



# Ausschlussflächen Natur und Landschaft - besondere Solaranlagen - Moor-PV-FFA

-  Korridor für privilegierte Anlagen zur Nutzung solarer Strahlungsenergie gem. § 35 Abs. 1 Nr. 8 BauGB
-  Flächen außerhalb von entwässerten, landwirtschaftlich genutzten Moorstandorten

## Naturschutzrechtlich geschützte Gebiete und Objekte

-  Landschaftsschutzgebiet mit Bauverbot (NLWKN)
-  Geschützter Landschaftsbestandteil (NLWKN)
-  Gesetzlich geschützte Wallhecke (Landkreis Friesland; LRP)
-  Alleen (vorbehaltlich) (Landkreis Friesland; LRP)
-  Geschütztes Biotop (Fläche) (Landkreis Friesland; LRP)

## Schutzgebietsnetzwerk Natura 2000

-  EU-Vogelschutzgebiet (NLWKN)

## Wald- und Wasserflächen

-  Waldfläche > 0,5 ha (ALKIS)
-  Wasserfläche > 0,5 ha (ALKIS)
-  Schutzstreifen von 50 m um stehende Gewässer > 1 ha gemäß § 61 BNatSchG

## Kompensationsflächen

-  Kompensationsfläche (Stadt Varel)

## Nachrichtliche Informationen

-  Stadtgebiet Varel



## Standortkonzept Photovoltaik-Freiflächenanlagen Stadt Varel



## Karte 3c: Ausschlussflächen Natur und Landschaft - besondere Solaranlagen - Moor-PV-FFA

1:26.000  
DIN A1 0 500 1.000 2.000 Meter  
August 2023

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen, © 2023

<p>NWP Planungsgesellschaft mbH Gesellschaft für räumliche Planung und Forschung</p>	<p>Escherweg 1 26121 Oldenburg Postfach 5335 26043 Oldenburg</p>	<p>Telefon 0441/97174-0 Telefax 0441/97174-73 E-Mail info@nwp-ol.de Internet www.nwp-ol.de</p>
--	--	--

