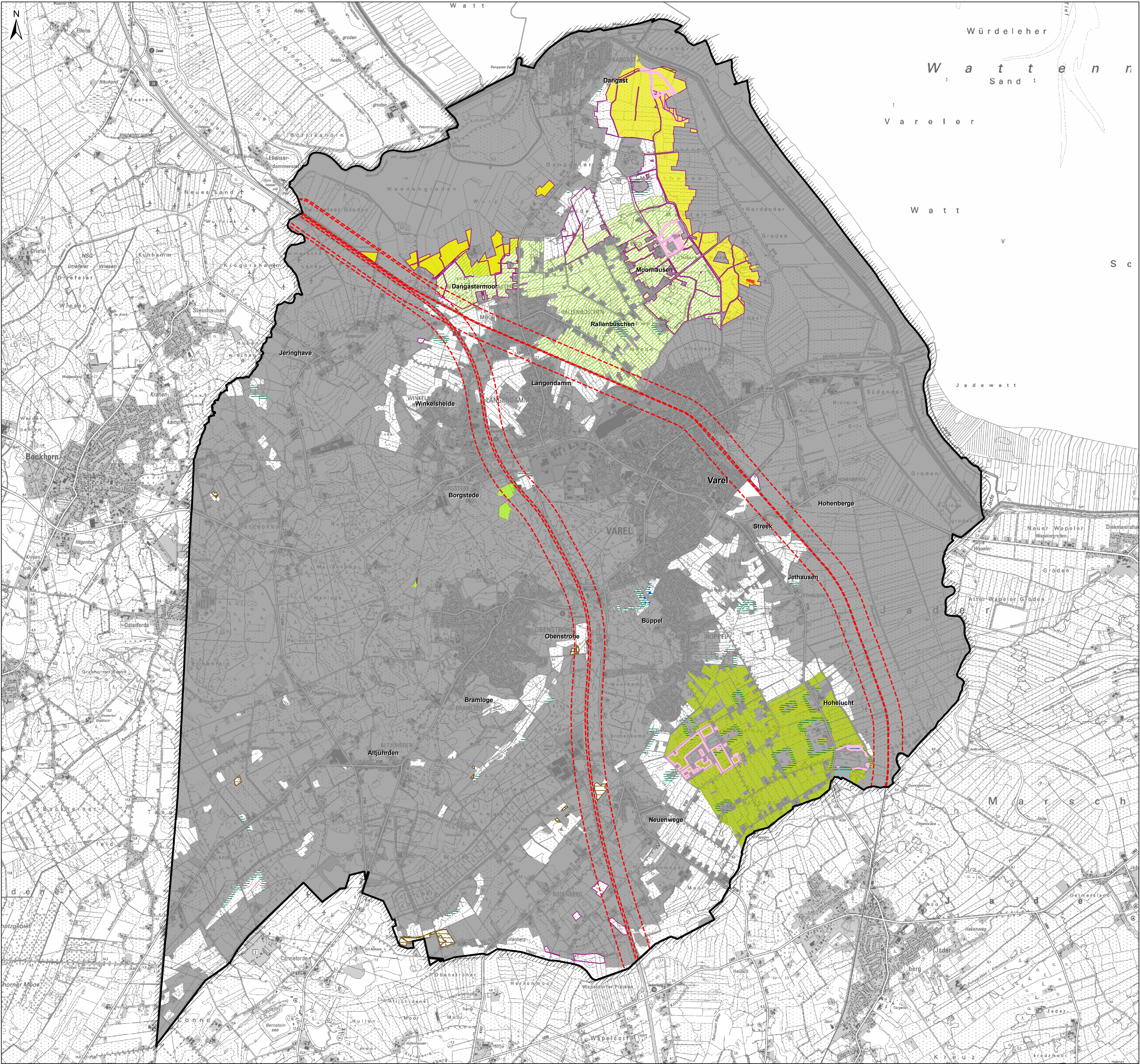




Restriktionsflächen Natur und Landschaft - besondere Solaranlagen - Moor-PV-FFA

- Korridor für privilegierte Anlagen zur Nutzung solarer Strahlungsenergie gem. § 35 Abs. 1 Nr. 8 BauGB
- Flächen außerhalb von entwässerten, landwirtschaftlich genutzten Moorstandorten

Naturschutzrechtlich geschützte Gebiete und Objekte

- Landschaftsschutzgebiet ohne Bauverbot (NLWKN)

Flächen mit Voraussetzungen für eine naturschutzrechtliche Unterschutzstellung (LRP)

- Landschaftsschutzwürdiger Bereich

Gebiete mit überdurchschnittlicher Bedeutung für Arten und Biotope (LRP)

- Gebiet mit mindestens hoher Bedeutung für Biotope
- Gebiete mit mindestens hoher Bedeutung für Vogelarten

Landesweite Biotopkartierung 1984-2004 (NLWKN)

- Wertvolle Bereiche

Wertvolle Bereiche Brut- und Gastvögel (NLWKN)

- Avifaunistisch wertvolle Lebensräume internationaler, nationaler, landesweiter und regionaler Bedeutung

Waldflächen

- Vorsorgeabstand von 50 m um Waldflächen > 0,5 ha (ALKIS)

Wasserschutzgebiete

- Trinkwasserschutzgebiet Zone II (NLWKN)

Landschaftsbild

- Landschaftsbildeinheit mit sehr hoher Bedeutung (LRP)

Schutzwürdige Böden (LBEG)

- Seltene Böden
- Böden mit hoher natürlicher Bodenfruchtbarkeit
- Extrem nasse Böden
- Extrem nasse Böden / salzreiche Böden

Nachrichtliche Informationen

- Stadtgebiet Varel



Standortkonzept Photovoltaik-Freiflächenanlagen Stadt Varel



Karte 5c: Restriktionsflächen Natur und Landschaft - besondere Solaranlagen - Moor-PV-FFA

1:26.000
DIN A1
0 500 1.000 2.000 Meter
August 2023

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen, © 2023

