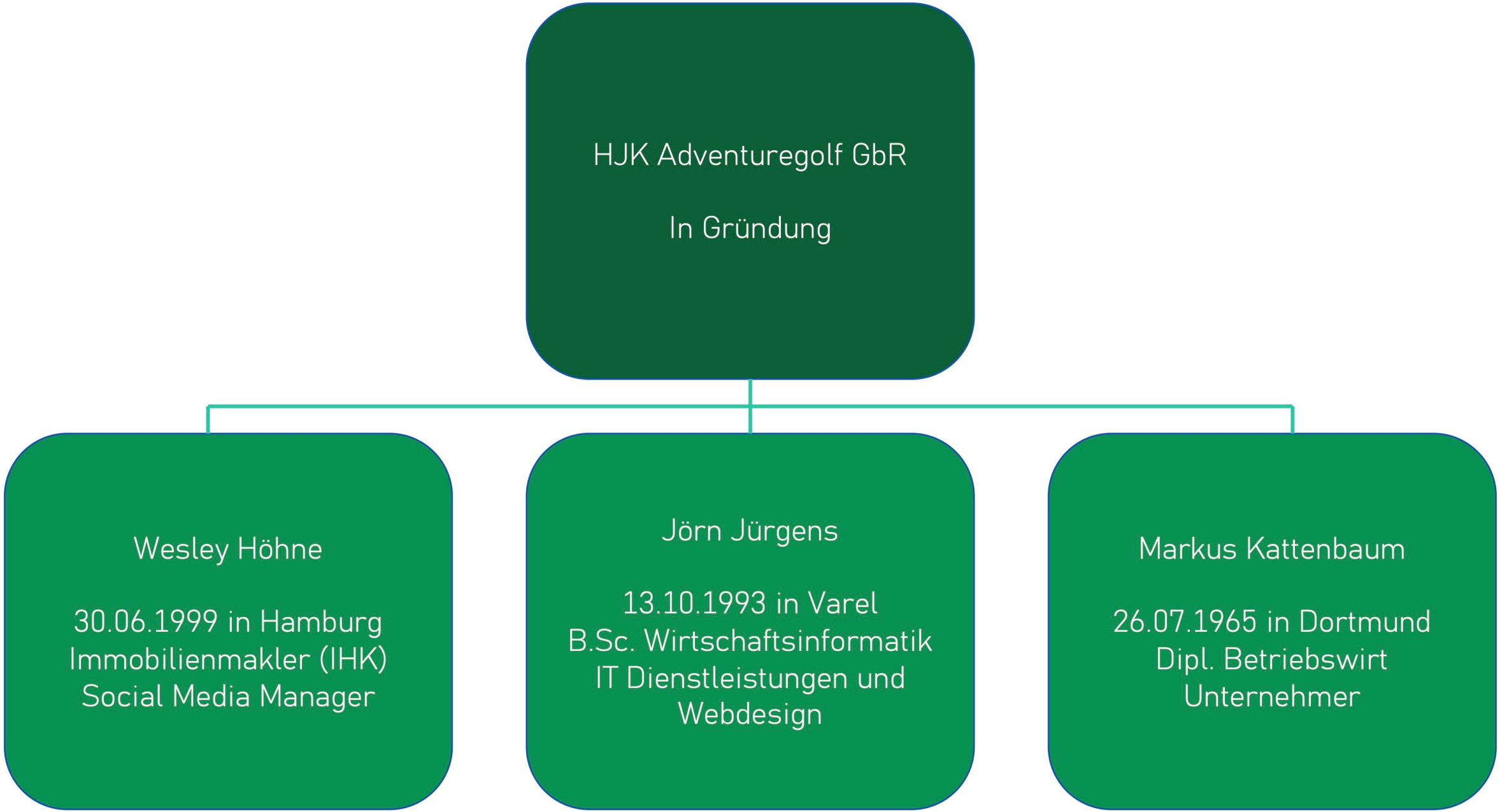
Adventuregolf Dangast

Abenteuer – Golfprojekt 3.0

ADVENTUREGOLF DANGAST


HJK Adventuregolf GbR
In Gründung
Wesley Höhne
30.06.1999 in Hamburg
Immobilienmakler (IHK)
Social Media Manager
Jörn Jürgens
13.10.1993 in Varel
B.Sc. Wirtschaftsinformatik
IT Dienstleistungen und
Webdesign
Markus Kattenbaum
26.07.1965 in Dortmund
Dipl. Betriebswirt
Unternehmer

Adventuregolf Dangast – Willkommen in einer neuen **Dimension**.

Eine **außergewöhnliche Freizeitanlage** mit **höchstem Fun-Faktor** entsteht.

