

Fahrradparkhaus am Bahnhof

Stadt Varel



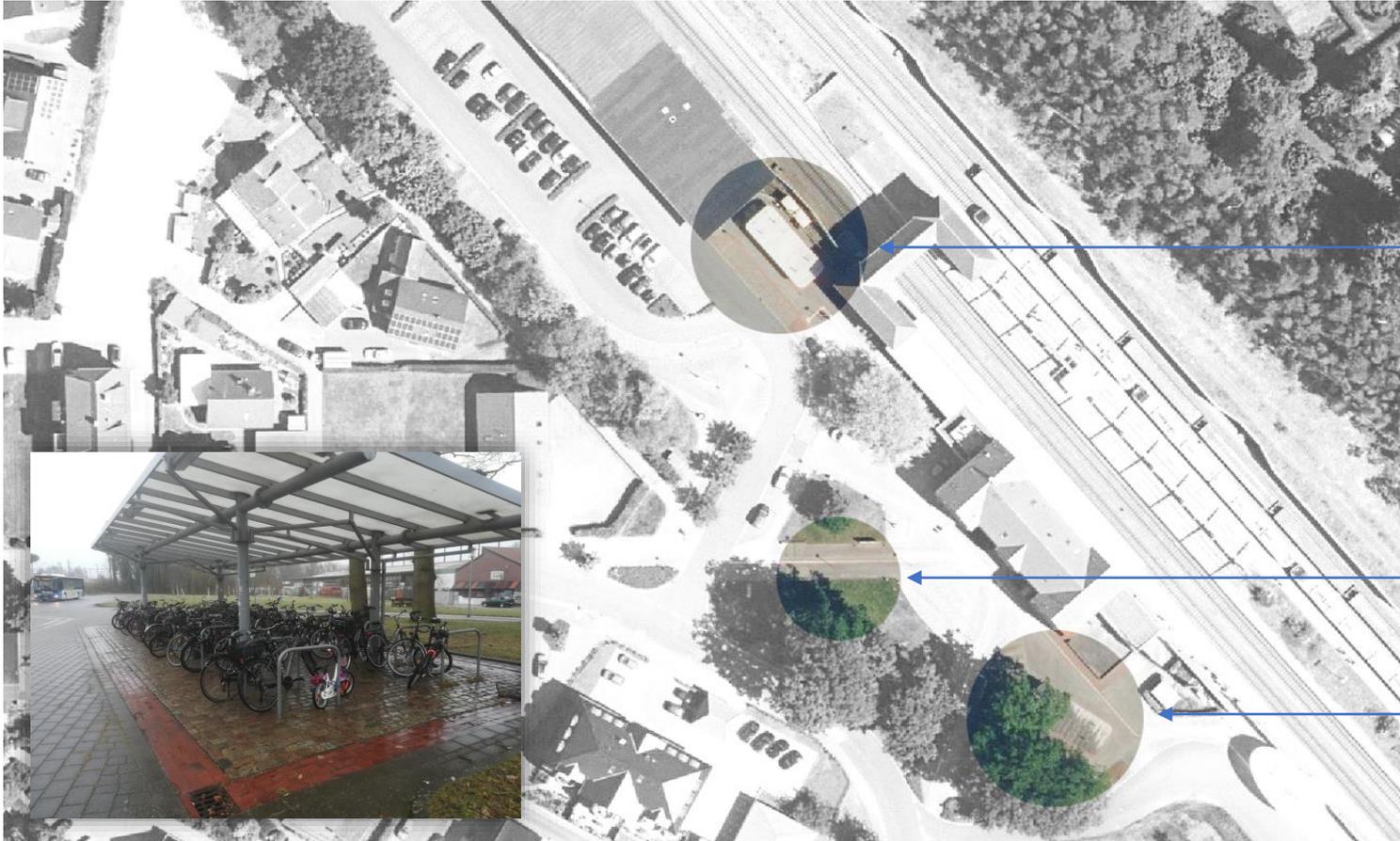
Bahnhof Varel: Baujahr 1867

Dieser Bahnhof ist der einzig erhaltene aus der Öffnungszeit der Bahnlinie Oldenburg-Wilhelmshaven. Ab **1893** wurde hier die Varelener Nebenbahn eröffnet, wodurch der Bahnhof als Hauptumschlagplatz für den Personenverkehr und den Warentransport aus der friesischen Wehde, der Wesermarsch und dem Varelener Hafen im Verbund mit der Großherzoglich Oldenburgischen Eisenbahn galt.



Vorhandene Abstellplätze für Fahrräder

Aktuell sind insgesamt **65** Fahrradabstellbügel auf dem Bahnhofsgelände vorhanden. Diese verteilen sich auf drei Standorte und sind ausreichend für maximal **130** Fahrräder. Es sind jedoch nur zwei Standorte überdacht.



22 Bügel = ca. 44 Fahrräder
(überdacht)

15 Bügel = ca. 30 Fahrräder
(nicht überdacht)

28 Bügel = ca. 56 Fahrräder
(überdacht)

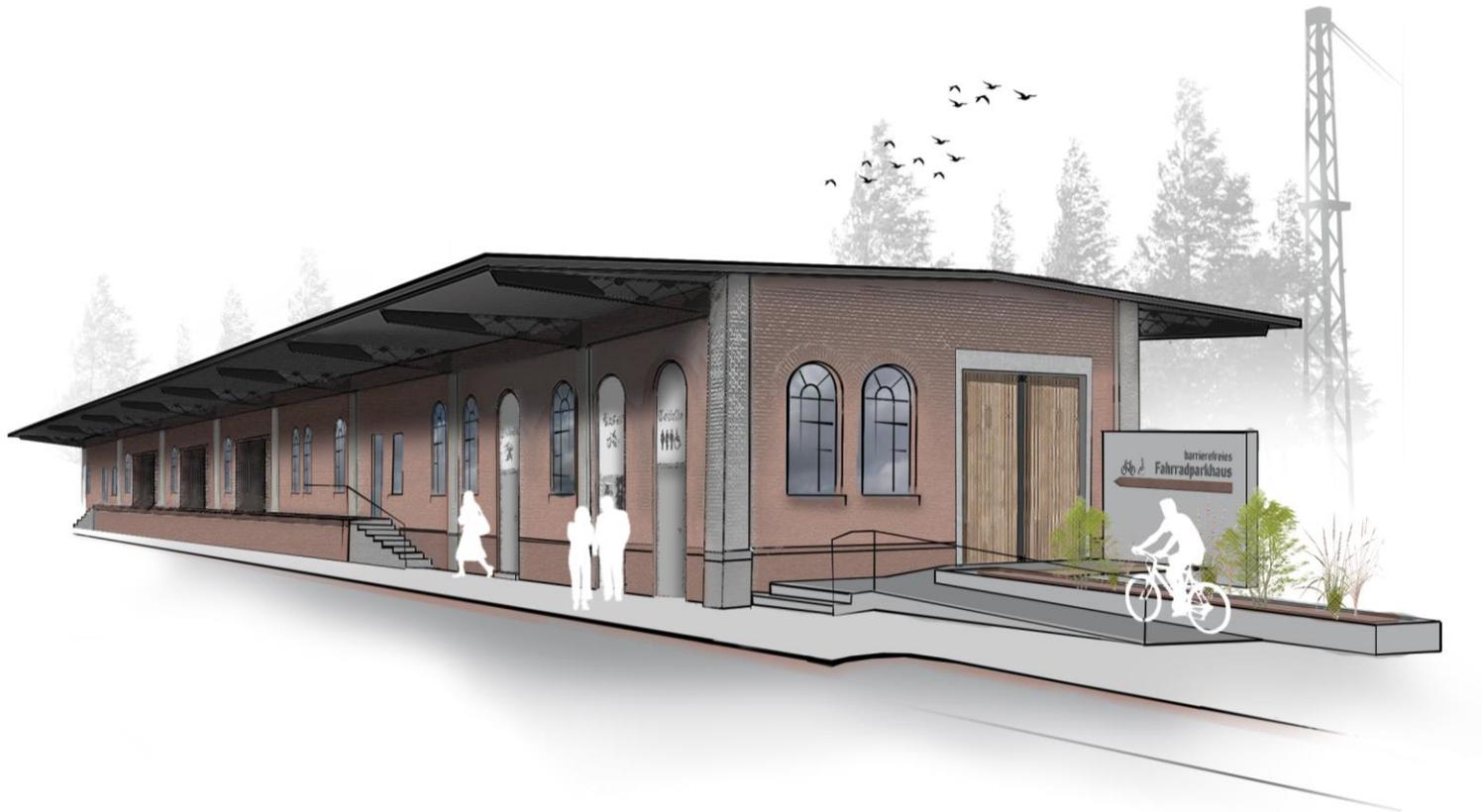
Vorplatz:

Die Ansicht wird von der Fahrradabstellanlage dominiert. Wild abgestellte, zum Teil beschädigte Fahrräder sind vorhanden.



Vorplatz: Rampe

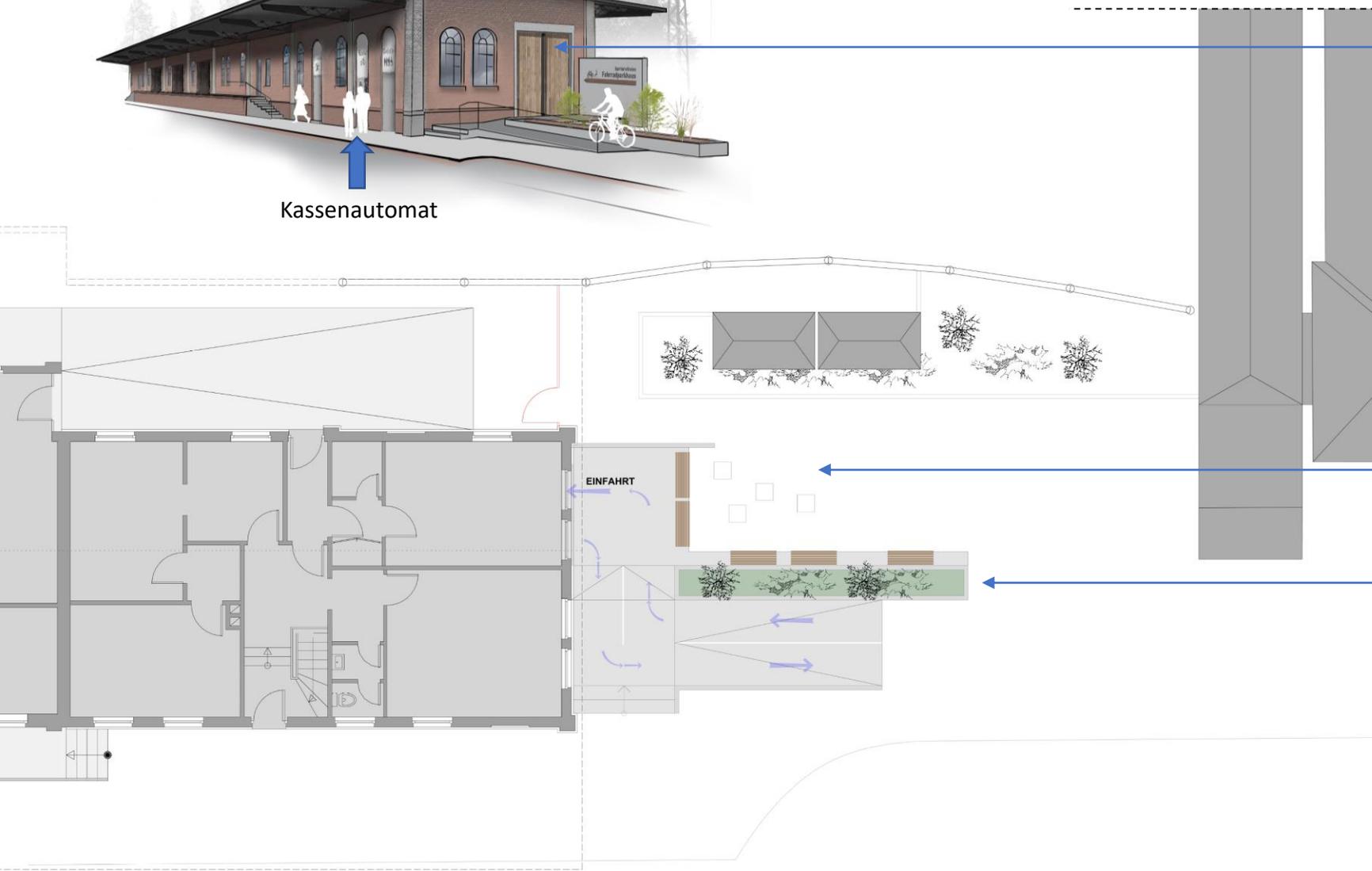
Um ein leichteres Be- und Entladen der Güter zu ermöglichen, wurde das Niveau des Fußbodens etwa **1m** über dem Geländeneiveau gebaut. Dies erschwert jedoch nun die Zugänglichkeit. Um einen barrierefreien Zugang zu ermöglichen, muss eine Rampe mit einer maximalen Steigung von **6%** errichtet werden.



