



Bewertung der Flächenpotenziale für besondere Solaranlagen - APV-FFA

-  Korridor für privilegierte Anlagen zur Nutzung solarer Strahlungsenergie gem. § 35 Abs. 1 Nr. 8 BauGB
-  Verbleibende Gunstflächen
-  Verbleibende Restriktionsflächen
-  Ausschlussflächen
-  Einzelfallprüfung erforderlich

Nachrichtliche Informationen

-  Stadtgebiet Varel

Die in den Karten 1-6 dargestellten Kriterien gelten nicht für die Privilegierungskorridore. Diese werden zur besseren Übersicht und der Vollständigkeit halber ebenfalls in der Bewertungskarte dargestellt. Maßgeblich für die Beurteilung der Flächen innerhalb der Korridore sind jedoch die Darstellungen in der Karte 10.

Standortkonzept Photovoltaik-Freiflächenanlagen Stadt Varel



Karte 7b: Bewertung der Flächenpotenziale für besondere Solaranlagen - APV-FFA

1:26.000
DIN A1 0 500 1.000 2.000 Meter

August 2023

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen, © 2023