Adventuregolf ist **DIE** neue, abenteuerreiche Art Minigolf zu spielen.

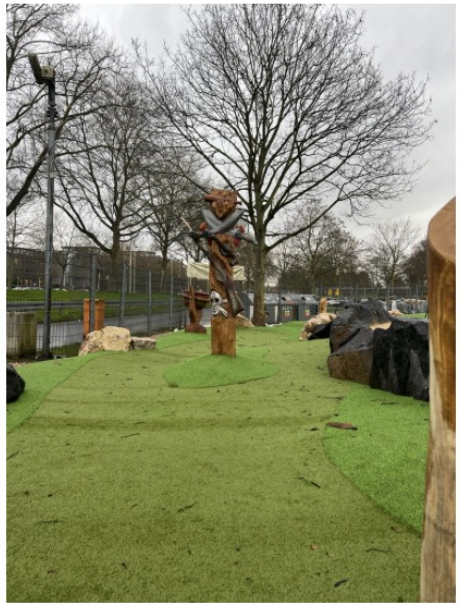
Vorbei sind die Zeiten, in denen Minigolfanlagen aus **grauem Beton ohne Dekoration** bestanden.

Bei Adventuregolfanlagen besteht der Untergrund aus **naturechtem Kunstrasen** und größtenteils aus **Naturmaterialien ohne den Untergrund zu belasten**.
Dadurch, dass nicht auf herkömmlichen Betonbahnen gespielt wird, ähnelt Adventuregolf mehr dem herkömmlichen, klassischen Golf.

Unsere Bahnen sind dank **einer ausgeklügelten Landschaft** sehr schön und spannend anzusehen.

Die Verweildauer wird durch die Kombination aus spannendem Spiel, Ruhezonen und einem gemütlichen Gastrobereich maximiert.

Lassen Sie sich jetzt begeistern.



- Bilderbeispiel:

Die Rheinpiraten – Adventure Golf Bonn Rheinaue

- Unsere Konzeptidee

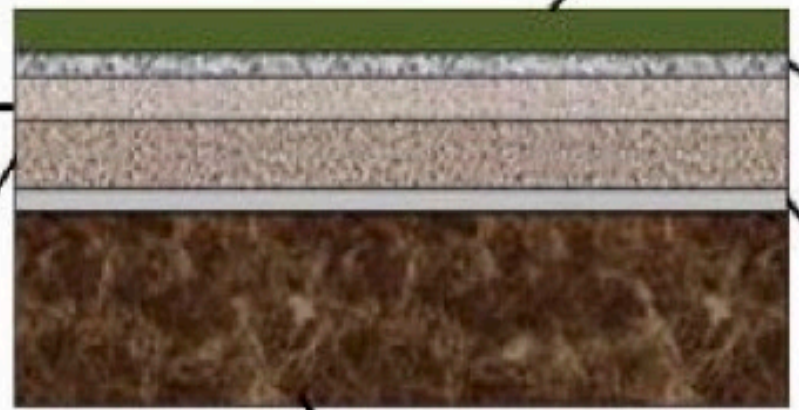
Einzigartige Adventuregolfbahnen eingegliedert und angepasst an die Dangaster Landschaft

- Die Gebäudeoptik ist angepasst an die vorhandene Architektur des Dangaster Weltnaturerbeportals

Umweltschonende Materialien

Lage als Ausgleichsschicht / Ondulierte Feinschicht:
Mineralgemisch (Körnung 0-8mm) < 7cm aus gebrochenem Naturstein, eben nivelliert, verdichtet und geglättet

Lage als Frostschutz-Tragschicht:
Mineralschotter (Körnung 0-32mm) < 30cm aus gebrochenem Naturstein, verdichtet; bei höheren Modellierungen (max. 60cm -> Fallhöhe!), zusätzl. sandige Lage < 40cm



Kunstrasen

Dämpfung optional

Geotextil-Vlies

Baugrundplanum

- Thematik: „Adventuregolf Dangast“
  Gesamtprojekt: ab 2.500 m²

  Es ist eine Adventure Golfanlage mit **18 Bahnen** vorgesehen.
  Wir erwarten im ersten Jahr Jahr ca. **15.000 – 16.000** zahlende Gäste.

