

# Protokoll

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 03.03.2022, 17:00 Uhr,  
im Rathaus I, großer Sitzungssaal, Windallee 4, 26316 Varel.

## Anwesend:

Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Sören Krieghoff
stellv. Bürgermeisterin:	Anke Kück
Beigeordnete:	Jürgen Bruns
	Hergen Eilers
	Karl-Heinz Funke
	Lars Kühne
	Alfred Müller
Beigeordneten-Stellvertreter:	Dr. Susanne Engstler
Ratsmitglieder:	Ralf Rohde
von der Verwaltung:	Lea Abbenseth
	Wilfried Alberts
	Thomas Besse
	Marion Lübben-Groß
	Detlef Meyer

## - Auszug Öffentlicher Teil -

### Protokoll:

**4 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom  
22.02.2022**

**4.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit**

**4.2.1 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zur 12. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 62 (An der Rennweide 8)  
Vorlage: 034/2022**

#### **Beschluss:**

Der Beschluss zur Durchführung der 12. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 62 wird aufgehoben.

**Mehrheitlicher Beschluss**

**4.2.2 Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zur 13. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 62 (An der Rennweide 36)  
Vorlage: 035/2022**

**Beschluss:**

Der Aufstellungsbeschluss zur Durchführung der 13. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 62 wird aufgehoben.

**Mehrheitlicher Beschluss**

**4.3 Zur Kenntnisnahme**

**4.3.1 Städtebauliche Steuerung nach § 34 BauGB**

**4.3.1.1 Antrag auf Neubau eines Einfamilienhauses in Varel, Oldenburger Str. 55, Flurstück 128/2 der Flur 15, Gemarkung Varel-Stadt  
Vorlage: 039/2022**

**4.3.1.2 Bauvoranfrage auf Errichtung eines Doppelhauses in Dangastermoor, Glockenheide (hinter Zum Jadebusen 106), Flurstück 730/208 der Flur 18, Gemarkung Varel-Land  
Vorlage: 044/2022**

**4.3.1.3 Bauvoranfrage auf Einbau eines Fotostudios in einem Nebengebäude in Langendamm, An der Galgenkuhle 6, Flurstück 262/6 der Flur 15, Gemarkung Varel-Land  
Vorlage: 046/2022**

**4.3.1.4 Antrag auf Neubau eines Pumpenhauses mit Kühlwassertank sowie Errichtung von Kühltürmen in Varel, Dangaster Str. 38, Flurstück 201/19 der Flur 15, Gemarkung Varel-Land  
Vorlage: 047/2022**

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner  
Vorsitzender

gez. Lea Abbenseth  
Protokollführer/in