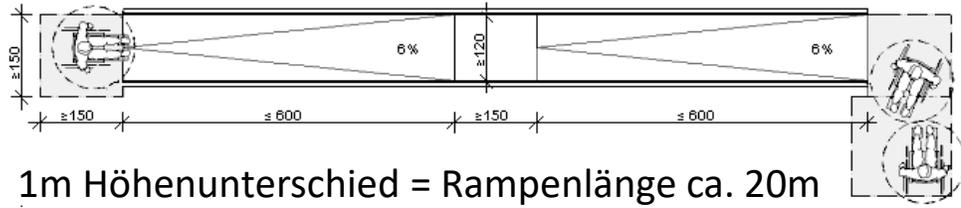
Vorplatz: Neugestaltung



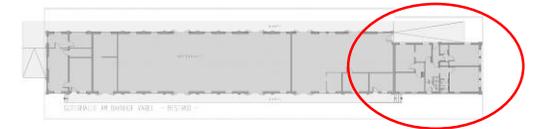
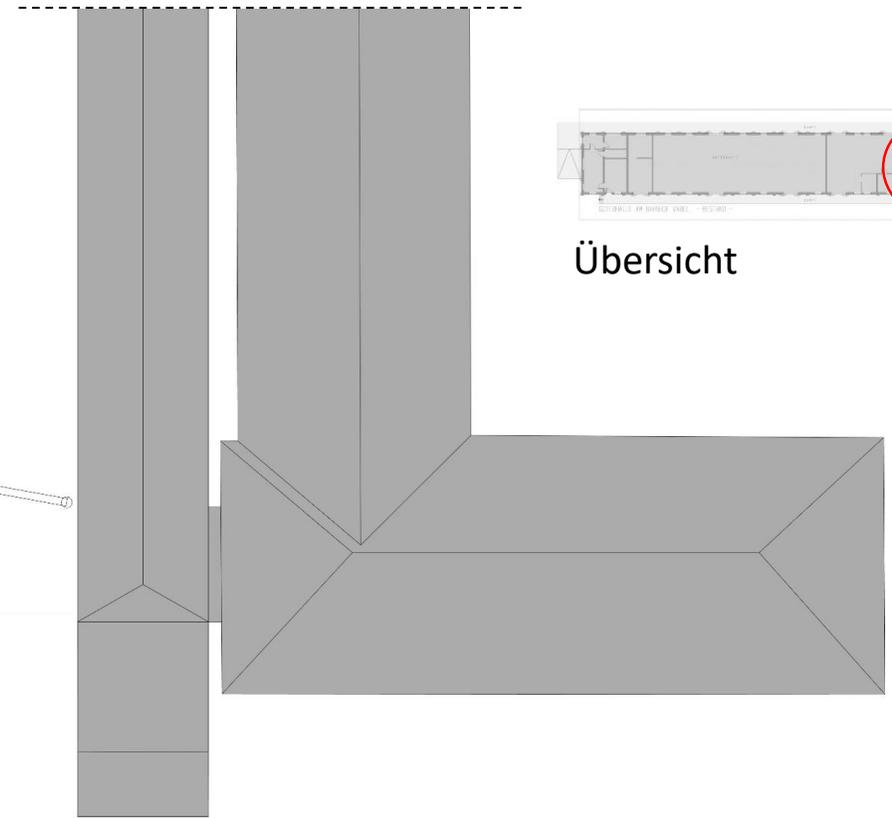
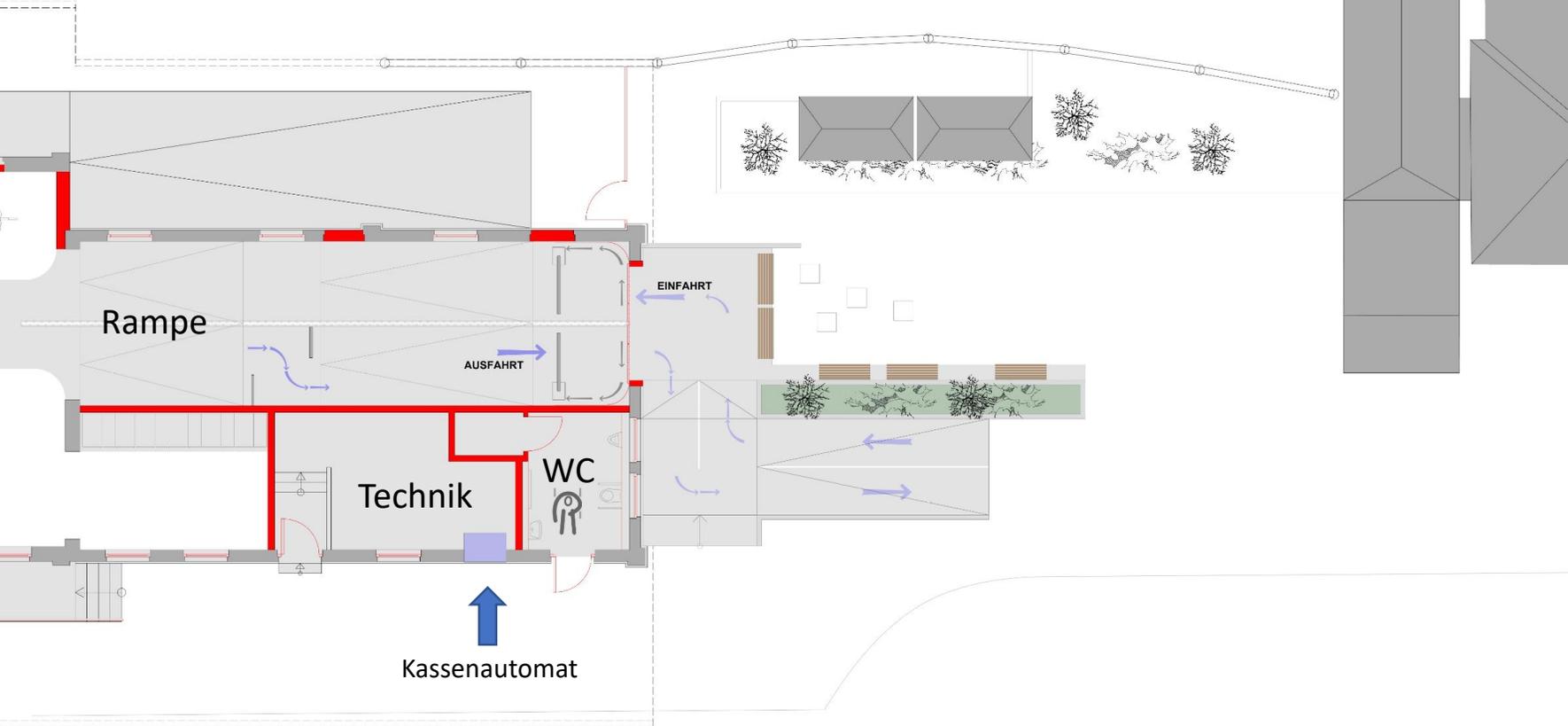
Kassenautomat



