

Gruppe SPD/CDU im Vareler Stadtrat

Stadt Varel
Z. Hd. Herrn Bürgermeister Wagner
Windallee 4

26316 Varel

Antrag für die Verwendung von Flächen der ehemaligen Frieslandkaserne

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Wagner,

der Abschluss der bislang erfolgreich verlaufenen Stadtentwicklungsmaßnahme „Stadtumbau West“ steht an. Die im Planungsausschuss vorgetragenen Alternativen wurden in der Gruppe SPD/CDU im Rat der Stadt Varel beraten.

Zur Entwicklung der Freiflächen des ehemaligen Hubschrauberlandeplatzes und zum Parkplatz des Kreisdienstleistungszentrums stellt die Gruppe SPD/CDU folgenden Antrag:

Ehemaliger Hubschrauberlandeplatz:

Herrichtung einer Veranstaltungsfläche, teilweise bzw. zeitweise auch als Wohnmobilstellplatz, Parkfläche o.ä. Moderate Erweiterungen für den Stadtbetrieb und das Unternehmen Wilser sollen ermöglicht werden.

Der **Parkplatz Dienstleistungszentrum** soll ebenfalls qualifiziert werden (Baumanpflanzungen).

Begründung:

Die Entwicklung der letzten noch im Eigentum der Stadt Varel befindlichen Flächen der Friesland Kaserne sollte insbesondere die Eigenentwicklung der Stadt selbst zum Inhalt haben.

Neben der Ermöglichung der moderaten Weiterentwicklung der Vareler Stadtbetriebes und der WilSer GmbH (Tochterunternehmen der GPS Wilhelmshaven) soll die Fläche der Eigennutzung der Stadt Varel dienen. Die Fläche soll multifunktional (Veranstaltungsgelände, Parkplatzgelände bei Großveranstaltungen, Lagerfläche für den Stadtbetrieb, temporäre Wohnmobilmutzung) für die Belange der Stadt nutzbar gemacht und entsprechend aus Mitteln der Stadtumbaumaßnahme umgestaltet werden. Für eine zukunftsweisende, gewerbliche Nutzung wird die Fläche als zu klein angesehen. Hier sollte die Stadt Varel besser geeignete Flächen aus den dann noch freien Mitteln der Stadtumbaumaßnahme ankaufen und entwickeln (lassen).

Die Verwaltung wird beauftragt, entsprechende Vorschläge zu erarbeiten.

Varel, den 14. April 2022

Anke Kück