

Niederschrift

über die Sitzung des Verwaltungsausschusses am Donnerstag, 23.07.2009, 15:30 Uhr,
im Rathaus I, großer Sitzungssaal.

Anwesend:

Bürgermeister:	Gerd-Christian Wagner
stellv. Bürgermeister:	Bernd Köhler
	Peter Nieraad
Beigeordnete:	Iko Chmielewski
	Karl-Heinz Funke
	Alfred Müller
	Raimund Recksiedler
	Peter Tischer
Beigeordneten-Stellvertreter:	Reinhard Berndt
	Erich Hillebrand
	Georg Ralle
Ratsmitglieder:	Walter Heidenreich
von der Verwaltung:	Heinz Behrens
	Klaus Engler (zeitweise)
	Olaf Freitag (zeitweise)
	Rolf Heeren
	Ingrid Köhler (zeitweise)
	Jörg Kreikenbohm (zeitweise)

- Auszug Öffentlicher Teil -

Protokoll:

5 Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz am 14.07.2009

5.1 Anträge an den Rat der Stadt Varel

5.1.1 Bebauungsplan Nr. 109 (Bereich Neue Str./Bleichenpfad), 1. Änderung - Abwägung und Satzungsbeschluss

Beschluss:

Die in der Anlage zur Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz zu entnehmenden Beschlussvorschläge werden zum Beschluss erhoben. Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 109 wird als Satzung nebst Begründung beschlossen. Gleichzeitig erfolgt die 1. Berichtigung des Flächennutzungsplanes (§ 13 a BauGB).

Einstimmiger Beschluss

5.2 Beschlüsse in eigener Zuständigkeit

5.2.1 Bebauungsplan Nr. 186 - Fachmarktzentrum - Abwägung und Auslegungsbeschluss

Beschluss:

Die der Anlage zur Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz zu entnehmenden Beschlussvorschläge werden zum Beschluss erhoben. Der Bebauungsplan Nr. 186 ist mit der beigefügten Begründung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch öffentlich auszulegen.

Einstimmiger Beschluss

5.2.2 Bebauungsplan Nr. 159 (Bereich Lidl), 1. Änderung - Abwägung und Auslegungsbeschluss

Beschluss:

Die der Anlage zur Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Umweltschutz zu entnehmenden Beschlussvorschläge werden zum Beschluss erhoben. Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 159 ist mit der beigefügten Begründung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch öffentlich auszulegen.

Einstimmiger Beschluss

Zur Beglaubigung:

gez. Gerd-Christian Wagner
Vorsitzender

gez. Heinz Behrens
Protokollführer/in