Innenraum und Barrierefreiheit:



1m Höhenunterschied = Rampenlänge ca. 20m



Übersicht



Handbike

Innenraum Fahrradparkhaus:

Das Fahrradparkhaus bietet unter Einhaltung der Vorgaben der **DIN 79008** und nach aktuellem Planstand etwa **170** Fahrrädern Platz. Zusätzlich ist eine SB-Reparaturstation vorgesehen um einfache Reparaturen vor Ort selbst durchführen zu können. Die Schließfächer im Ein- / Ausgangsbereich sollen neben Stauraum für z.B. Schutzkleidung auch eine zusätzliche Lademöglichkeit für abnehmbare Accus bieten.



Übersicht



Innenraum Fahrradparkhaus:

119 x Fahrräder

40 x E-Bikes / Pedelec / Elektrofahrrad

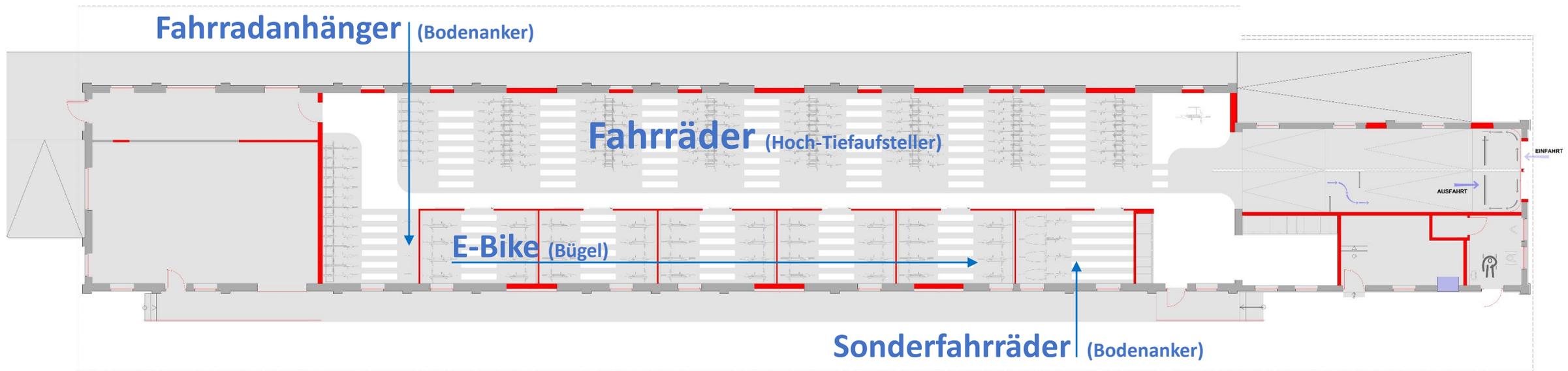
(incl. entsprechender Lademöglichkeit)

4 x Sonderfahrrad

4 x Fahrradanhänger etc.

