

35-jährige Ratsmitgliedschaft:

Alfred Müller

40-jährige Ratsmitgliedschaft:

Peter Nieraad

Bürgermeister Wagner überreicht ihnen eine Ehrenurkunde der Stadt Varel, nachdem er ihre Verdienste um das Wohl der Stadt Varel gewürdigt und ihnen im Namen des Rates der Stadt Varel Dank und Anerkennung ausgesprochen hat. Ratsfrau Schneider, Ratsherr Bruns und Ratsherr Nieraad erhalten zusätzlich eine Ehrenurkunde des Niedersächsischen Städtetages. Außerdem werden Blumen und ab einer Ratszugehörigkeit von 15 Jahren ein Geldgeschenk überreicht.

Im Anschluss daran wird die Sitzung des Rates der Stadt Varel für Fotoaufnahmen durch die anwesenden Pressevertreter von 17:32 Uhr bis 17:37 Uhr unterbrochen.

6 Berichte und Anträge der Ausschüsse**6.1 Verwaltungsausschuss vom 14.10.2021****6.1.1 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 28.09.2021**

**6.1.1.1 Bebauungsplan Nr. 21, 8. Änderung (Zum Jadebusen/Ulmenstraße) sowie 11. Berichtigung des Flächennutzungsplanes; hier: Abwägung und Satzungs- sowie Feststellungsbeschluss
Vorlage: 295/2021**

Beschluss:

Die dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 28.09.2021 anliegenden Abwägungsvorschläge werden zum Beschluss erhoben. Die 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 21 wird nebst Begründung als Satzung beschlossen. Die 11. Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Varel wird festgestellt.

Einstimmiger Beschluss

**6.1.1.2 Beschluss einer Veränderungssperre nach § 14 BauGB in Langendamm, Gewerbegebiet
Vorlage: 294/2021**

Beschluss:

Die dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 28.09.2021 anliegende Satzung über eine Veränderungssperre im Geltungsbereich der in Aufstellung befindlichen 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 57 wird beschlossen.

Einstimmiger Beschluss

6.1.2 Betriebsausschuss für den Eigenbetrieb Wasserwerk der Stadt Varel vom 05.10.2021

**6.1.2.1 Jahresabschluss des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für das Wirtschaftsjahr 2020; hier: Beschluss über den Jahresabschluss und den Lagebericht
Vorlage: 318/2021**

Beschluss:

Der dem Protokoll über die Sitzung des Betriebsausschusses für den Eigenbetrieb Wasserwerk der Stadt Varel vom 05.10.2021 anliegende Jahresabschluss und der Lagebericht des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für das Wirtschaftsjahr 2020 werden beschlossen.

Einstimmiger Beschluss

**6.1.2.2 Jahresabschluss des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für das Wirtschaftsjahr 2020; hier: Beschluss über die Entlastung der Betriebsleitung
Vorlage: 319/2021**

Beschluss:

Der Betriebsleitung des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel wird gemäß § 35 Eigenbetriebsverordnung (EigBetrVO) für das Wirtschaftsjahr 2020 Entlastung erteilt.

Einstimmiger Beschluss

**6.1.2.3 Jahresabschluss des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für das Wirtschaftsjahr 2020; hier: Beschluss über die Verwendung des Jahresgewinns per 31.12.2020
Vorlage: 320/2021**

Beschluss:

Der per 31.12.2020 ausgewiesene Jahresgewinn des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel in Höhe von 33.639,56 € wird der allgemeinen Rücklage zugeführt.

Einstimmiger Beschluss

6.1.3 Anträge an den Rat der Stadt Varel

**6.1.3.1 Leistung von überplanmäßigen Auszahlungen für den Neubau der Kindertagesstätte Meischenstraße
Vorlage: 356/2021**

Beschluss:

Der Leistung von überplanmäßigen Auszahlungen für den Neubau der Kindertagesstätte Meischenstraße in Höhe von 80.000 € wird zugestimmt.
Die Deckung der überplanmäßigen Auszahlungen erfolgt aus eingesparten Mitteln für den Neubau des Feuerwehrgerätehauses Obenstrohe.

Einstimmiger Beschluss

7 Mitteilungen des Bürgermeisters

7.1 **Bildband "Unser Varel"**

Die Mitglieder des Rates der Stadt Varel erhalten jeweils ein Exemplar des Bildbands „Unser Varel“, der von den Mitarbeiterinnen der Stabsstelle Wirtschaftsförderung erstellt worden ist. Bürgermeister Wagner weist darauf hin, dass ein Großteil der darin abgedruckten Fotos von den Teilnehmerinnen und Teilnehmern eines Wettbewerbs der Stabsstelle Wirtschaftsförderung aus dem Jahre 2019 stammt.