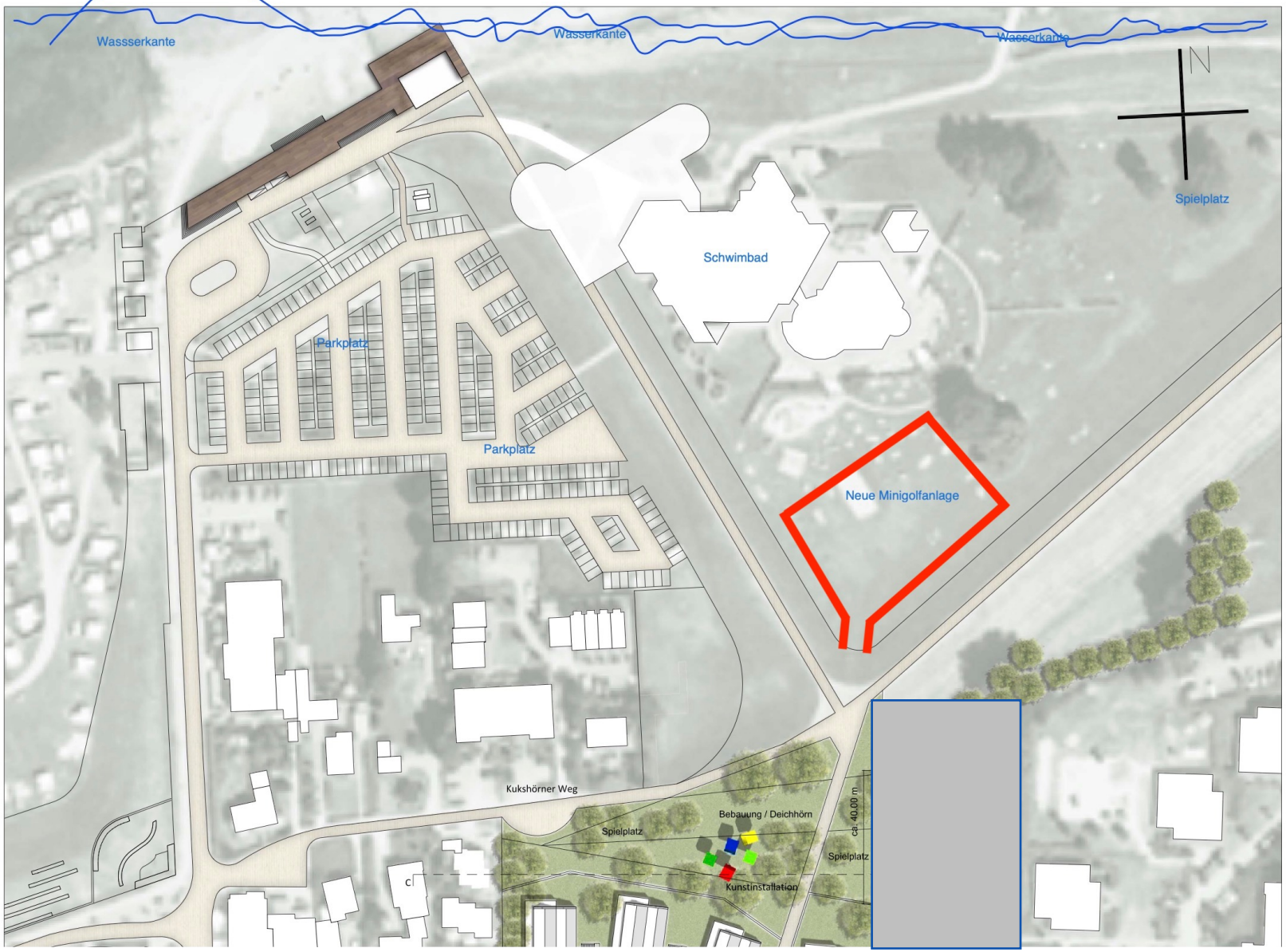
  Mit architektonischen, gestalterischen Elementen, landschaftlichen Höhensprüngen, diversen Pflanzungen, Wasserlauf mit Teich oder Zisterne, vielen Natursteinmauern, **anspruchsvollen Hindernissen**, Ruhezonen und **Massivholz** bildet die Anlage ein sportliches und parkähnliches **Wohlfühl-Terrain**.

  Ein **einladendes Eingangsportal** auch mit **Skulpturen unserer hiesigen Künstler** weist den Zugang zur Golfanlage. Von dort durchzieht **ein barrierefreier, befestigter Weg** (wassergebundene Wegedecke) die gesamte Golfanlage. An dem Weg sind diverse Ausweich- und Ruhezonen angebunden, sodass bei hoher Kapazitätsauslastung keinerlei Gedränge aufkommt.
  Weiter laden diese Bereiche **mit diversen Sitzgelegenheiten** auch zum **Verweilen und Ausruhen** ein, um die parkähnlich angelegte Golfanlage auch visuell zu genießen.