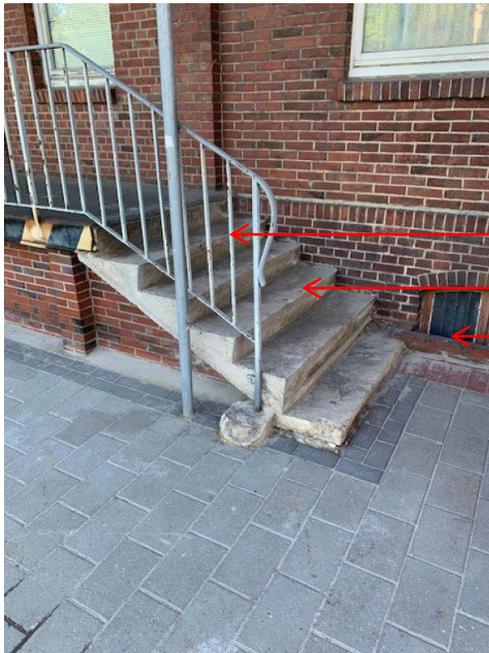
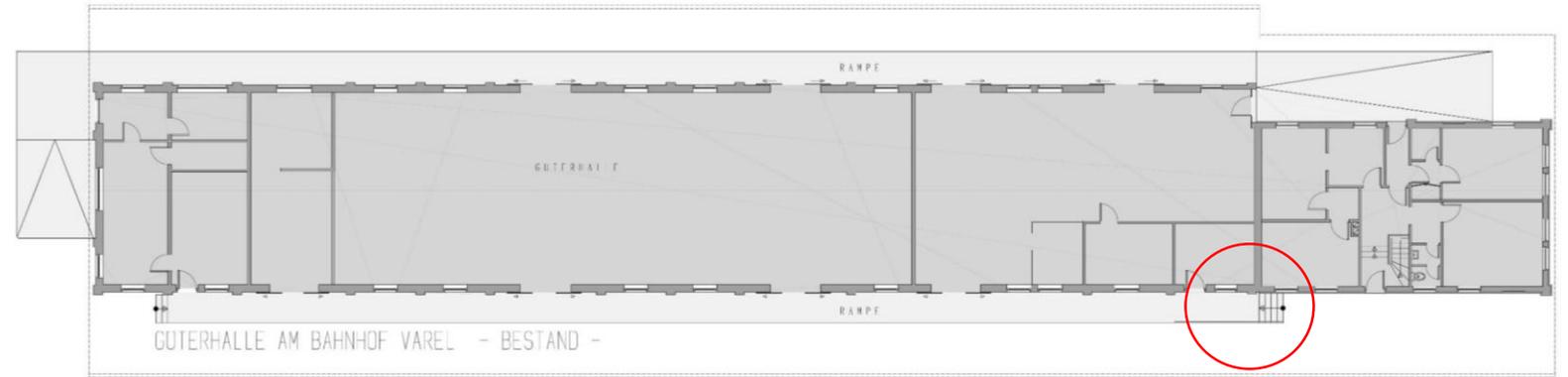


Übersicht



Sanierung:

Im Zuge der Umbauarbeiten erfolgt eine umfangreiche Sanierung der vorhandenen Bausubstanz. Da das Gebäude über einen langen Zeitraum nicht genutzt bzw. lediglich als Lagerfläche diente, hat sich ein erheblicher Sanierungstau aufgebaut der durch Vandalismus noch verstärkt wurde.