7.2 **Rückblick auf die ablaufende Wahlperiode**

Bürgermeister Wagner hält einen Rückblick auf die ablaufende Wahlperiode. Er führt aus, dass die Ratsmitglieder ein Ehrenamt ausüben, welches einen großen Arbeits- und Zeitaufwand erfordert. So haben die Gremien des Rates der Stadt Varel in den vergangenen fünf Jahren insgesamt 428 Sitzungen abgehalten, darunter u. a. 37 Sitzungen des Rates und 123 Sitzungen des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz.

Er erinnert an die verstorbenen Ratsmitglieder Dirk von Polenz und Joschi Bektas und an die ehemaligen Ratsmitglieder Kristin Waegner, Sabine Kundy, Cordula Breitenfeldt und Carsten Kliegelhöfer, die im Laufe der Wahlperiode auf ihr Mandat verzichtet haben.

Die Haushalte der vergangenen Jahre hatten im Ergebnishaushalt jeweils ein Volumen zwischen 40 und 50 Mio. Euro. Für Investitionen sind jährlich Beträge zwischen vier und elf Mio. Euro bereitgestellt worden.

Anschließend zählt er stichpunktartig einige Investitionen auf:

- 9,3 Mio. Euro im Bereich der Kindertagesstätten,
- 5,9 Mio. Euro für die Vareler Grundschulen,
- 4,0 Mio. Euro im Bereich des Feuerlöschwesens,
- 2,2 Mio. Euro für den Stadtbetrieb Varel,
- bislang 3,5 Mio. Euro für den im Bau befindlichen Sportpark Varel und
- 4,2 Mio. Euro für den Erwerb von Grundstücken, welche für die Entwicklung Varels von Bedeutung sind.

Sodann erinnert er an den Großbrand auf dem Gelände der Papier- und Kartonfabrik und hebt die Bedeutung einer gut ausgestatteten Feuerwehr hervor.

Er geht kurz auf die anhaltende Corona-Pandemie ein, welche die Verwaltung in einem besonderen Maße fordert.

Als für die Stadt Varel bedeutsame Projekte der vergangenen Jahre nennt er u. a. die Entwicklung auf dem ehemaligen Kasernengelände mit dem Bau des Hospizes, die Bebauung im Bereich Deichhörn, die Planung des Sportparks Varel, die Errichtung eines Vollsortimenters in Obenstrohe, die Fokusberatung Klimaschutz und die begonnene Erstellung eines Radverkehrskonzeptes.

Er stellt fest, dass die Mitglieder des Rates der Stadt Varel durchaus stolz sein können auf diese Entwicklung.

8 **Verabschiedung der ausscheidenden Ratsmitglieder** **Vorlage: 317/2021**

Bürgermeister Wagner erklärt, dass folgende Ratsmitglieder aus dem Rat der Stadt Varel ausscheiden:

Rudolf Böcker,
Heinz Peter Boyken,
Tina Nicole Brun,
Jost Etzold,
Leo Klubescheidt,
Walter Langer,
Abbes Mahouachi,
Peter Nieraad,
Timo Onken,
Cornelia Papen,
Bernd Redeker,
Hannelore Schneider und
Jörg Weden.

Er bedankt sich bei den genannten Ratsmitgliedern für ihre Tätigkeit im Rat. Jedes ausscheidende Ratsmitglied erhält ein Präsent und einen Blumenstrauß oder einen Blumengutschein.

9 Anträge und Anfragen

Ratsvorsitzende Schneider dankt allen Ratsmitgliedern, den aktuellen und auch denen, die in den vergangenen Jahren als solche tätig waren, für den respektvollen Umgang miteinander.

Ratsherr Etzold bedankt sich für den Ton und für den Respekt der in den jeweiligen Sitzungen dieses Rates geherrscht hat. Er ruft die zukünftigen Ratsmitglieder dazu auf, ihrer Verantwortung gerecht zu werden und ihrer Kontrollfunktion gegenüber der Verwaltung nachzukommen.

Um 18:14 Uhr schließt Ratsvorsitzende Schneider die öffentliche Sitzung.

Zur Beglaubigung:

gez. Hannelore Schneider
(Vorsitzende/r)

gez. Gerd-Christian Wagner
(Bürgermeister)

gez. Thomas Besse
(Protokollführer/in)