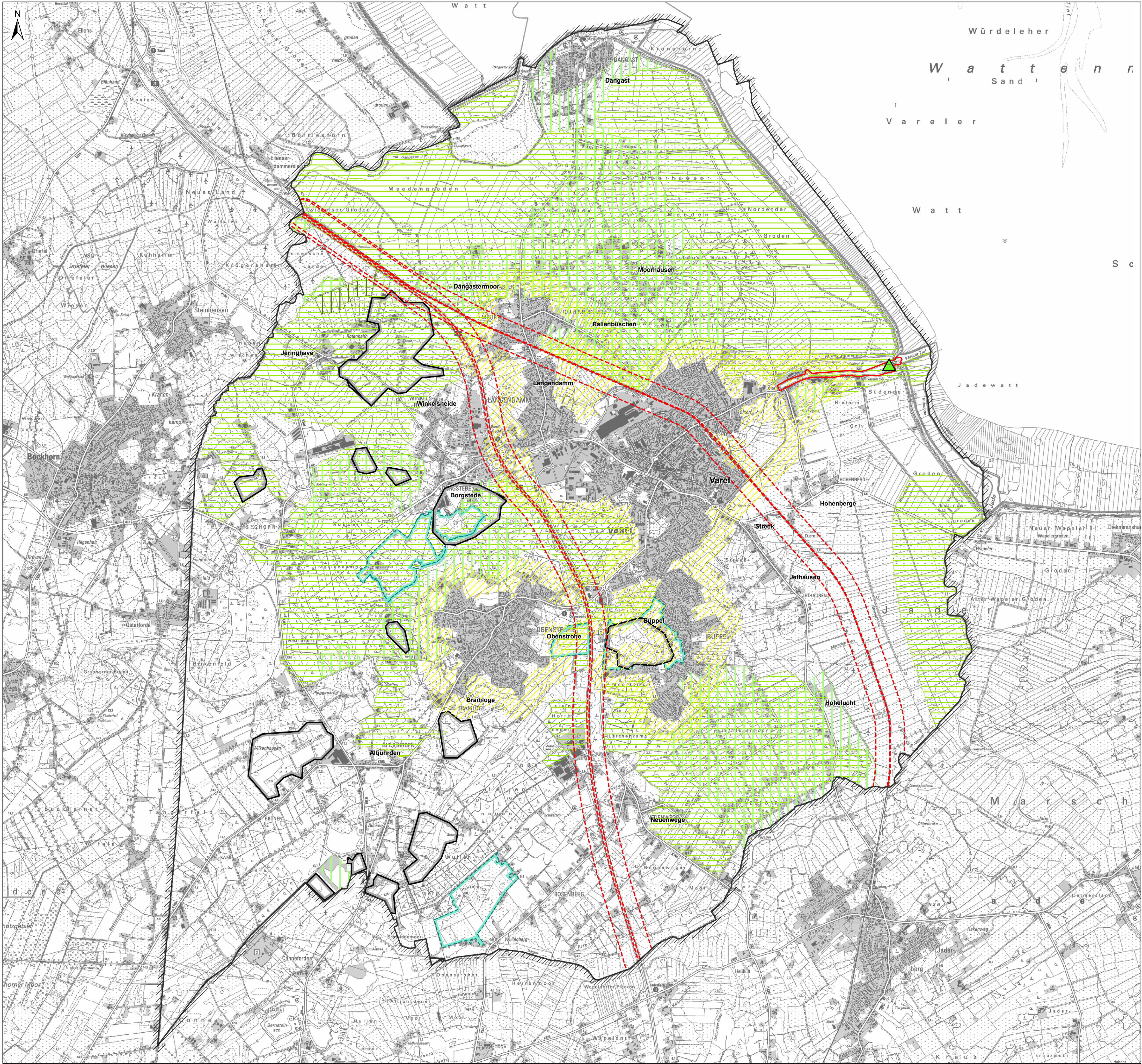


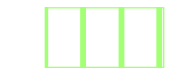


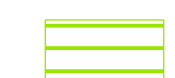
Restriktionsflächen Raumordnung; Tourismus

 Korridor für privilegierte Anlagen zur Nutzung solarer Strahlungsenergie gem. § 35 Abs. 1 Nr. 8 BauGB

Regionales Raumordnungsprogramm Landkreis Friesland (2020)

Raum- und Siedlungsstruktur
 Zentrales Siedlungsgebiet 300 m Puffer

Natur und Landschaft
 Vorbehaltsgebiet Natur und Landschaft
 Vorbehaltsgebiet Grünlandbewirtschaftung, -pflege und -entwicklung
 Vorbehaltsgebiet Verbesserung der Landschaftsstruktur und des Naturhaushalts

Erholung
 Vorbehaltsgebiet Erholung

Rohstoffgewinnung
 Vorbehaltsgebiet Rohstoffgewinnung

Tourismus
 Vorranggebiet Tourismusschwerpunkt
 Varelener Hafen (Wasserfläche ALKIS; Puffer 20 m)

Nachrichtliche Informationen
 Stadtgebiet Varel

Standortkonzept Photovoltaik-Freiflächenanlagen Stadt Varel



Karte 4: Restriktionsflächen Raumordnung; Tourismus

1:26.000
DIN A1 0 500 1.000 2.000 Meter
Februar 2023

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen, © 2023