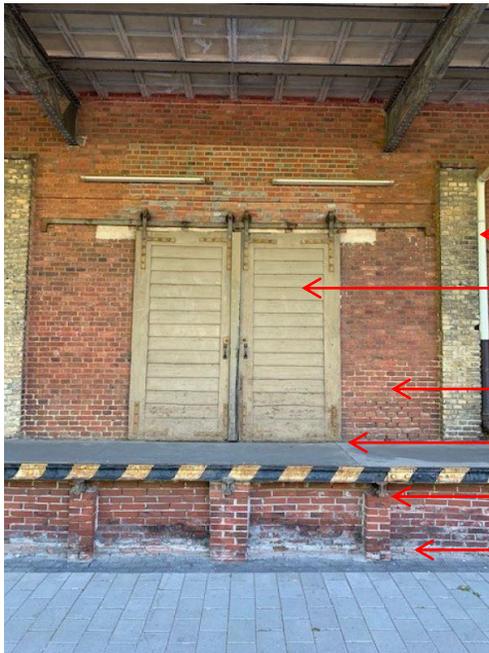
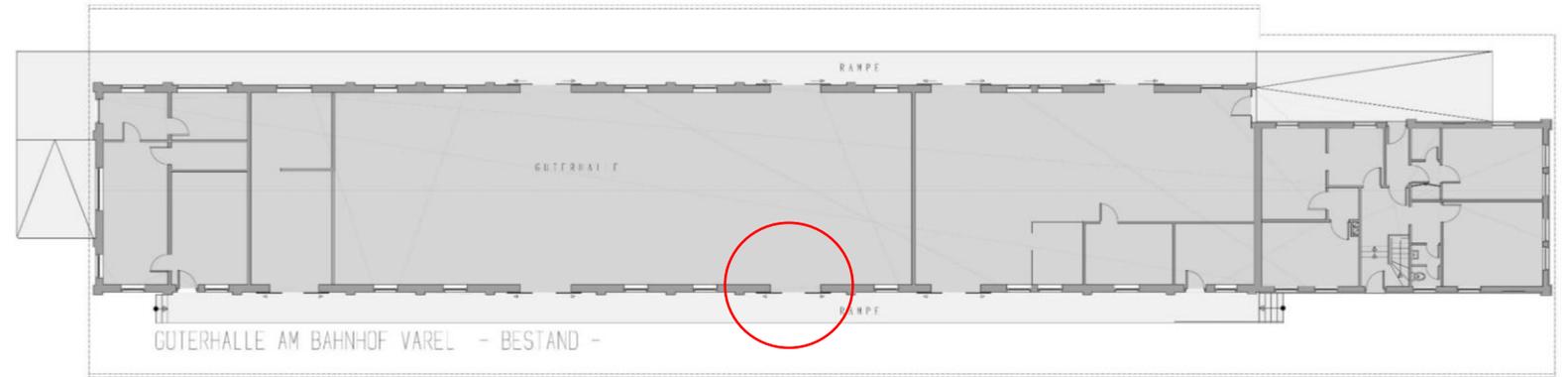


- ← Geländer verbogen / korrodiert
- ← Stufen ohne Belag
- ← Kellerfenster sanieren



Sanierung:

Im Zuge der Umbauarbeiten erfolgt eine umfangreiche Sanierung der vorhandenen Bausubstanz. Da das Gebäude über einen langen Zeitraum nicht genutzt bzw. lediglich als Lagerfläche diente, hat sich ein erheblicher Sanierungstau aufgebaut der durch Vandalismus noch verstärkt wurde.



- ← Fallrohr korrodiert / defekt
- ← Tor sanieren
- ← Auswaschungen (neu verfugen)
- ← Laufweg aufgebrochen
- ← Träger korrodiert
- ← Ausblühungen



Sanierung:

Im Zuge der Umbauarbeiten erfolgt eine umfangreiche Sanierung der vorhandenen Bausubstanz. Da das Gebäude über einen langen Zeitraum nicht genutzt bzw. lediglich als Lagerfläche diente, hat sich ein erheblicher Sanierungstau aufgebaut der durch Vandalismus noch verstärkt wurde.



← Unteransicht Dachüberstand sanieren

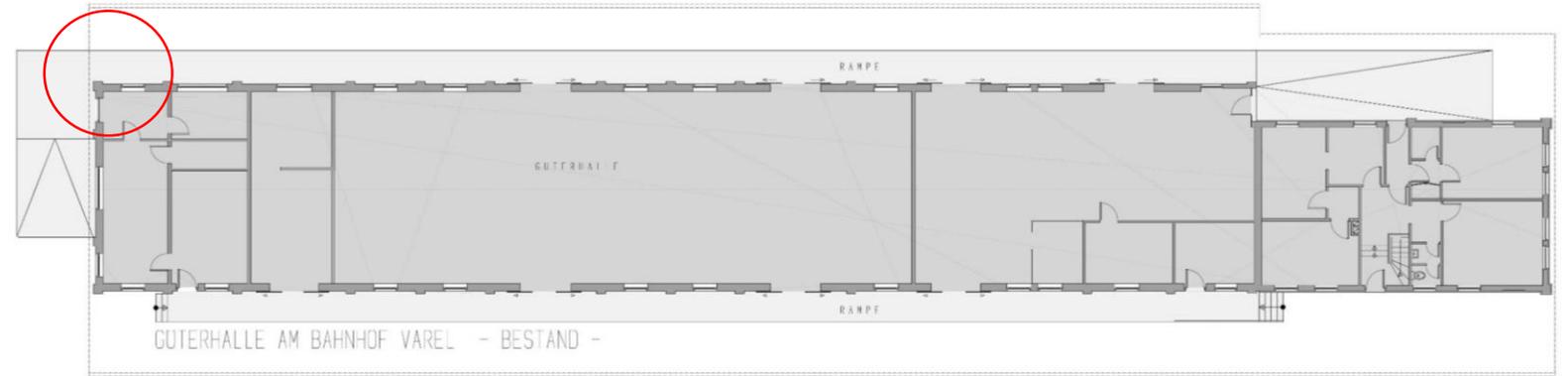
← Tragwerk (Stahlträger) neu beschichten

