

# Umbau und Sanierung der Grundschule Hafenschule

Grundlage: Investitionsförderprogramm zur Förderung des Ganztagsaubaus zur Erfüllung des Rechtsanspruchs auf Ganztagsbetreuung für Grundschul Kinder

|                                  | Variante 1               | Variante 2              | Erläuterungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Umsetzungsmaßnahmen</b>       |                          |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Bau einer Mensa                  | 124 ,00qm                | 118,58 qm               | Variante 1 entspricht einem Umbau, der den Anforderungen eines Ganztagskonzeptes entsprechen würde, ohne das Problem anzugehen, dass eine energetische Sanierung ebenfalls noch notwendig wird. Mit dem Umbau wird ebenfalls nicht die fehlende Trennung der Naßbereiche der Sporthalle gelöst sowie die Schaffung eine notwendigen Behinderten -WC Anlage |
| Bau einer Essensausgabe          | 27,39 qm                 | 22,68 qm                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Schaffung von 6 Klassen          | x                        | x                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Schaffung von 2 weiteren Klassen |                          |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Schaffung von 6 Gruppenräumen    | x                        | x                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Ganztagsraum                     | 48,99 qm                 | 67,47 qm                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Betreuungsraum                   | nein                     | nein                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Fachraum Werken                  | 57,58 qm                 | 54,74 qm                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Fachraum Musik                   | 57,46 qm                 | 57,41 qm                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Fachraum Computer Bücherei       | 65,04 qm                 | 65,04 qm                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Putzmittelraum 1                 | neun                     | 7,19 qm                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Putzmittelraum 2                 | neun                     | 11,22 qm                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Besprechung Kleingruppen         | 44,66 qm                 | 44,66 qm                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Schulleiterbüro                  | 24,12 qm                 | 24,12 qm                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Sekretariat                      | 18,56 qm                 | 18,56 qm                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Lehrerarbeitsplätze              | 41,14 qm                 | 41,14 qm                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Raum für Schulsozialarbeit       | 23,34 qm                 | 23,34 qm                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Raum für Sonderpädagogik         | 22,81 qm                 | 22,81 qm                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Raum für Bufdis, FSJ PM          | 30,84 qm                 | 30,84 qm                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Fahrstuhl                        | x                        | x                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Umkleide Sporthalle              |                          | x                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Synergieeffekte</b>           |                          |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Vorteile für Stadtschulen        | nein                     | ja                      | Möglichkeit Schuleinzugsgebiete zu ändern und GS am Schloßplatz sowie Osterstraße zu entlasten<br>Schwerpunktschulen sind nur bis zum 31.07.2024 zugelassen                                                                                                                                                                                                |
| energetische Sanierung           | nein                     | ja                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Trennung der Duschbereiche       | nein                     | ja                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Sanierung Toilettenanlagen       | ja                       | ja                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Umsetzung Inklusion              | ja nur der Altbau nicht  | ja nur der Altbau nicht |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Schonung von Personalrecoursen   | nein                     | teilweise               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Nachteile</b>                 |                          |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Bauzeit                          | während der Sommerferien | längere Bauzeit         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Containerlösungen                | nein                     | ja                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Baulärm                          | ja                       | ja                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>geschätzte Kosten</b>         |                          |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |