

Protokoll

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 23.06.2022, 17:00 Uhr,
im Rathaus I, großer Sitzungssaal, Windallee 4, 26316 Varel.

Anwesend:

Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Sören Krieghoff
stellv. Bürgermeisterin:	Anke Kück
stellv. Bürgermeister:	Raimund Recksiedler (bis TOP 13.6)
Beigeordnete:	Hergen Eilers (bis TOP 13.7)
	Karl-Heinz Funke
	Lars Kühne
Beigeordneten-Stellvertreter:	Axel Neugebauer
	Georg Ralle
Ratsmitglieder:	Klaus Ahlers
	Sigrid Busch (bis TOP 13.6)
	Uwe Cassens
von der Verwaltung:	Lea Abbenseth
	Olaf Freitag
	Dirk Heise (bis TOP 13.7)
	Dr. Meike Knop
	Marion Lübben-Groß (ohne TOP 10.6)
	Detlef Meyer
	Jens Neumann

- Auszug Öffentlicher Teil -

Protokoll:

6 Ausschuss für Schulen, Kultur und Sport vom 08.06.2022

6.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

**6.2.1 Perspektive Innenstadt: Investive Maßnahmen zur Attraktivierung der Varel
Innenstadt
Vorlage: 160/2022/1**

Beschluss:

Die Stadt Varel stellt fristgerecht bis 30. Juni 2022 im Rahmen des noch über

das Sofortprogramm „Perspektive Innenstadt!“ verfügbaren reservierten Fördergeldbudgets mehrere Einzelanträge bei der N-Bank im Gesamtwert von 258.000 Euro. Davon sollen Elemente der Freiraumplanung zur Attraktivierung des Innenstadtbereichs der Stadt Varel im Wert von 200.000 Euro sowie eine mobile Bühne im Wert von ca. 58.000 Euro angeschafft werden. Bei einer zu erwartenden Förderung von 90 Prozent werden 232.200 Euro über die N-Bank getragen; für den Eigenanteil in Höhe von 10 Prozent stehen Haushaltsmittel zur Verfügung.

Bei der Auswahl der Elemente der Freiraumplanung folgt die Stadt Varel der Empfehlung der AG Innenstadt. Es werden daher folgende, im Sachverhalt näher ausgeführte Maßnahmen einzeln beschlossen:

- a. Anschaffung mobiler Pflanzgefäße inkl. Bepflanzung | Gesamtkosten: 70.000 Euro
- b. Reaktivierung innerstädtischer Beete | Gesamtkosten: 22.000 Euro
- c. Anschaffung von Sitzgelegenheiten | Gesamtkosten: 50.000 Euro
- d. Anschaffung von Spielgeräten | Gesamtkosten: 45.000 Euro
- e. Anschaffung eines Wasserspenders | Gesamtkosten: 13.000 Euro
- f. Anschaffung einer mobilen Bühne | Gesamtkosten: 58.000 Euro
- g. Anschaffung von Fahrradanhängern mit und ohne Strom (sollten Gelder übrig bleiben).

Einstimmiger Beschluss

8 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 14.06.2022

8.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

8.1.1 Bebauungsplan Nr. 245 (Dangastermoor/Zum Jadebusen) sowie 45. Änderung des Flächennutzungsplanes; hier: Abwägung und Satzungs- sowie Feststellungsbeschluss Vorlage: 296/2021

Beschluss:

Die Abwägungsvorschläge werden zum Beschluss erhoben. Der Bebauungsplan Nr. 245 wird nebst Begründung als Satzung beschlossen. Die 45. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Varel wird festgestellt.

Einstimmiger Beschluss

8.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

- 8.2.1 Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes in Büppel, Am Waldesrand;
hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 171/2022**

Beschluss:

Das Verfahren zur Aufstellung eines Bebauungsplanes in Büppel, Am Waldesrand, wird eingeleitet. Der Geltungsbereich ist dem Protokoll über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz vom 14.06.2022 anliegenden Lageplan zu entnehmen.

Einstimmiger Beschluss

- 8.3 Zur Kenntnisnahme**

- 8.3.1 Städtebauliche Steuerung nach § 34 BauGB**

- 8.3.1.1 Antrag auf Nutzungsänderung einer Wohnung zu einer Bestellpraxis in Varel, Bergstr. 5 A, Flurstück 80/2 der Flur 6, Gemarkung Varel-Stadt
Vorlage: 180/2022**

- 9 Betriebsausschuss für den Eigenbetrieb Wasserwerk der Stadt Varel vom 15.06.2022**

- 9.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel**

- 9.1.1 Jahresabschluss des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für das Wirtschaftsjahr 2021; hier: Beschluss über den Jahresabschluss und den Lagebericht
Vorlage: 172/2022**

Beschluss:

Der Jahresabschluss und der Lagebericht des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für das Wirtschaftsjahr 2021 werden beschlossen.

Einstimmiger Beschluss

- 9.1.2 Jahresabschluss des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für das Wirtschaftsjahr 2021; hier: Beschluss über die Entlastung der Betriebsleitung**

Vorlage: 173/2022

Beschluss:

Der Betriebsleitung des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel wird gem. § 35 Eigenbetriebsverordnung (EigBetrVO) für das Wirtschaftsjahr 2021 Entlastung erteilt.

Einstimmiger Beschluss

- 9.1.3 Jahresabschluss des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel für das Wirtschaftsjahr 2021; hier: Beschluss über die Verwendung des Jahresgewinns per 31.12.2021
Vorlage: 174/2022**

Beschluss:

Der per 31.12.2021 ausgewiesene Jahresgewinn des Eigenbetriebes Wasserwerk der Stadt Varel in Höhe von 35.563,59 € wird der allgemeinen Rücklage zugeführt.

Einstimmiger Beschluss

- 9.1.4 3. Zusatzvertrag zum Vertrag zwischen der EWE Vertrieb GmbH als Rechtsnachfolgerin der vormals vertragsschließenden EWE AG und der Stadt Varel über die technische und kaufmännische Betriebsführung des Wasserwerkes
Vorlage: 178/2022**

Beschluss:

Dem Protokoll über die Sitzung des Betriebsausschusses für den Eigenbetrieb Wasserwerk der Stadt Varel vom 15.06.2022 anliegenden Entwurf des 3. Zusatzvertrages zum Vertrag zwischen der EWE Vertrieb GmbH als Rechtsnachfolgerin der vormals vertragsschließenden EWE AG und der Stadt Varel über die technische und kaufmännische Betriebsführung des Wasserwerkes wird zugestimmt.

Einstimmiger Beschluss

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner
Vorsitzende/r

gez. Lea Abbenseth
Protokollführer/in