

# Niederschrift

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 28.05.2009, 15:30 Uhr,  
im Rathaus I, großer Sitzungssaal.

## Anwesend:

Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
Beigeordnete:	Iko Chmielewski Karl-Heinz Funke Walter Langer Alfred Müller Raimund Recksiedler Peter Tischer
Beigeordneten-Stellvertreter:	Reinhard Berndt Rudolf Böcker
Ratsmitglieder:	Ilonka Etzold Georg Ralle
von der Verwaltung:	Matthias Blanke Klaus Engler (zeitweise) Marion Groß Rolf Heeren Jörg Kreikenbohm Rainer Rädicker Antje Schönborn Ralf Splettstößer

## - Auszug Öffentlicher Teil -

### Protokoll:

- 3 Ausschuss für Bauen, Liegenschaften, Straßen und Verkehr am 11.05.2009
- 3.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit
- 3.2.1 Erschließung des Baugebietes nördlich des Moorhausener Weges - Ausbauplanung im Bereich Allensteiner Straße /Kulmer Straße -

#### Beschluss:

Dem Ansinnen des Anliegers Kulmer Straße 1 auf Erwerb eines städtischen Grundstückstreifens wird zugestimmt.

**mehrheitlicher Beschluss dagegen**

### **3.2.2 Gehwegsanierungen - Zustandserfassungen und Sanierungskonzept -**

#### **Beschluss:**

Entsprechend den zur Verfügung stehenden Haushaltsmitteln wird die der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Liegenschaften, Straßen und Verkehr anliegende Liste (Sanierungsreihenfolge) in der Reihenfolge 3 - 12, 2, 1 abgearbeitet.

#### **Einstimmiger Beschluss**

### **4 Ausschuss für Feuerwehr-, Markt- und Ordnungsangelegenheiten am 12.05.2009**

#### **4.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit**

##### **4.2.1 Gestaltung des Vareler Kramermarktes 2009**

#### **1. Beschluss:**

Die Punkte 1 bis 6 und 9 bis 13 der vorgeschlagenen Gestaltung des Vareler Kramermarktes 2009 werden befürwortet. Punkt 8 wird gestrichen.

#### **mehrheitlicher Beschluss**

#### **2. Beschluss:**

Der Punkt 7 der vorgeschlagenen Gestaltung des Vareler Kramermarktes 2009 (Abschluss eines großen Feuerwerkes) wird befürwortet.

#### **mehrheitlicher Beschluss**

### **5 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz am 19.05.2009**

#### **5.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel**

##### **5.1.1 Antrag des Landkreises Friesland auf Erweiterung des Aeroparks - Aufstellung eines Bebauungsplanes und 6. Änderung des Flächennutzungsplans**

#### **Beschluss:**

Gemäß §§ 2, 5 und 30 Baugesetzbuch wird die Aufstellung eines Bebauungsplanes und die Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Die Geltungsbereiche können dem der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz beigefügten Lageplan entnommen werden. Der Bebauungsplan erhält die Nr. 190. Bei der Änderung des Flächennutzungsplanes handelt es sich um die 6. Änderung. Die Planung ist dem Antragsteller mit städtebaulichem Vertrag zu übertragen.

#### **mehrheitlicher Beschluss**

### **5.1.2 Änderung des Bebauungsplanes Nr. 123 (städtisches Grundstück Möörte) - Aufstellungsbeschluss**

#### **Beschluss:**

Gemäß §§ 2 und 30 Baugesetzbuch wird die Durchführung des Verfahrens zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 123 beschlossen. Die Änderung soll im beschleunigten Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch durchgeführt werden. Der Geltungsbereich kann dem der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz beigefügtem Lageplan entnommen werden.

#### **Einstimmiger Beschluss**

### **5.1.3 Bebauungsplan Nr. 95 (Difi-Gebäude), 1. Änderung - Abwägung und Satzungsbeschluss**

#### **Beschluss:**

Die in der Anlage zur Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz zu entnehmenden Beschlussvorschläge werden zum Beschluss erhoben. Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 95 wird als Satzung nebst beigefügter Begründung beschlossen.

#### **Einstimmiger Beschluss**

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner  
Vorsitzender

gez. Marion Groß  
Protokollführer/in