  Auch eine **gemütliche Bistro Bar lädt zum kaffeesieren ein**. Kleine Snacks können gereicht werden.
  Charakteristisch ist vor allem auch der Verbau von Findlings- und Wasserbausteinen, mit denen viele Plateaus, Bergauf- und Bergab-Bahnen fachmännisch konstruiert sind, sodass neben dem ästhetischen, auch der sportliche Anspruch nicht zu kurz kommt. **Sowohl im Sommer als auch im Winter werden verschiedene Events ausgerichtet (Ganzjahresbetrieb).**

  Bei der Verwendung der Materialien steht die **Nachhaltigkeit und die Natürlichkeit** im Vordergrund. Auch aufwendig designte Hindernisse und Skulpturen betonen das **Alleinstellungsmerkmal (Unikat)** der Adventuregolfanlage.

LAGEPLAN M 1 :1000



NORDSEE KURANLAGE DEICHHÖRN

Zugang privat
Schläger-Ausgabe
Eingangs-Portal
ggf. Lager außen
WC
Kiosk
Ebene 1
+/- 0.00
Wassergebundene Decke
Kid's Green
Kinder Spielplatz
Privatparkplatz
Überdachte Sitzgruppe/ ggf. Fläche "Events"
Ebene 2
+/- 0.00
Wegflächen Wassergeb. Decke
Sonnen-Segel
Teichanlage
Ruhe-Zone
Ebene 3
Plateau
Findlinge
Palisaden
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

Monat		Arbeitsstunden
Januar		/
Februar		/
März		54 Std.
April		100 Std.
Mai		300 Std.
Juni		300 Std. 300Std.
Juli		300 Std. 300 Std.
August	300 Std.	300 Std.
Sept.		300 Std.
Oktober		100 Std.
Nov.		/
Dez.		/

Gäste		
Monat	Tag	offen
Flexibel, bei Bedarf		
Flexibel, bei Bedarf		
305	51	6 Tage
565	71	8 Tage
1696	57	30 Tage
3391	113	30 Tage
3391	113	30 Tage
3391	113	30 Tage
1696	57	30 Tage
565	71	8 Tage
Flexibel, bei Bedarf		
Flexibel, bei Bedarf		

15.000 Gäste

Vergleich Minigolf – Adventuregolf Dangast

Minigolf vs. Adventure Golf

Beispiele Minigolf

- **Fläche: Ca**. 800 bis 1000m²
- **Bahnen versiegelt: 9-**12 genormte ebene Bahnen aus **Beton**, 12m x 1,25m
- **Hindernisse: 9-12** genormte Hindernisse
- **Material: Beton** mit Flacheisen als Begrenzung. Hindernisse aus Kunststoff, Beton und Metall
- **Integration in die Natur:** Schwierige Integration in die Natur aufgrund der ebenen Bahnen und Materialien (Beton, Kunststoff, Metall)
- **Bespielbarkeit:** Bedingt durch schwierige künstliche Hindernisse verlieren Kinder leicht die Lust am Spiel. Die Bahnen dürfen **nicht** betreten werden. Nach Regen müssen die Bahnen sofort trockengelegt werden.
- **Spielablauf:** Jede/r SpielerIn spielt sein Spiel pro Bahn komplett zu Ende, bevor der/die Nächste beginnt. Dadurch entstehen längere Wartezeiten und die Ersten beginnen oft schon mit der Folgebahn, wodurch die Gruppe auseinandergerissen wird..
- **Barrierefrei:** Aufgrund der Bauweise von Minigolfanlagen sind die Bahnen nicht barrierefrei und behindertengerecht.

- **Fläche: ab** 2500 m²
- **Bahnen nicht versiegelt:** 18 Bahnen, 2 bis 5 Meter breit, 8 bis 30 m lang, Kunstrasen wasserdurchlässig
- **Hindernisse:** Individuell gestaltet
- **Material:** Bahnen aus Kunstrasen, Hindernisse aus Holz, Stein, Sand
- **Integration in die Natur:** Sehr gute Anpassung an die Topographie des Geländes und gute Einbettung in die Natur durch Einsatz von Naturmaterialien
- **Bespielbarkeit:** Schwierigere Passagen werden mit einer Variante für Kinder geplant. Beim Spielen steht man auf der Bahn. Bei Regen versickert das Wasser und es kann sofort weitergespielt werden.
- **Spielablauf:** Die SpielerInnen spielen reihum, jede/r vorerst nur einen Schlag. Dann beginnt der/die Spieler/In, dessen Ball am weitesten vom Loch entfernt liegt, usw. Das erhöht die Spannung und alle bleiben zusammen.
- **Barrierefrei:** Adventure Golf-Anlagen werden beim Spielen betreten und können somit barrierefrei und behindertengerecht gestaltet werden.

Beispiele Adventure-Golf

Adventuregolf

Dangast

Adventuregolf Dangast

Gehen Sie mit uns gemeinsam in eine neue Dimension mit höchstem Fun-Faktor!