← Fenster u. Türen Sanieren



Sanierung:

Im Zuge der Umbauarbeiten erfolgt eine umfangreiche Sanierung der vorhandenen Bausubstanz. Da das Gebäude über einen langen Zeitraum nicht genutzt bzw. lediglich als Lagerfläche diente, hat sich ein erheblicher Sanierungstau aufgebaut der durch Vandalismus noch verstärkt wurde.

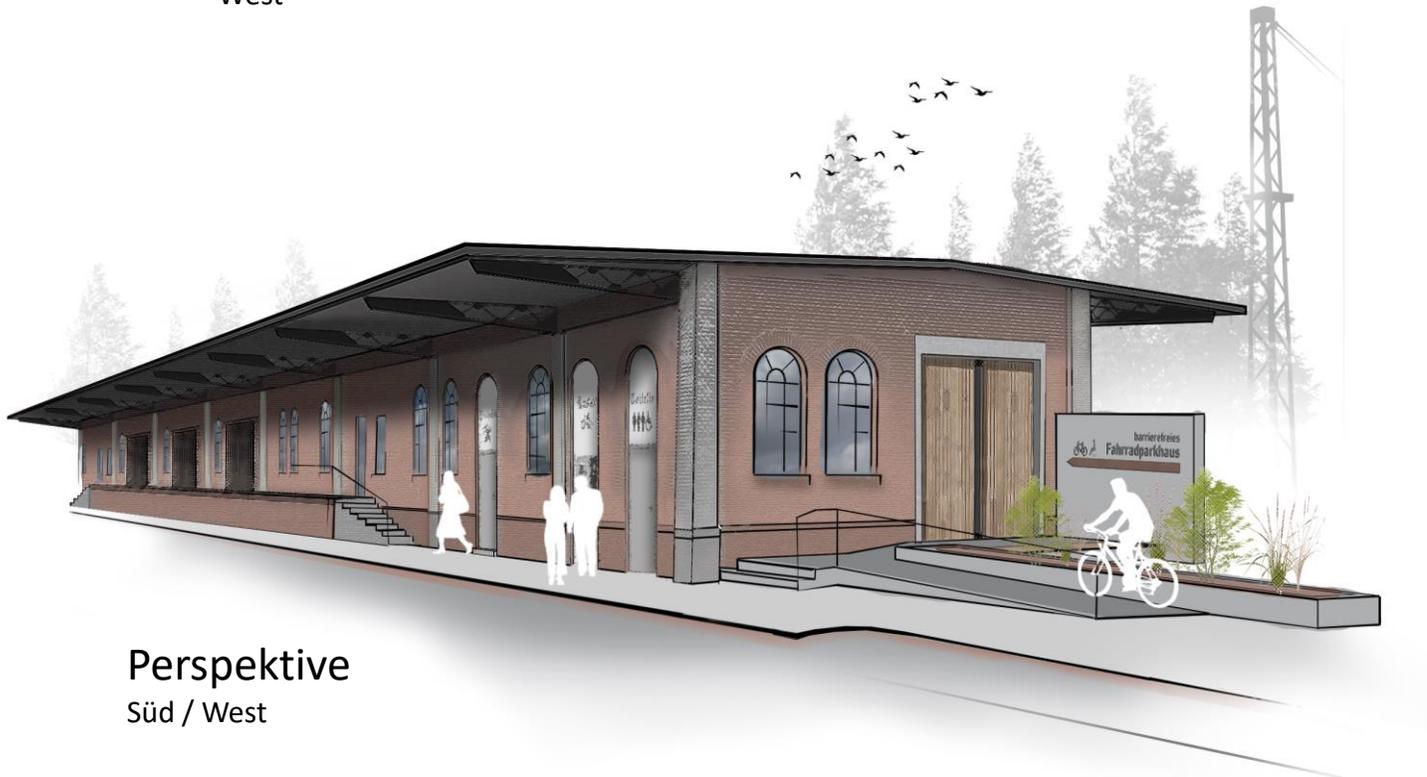


Fensteröffnungen wiederherstellen
Fassade Reinigen





Ansicht
West



Perspektive
Süd / West



Ansicht
Süd

Fahrradparkhaus am Bahnhof

Stadt Varel

